BUDAJENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK

ELŐTERJESZTÉSÉNEK FEDŐLAPJA

| | |
|---|---|
| *A testületi ülés időpontja:* | 2026. november 04. (szerda) 16:30 |
| *Az előterjesztés címe, tárgya:* | Javaslat a Budajenői Óvoda klimatizálására, a Budajenői Óvodáért Alapítvány és a Szülők Óvodai Szervezete felajánlásának elfogadására, valamint a szükséges villamos hálózati fejlesztés és a későbbi üzemeltetési feladatok biztosítására |
| *Előterjesztő:* | Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester |
| *Döntéshozatal:* | Minősített többség / Névszerinti szavazás / Titkos szavazás |
| *Az előterjesztést előkészítette:* | Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester |
| *Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:* | Nyílt ülés / Zárt ülés |
| *Zárt ülés elrendelésének indoka:* | - |
| *Mellékletek száma, megnevezése:* | - |
| *Véleményező Bizottság:* | Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság |
| *Egyéb véleményező szerv:* | - |
| *Törvényességi ellenőrzést végezte:* | dr. Szelicsán – Szajáni Laura aljegyző |
| *Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:* | önkormányzati képviselők, bizottsági tagok, alpolgármester, jegyző, nemzetiségi önkormányzat elnöke, óvoda igazgatója |
| *A napirendi ponthoz meghívást kapott:* | |
| *Az előterjesztéshez kapcsolódó ügyirat iktatószáma:* | |

# ELŐTERJESZTÉS

**Tisztelt Képviselő-testület!**

Budajenő Község Önkormányzata kiemelt feladatának tekinti, hogy az általa fenntartott Budajenői Óvodában a gyermekek számára biztonságos, egészséges és megfelelő komfortot biztosító környezet álljon rendelkezésre.

Az intézmény működési feltételeinek folyamatos javítása nemcsak önkormányzati feladat, hanem közös érdekünk is, hiszen az óvodában töltött évek meghatározó jelentőségűek gyermekeink életében.

Az elmúlt időszakban az óvoda egyes csoportszobáiban tapasztalható fűtési problémák, valamint a nyári hónapokban jelentkező magas belső hőmérséklet miatt felmerült az intézmény klimatizálásának szükségessége.

A fejlesztés megvalósításához a Budajenői Óvodáért Alapítvány és a Szülők Óvodai Szervezete jelentős összegű támogatást ajánlott fel.

A felajánlás különösen értékes, hiszen annak pénzügyi hátterét a szülői közösség hosszabb időn keresztül, közösségi rendezvények szervezésével, önkéntes munkával és adománygyűjtéssel teremtette meg.

**1. A fejlesztés szükségessége**

A Budajenői Óvoda egyes csoportszobáiban működő padlófűtési rendszer nem minden esetben biztosít megfelelő hatékonyságú és egyenletes fűtést. A gázfűtésen kívül az épületben fatüzelés is működik.

A hidegebb időszakokban ezért indokolt olyan kiegészítő fűtési lehetőség biztosítása, amely gyorsan szabályozható, és szükség esetén hozzájárul a helyiségek megfelelő hőmérsékletének fenntartásához.

A probléma azonban nem kizárólag a téli időszakban jelentkezik.

Az elmúlt években tapasztalt nyári hőhullámok következtében az óvoda egyes csoportszobáinak hőmérséklete jelentősen megemelkedett, esetenként meghaladta a 30 °C-ot.

Az intézmény a nyári időszak egy részében ügyeleti rendszerben működik, ezért a magas hőmérséklet ebben az időszakban is érinti az óvodába járó gyermekeket és az ott dolgozó munkatársakat.

A megfelelő belső hőmérséklet biztosítása különösen fontos a gyermekek napközbeni pihenése, közérzete és egészséges fejlődése szempontjából.

A fentiekre tekintettel olyan műszaki megoldás kialakítása indokolt, amely elsősorban alkalmas a nyári hűtési feladatok ellátására és kivételes esetben a téli időszakban szükségessé váló kiegészítő fűtés biztosítására. Korábban írta, hogy az épületben fatüzelésre alkalmas kazán is található.

## 2. A tervezett műszaki fejlesztés

A Budajenői Óvodáért Alapítvány által megküldött vállalkozói ajánlat alapján az intézményben GREE Winter típusú, fűtésre optimalizált klímaberendezések telepítése valósulhat meg.

A berendezések nemcsak a nyári hűtési időszakban alkalmazhatók, hanem az átmeneti és téli hónapokban kiegészítő fűtésként is használhatók.

A WORKWELL 94 Kft. által készített árajánlat az alábbi berendezések beszerzését és telepítését tartalmazza:

| **Megnevezés** | **Mennyiség** |
|---|---|
| GREE Winter 3,5 kW-os klímaberendezés | 1 db |
| GREE Winter 5,3 kW-os klímaberendezés | 6 db |
| **Összesen** | **7 db** |

Az ajánlat szerinti teljes bruttó vállalási összeg **2 646 750 Ft**, amely a berendezések beszerzését és az ajánlatban meghatározott telepítési munkákat tartalmazza.

Az ajánlat nem tartalmazza az intézmény villamos hálózatának szükséges fejlesztését.

A végleges megrendelés előtt szükséges a berendezések pontos elhelyezésének, műszaki paramétereinek, az elektromos hálózat terhelhetőségének, valamint az üzemeltetés feltételeinek ellenőrzése.

## 3. A Budajenői Óvodáért Alapítvány és a Szülők Óvodai Szervezetének felajánlása

2026. október 22-én Götz Janka, a Budajenői Óvodáért Alapítvány kurátora írásban kereste meg Budajenő Község Önkormányzatát.

Levelében arról tájékoztatott, hogy a Budajenői Óvodáért Alapítvány és a Szülők Óvodai Szervezete közösen kíván hozzájárulni az óvoda csoportszobáinak klimatizálásához.

A felajánlás szerint az alapítvány a szülői közösség által összegyűjtött források felhasználásával finanszírozná a klímaberendezések beszerzését és telepítését, majd a berendezések a telepítést követően térítésmentesen az önkormányzat tulajdonába kerülnének.

A szülők által biztosított pénzügyi források mögött hosszú időn keresztül végzett közösségi munka áll.

A szülői bálok megszervezése, a belépőjegyek megvásárlása, a süteményvásárok, a különböző jótékonysági rendezvények, valamint az egyéni támogatói felajánlások mind hozzájárultak ahhoz, hogy ez a jelentős összeg rendelkezésre álljon.

Minden ilyen kezdeményezés mögött rengeteg szervezés, önkéntes munka, szabadidő és személyes elkötelezettség húzódik meg.

**Ez a felajánlás nem pusztán egy közel 2,65 millió forint értékű beruházás finanszírozását jelenti, hanem a budajenői szülői közösség összefogásának és felelősségvállalásának kézzelfogható eredménye.**

Az önkormányzat számára különösen nagy segítséget jelent, hogy a szülők és az alapítvány ilyen jelentős mértékben hozzájárulnak az intézmény tárgyi feltételeinek fejlesztéséhez.

A felajánlás lehetőséget teremt arra, hogy az óvodában olyan korszerű berendezések kerüljenek elhelyezésre, amelyek hosszú távon szolgálhatják a gyermekek és az óvodai dolgozók mindennapjait.

**Személyes köszönet és elismerés**

Polgármesterként különösen nagyra értékelem ezt a kezdeményezést.

Magam is sok éven keresztül részese voltam hasonló óvodai közösségi összefogásoknak, ezért személyes tapasztalatból tudom, mennyi munka, szervezés és áldozatvállalás szükséges ahhoz, hogy egy-egy szülői rendezvény valóban sikeres legyen.

Tudom, milyen sokat jelent, amikor néhány lelkes szülő kezdeményezéséhez egyre többen csatlakoznak, amikor közösen szerveznek programokat, sütnek, készülnek, jegyeket értékesítenek, támogatásokat gyűjtenek, és mindezt azért teszik, hogy gyermekeik számára valami maradandót alkossanak.

Ezek a közös munkák nemcsak anyagi eredményt hoznak.

Közösséget építenek, kapcsolatokat teremtenek, barátságokat erősítenek, és olyan példát mutatnak a gyermekeknek, amelynek értéke pénzben nem mérhető.

Örömteli látni, hogy Budajenőn ma is ilyen lelkes, összetartó és tenni akaró szülői közösség működik.

**Őszinte köszönetemet szeretném kifejezni Götz Jankának, a Budajenői Óvodáért Alapítvány kurátorának, az alapítvány valamennyi segítőjének, a Szülők Óvodai Szervezete tagjainak, valamint minden szülőnek és támogatónak, aki munkájával, adományával vagy akár egyetlen belépőjegy, sütemény megvásárlásával hozzájárult ehhez a közös célhoz.**

A kezdeményezés példaértékű, és jól mutatja, milyen erős és értékes közösség él településünkön.

**4. Az alapítványi felajánlás elfogadásának jogszabályi feltételei**

A felajánlás elfogadásának jogszabályi lehetősége fennáll, azonban a folyamat során biztosítani kell az önkormányzati gazdálkodásra, a vagyongazdálkodásra, valamint az államháztartáson kívüli források átvételére vonatkozó szabályok betartását.

A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló **2011. évi CLXXXIX. törvény 41. § (9) bekezdése** alapján az önkormányzat rendeletben szabályozza az államháztartáson kívüli források átvételére és átadására vonatkozó rendelkezéseket.

A törvény **42. § 4. pontja** alapján az alapítványi forrás átvételével kapcsolatos döntés a képviselő-testület át nem ruházható hatáskörébe tartozik.

Erre tekintettel a Budajenői Óvodáért Alapítvány felajánlásának elfogadásáról a képviselő-testületnek szükséges döntenie, a hatályos helyi rendeleti rendelkezések figyelembevételével.

A jelen esetben az önkormányzat nem közvetlenül a szülői közösség által összegyűjtött pénzösszeget veszi át, hanem az alapítvány által beszerzett és telepített klímaberendezéseket fogadja el térítésmentes vagyoni juttatásként.

A berendezések az önkormányzati tulajdonba kerülést követően a nemzeti vagyon részét képezik, ezért azokat a nemzeti vagyonról szóló **2011. évi CXCVI. törvény**, valamint a vonatkozó számviteli és vagyonnyilvántartási rendelkezések alapján kell nyilvántartásba venni.

Az alapítvány és az önkormányzat között írásbeli megállapodás megkötése szükséges.

A megállapodásnak tartalmaznia kell különösen:

- az átadó és az átvevő pontos adatait;
- a felajánlás tárgyát, a készülékek darabszámát, típusát és értékét;
- a telepítés műszaki feltételeit;
- a tulajdonjog ingyenes átruházásának időpontját és módját;
- az átadás-átvétel dokumentálásának rendjét;
- a garanciális és szavatossági jogosultságok rendezését;
- a későbbi karbantartási és üzemeltetési feladatokat;
- a felek közötti felelősségmegosztást.

A megállapodás megkötése és az adomány átvétele során az önkormányzat hatályos vagyonrendeletét, valamint az államháztartáson kívüli források átvételére vonatkozó helyi szabályozást is alkalmazni kell.

**5. A Gazdálkodási Szabályzat rendelkezéseinek alkalmazása**

Budajenő Község Önkormányzata, a Budajenői Közös Önkormányzati Hivatal és a Budajenői Óvoda gazdálkodására vonatkozóan rendelkezésre áll a 2020. szeptember 25-től hatályos Gazdálkodási Szabályzat.

A szabályzat a kötelezettségvállalás, pénzügyi ellenjegyzés, teljesítésigazolás, érvényesítés és utalványozás rendjét szabályozza.

A szabályzat **2.1. pontja** a kötelezettségvállalás, **2.2. pontja** a pénzügyi ellenjegyzés, **2.3–2.5. pontjai** pedig a teljesítésigazolás, az érvényesítés és az utalványozás szabályait tartalmazzák.

A beruházás során két pénzügyileg elkülönülő feladat jelentkezik.

**Az alapítvány által finanszírozott beszerzés és telepítés**

A klímaberendezések beszerzését és az ajánlat szerinti telepítési munkákat az alapítvány finanszírozza.

Az önkormányzat a felajánlást a megfelelő döntés és megállapodás alapján fogadja el, majd gondoskodik az átvett vagyonelemek nyilvántartásba vételéről.

**Az önkormányzat által finanszírozott villamos hálózati fejlesztés**

A berendezések működtetéséhez szükséges villamos hálózati munkák költsége az önkormányzatot terheli.

A munkák megrendelése során biztosítani kell a megfelelő költségvetési fedezetet, a kötelezettségvállalás szabályszerű dokumentálását, valamint a szükséges pénzügyi ellenjegyzést.

A Gazdálkodási Szabályzat önmagában nem helyettesíti az alapítványi felajánlások elfogadására vonatkozó helyi rendeleti szabályozást.

Tekintettel arra, hogy a rendelkezésre álló szabályzat 2020-ban került elfogadásra, a végrehajtás előtt ellenőrizni szükséges annak esetleges későbbi módosításait és a jelenleg hatályos személyi felhatalmazásokat.

**6. A szükséges villamos hálózati munkák**

A klímaberendezések biztonságos üzemeltetéséhez szükséges az intézmény villamos hálózatának megfelelő előkészítése.

A tervezett munkák különösen a következőkre terjedhetnek ki:

- az elektromos kiállások kialakítása;
- a szükséges vezetékek és áramkörök kiépítése;
- a hálózat terhelhetőségének biztosítása;
- a szükséges elektromos védelmi és biztonsági megoldások kialakítása;
- a berendezések biztonságos üzemeltetéséhez kapcsolódó további munkák.

A villamos hálózati munkák várható költsége meghaladja az 1 millió forintot.

A pontos költség a végleges műszaki tartalom és a vállalkozói árajánlatok alapján határozható meg.

A munkák megrendelése előtt biztosítani szükséges a megfelelő költségvetési fedezetet, valamint a Gazdálkodási Szabályzat szerinti pénzügyi ellenjegyzést.

A villamos hálózati fejlesztés az önkormányzati tulajdonú intézményi infrastruktúra korszerűsítését is szolgálja, ezért annak önkormányzati finanszírozását indokoltnak tartom.

## 7. A klímaberendezések éves karbantartása és üzemeltetési költségei

A tervezett GREE Winter, fűtésre optimalizált klímaberendezések hosszú távú, biztonságos és megfelelő hatékonyságú működéséhez rendszeres szakszerű karbantartás szükséges.

Tekintettel arra, hogy a készülékeket nemcsak hűtésre, hanem kiegészítő fűtésre is alkalmazni kívánjuk, különösen fontos azok rendszeres ellenőrzése.

A GREE Magyarország 10 éves kiterjesztett jótállásra vonatkozó feltételei alapján a jótállás fenntartásához **évente legalább két alkalommal szakszerű, dokumentált karbantartás szükséges**, az adott készülékre vonatkozó valamennyi jótállási feltétel teljesítése mellett.

A karbantartás elvégzését célszerű évente két időszakra ütemezni:

**Tavaszi karbantartás:** a hűtési szezon megkezdése előtt, a nyári üzemeltetésre történő felkészítés érdekében.

**Őszi karbantartás:** a fűtési szezon megkezdése előtt, a téli kiegészítő fűtés megfelelő működésének biztosítására.

A karbantartási munkák különösen az alábbi feladatokat foglalják magukban:

- a beltéri egységek és szűrők tisztítása;
- a kültéri egységek ellenőrzése és tisztítása;
- a hőcserélők állapotának ellenőrzése;
- a kondenzvíz-elvezetés vizsgálata;
- az elektromos csatlakozások és a működés ellenőrzése;
- a berendezések általános műszaki állapotának vizsgálata.

Az elvégzett karbantartásokat megfelelő dokumentációval kell igazolni.

A kiterjesztett jótállás érvényesítéséhez a készülékek megfelelő telepítésére, a szükséges termékregisztrációra, valamint az előírt karbantartások dokumentálására is figyelemmel kell lenni.

A klímaberendezések önkormányzati tulajdonba kerülését követően azok rendszeres karbantartása, javítása és üzemeltetése az intézmény működéséhez kapcsolódó kiadásként jelentkezik.

A hét darab klímaberendezés esetében ez évente összesen **14 készüléken elvégzendő karbantartási alkalmat** jelent, amely a gyakorlatban két összevont, helyszíni karbantartási időpontban teljesíthető.

A karbantartás pontos éves költsége jelenleg nem ismert, ezért szükséges külön árajánlatot kérni a hét készülék évente kétszeri szakszerű karbantartására.

A karbantartás várható költségét az önkormányzat éves költségvetésének tervezése során figyelembe kell venni.

A felajánlás elfogadásával tehát az önkormányzat jelentős értékű berendezésekhez jut, ugyanakkor a későbbi rendszeres karbantartási és üzemeltetési feladatokról is gondoskodnia kell.

Műszakos kollégánk szerint nem indokolt fűtésre optimalizált klímaberendezés vásárlása az épületbe, melyet elmondott a SZÓSZ vezetőjének is.

**8. A beruházás előkészítésével kapcsolatos egyeztetések és a megvalósítás időbeli körülményei**

A beruházás előkészítésével kapcsolatban szükségesnek tartom a Tisztelt Képviselő-testület részletes tájékoztatását az eddig megtett intézkedésekről és az egyeztetések időrendjéről.

A szülői közösség által támogatott, a klímaberendezések beszerzésére és telepítésére ajánlatot adó WORKWELL 94 Kft. képviselőjével október 7 – én kaptam meg az óvoda vezetőjétől, majd telefonon felvettem vele a kapcsolatot.

A telefonbeszélgetés során többek között jeleztem, hogy a megküldött, aláírás nélküli árajánlat önkormányzati döntés-előkészítésre ebben a formájában nem megfelelő (aláírás, dátum stb nélküli), ezért annak szabályszerű, a vállalkozó által azonosítható módon kiállított változatát szükséges rendelkezésünkre bocsátani.

Az egyeztetés során arra is rákérdeztem, hogy a vállalkozás rendelkezik-e olyan villamos kivitelezési munkákra szakosodott együttműködő partnerrel, amellyel korábban már dolgozott, és amely alkalmas lehet az óvodai klímaberendezések telepítéséhez szükséges villamos hálózati munkák elvégzésére.

A vállalkozás képviselője később telefonon visszahívott, és arról tájékoztatott, hogy jelenleg nem rendelkeznek olyan elérhető villamos kivitelezői kapacitással, amely a munkákat rövid határidőn belül el tudná végezni. Tájékoztatása szerint ilyen közreműködő legkorábban tavasszal állhatna rendelkezésre.

Ez a körülmény önmagában is jól mutatja, hogy a beruházás megvalósítása nem kizárólag az önkormányzati hozzájáruláson múlik, hanem olyan műszaki előkészítést és szakember-kapacitást is igényel, amelynek biztosítása időt vesz igénybe.

A Szülők Óvodai Szervezetének vezetője részéről ugyanakkor elhangzott az a vélemény, hogy az önkormányzat akadályozza a beruházás megvalósítását.

Ezzel kapcsolatban fontosnak tartom az alábbi tények rögzítését.

A klímaberendezések telepítésére vonatkozó vállalkozói ajánlat körülbelül két héttel ezelőtt jutott el hozzám, míg az alapítvány részéről az első hivatalos, írásbeli felajánlás **2026. október 22-én** érkezett meg az önkormányzathoz.

A felajánlás elfogadásáról, az önkormányzati tulajdonú intézményben megvalósítandó beruházáshoz szükséges hozzájárulásról, valamint az önkormányzatot terhelő villamos hálózati munkák finanszírozásáról a képviselő-testületnek szabályszerű döntést kell hoznia.

Könyvelőnk az idei évi jelentős tartalékot terhelő kiadások miatt azt mondta, csak indokolt esetben költsünk az idén. Erről az óvodavezetőt tájékoztattam, de a kommunikáció úgy érzem rosszul sikerült a szülők felé. Az idei évre nem volt tervezve klíma, nyáron merült fel csupán annak a kérdése, hogy akik a nyári szünetben járnak gyerekek részükre két csoportszobába jó lenne klímát tenni.

Szeptemberben voltak a bejárások, hozzám a konkrét ajánlat a konkrét típust is megjelölve október 7 – én jutott el.

Az első írásos felajánlás az alapítvány részéről október 22. beérkezését követő képviselő-testületi ülés időpontja **2026. november 4.**, amikor az ügyet döntéshozatal céljából a testület elé terjesztem.

Mindezek alapján az önkormányzat részéről a beruházás szándékos késleltetésére vagy akadályozására utaló körülményt nem látok.

Éppen ellenkezőleg: az előkészítés során felvettem a kapcsolatot az ajánlatot adó vállalkozással, jeleztem a dokumentációval kapcsolatos hiányosságokat, egyezettem a könyvelővel, hogy meg szeretnénk csinálni mindenképpen az idén és kezdeményeztem a villamos hálózati munkákhoz szükséges szakmai közreműködés lehetőségének tisztázását is.

A vállalkozás képviselőjének tájékoztatása szerint azonban a szükséges villamos kivitelezői kapacitás az ő részükről sem áll jelenleg rendelkezésre.

Ebből következően az önkormányzattól sem várható el, hogy megfelelő műszaki felmérés, szakember-egyeztetés, árajánlat, költségvetési fedezet és szabályszerű döntéshozatal nélkül, egyik napról a másikra megrendelje és megvalósítsa a villamos hálózat fejlesztését.

A helyzetet tovább nehezíti, hogy az ajánlatot adó vállalkozás képviselője az önkormányzat illetékes munkatársával mindeddig nem tartott helyszíni műszaki egyeztetést, így a szükséges villamos munkák pontos tartalma és költsége sem került közösen meghatározásra.

A beruházás megfelelő előkészítése érdekében ezt az egyeztetést mindenképpen szükségesnek tartom.

**Szeretném hangsúlyozni, hogy az önkormányzat a kezdetektől támogatja a szülői közösség és az alapítvány példaértékű kezdeményezését. A jogszabályi, pénzügyi és műszaki követelmények betartása azonban nem a beruházás akadályozását jelenti, hanem annak feltétele, hogy a fejlesztés biztonságosan, átláthatóan és szabályszerűen valósulhasson meg.**

Különösen fontosnak tartom, hogy az alapítvány és a szülők által összegyűjtött jelentős összeg valóban tartós, megfelelő műszaki színvonalú és biztonságosan üzemeltethető fejlesztést eredményezzen.

Álláspontom szerint a közös cél nem lehet más, mint hogy a gyermekek érdekét szem előtt tartva, egymás munkáját tiszteletben tartva és együttműködve valósítsuk meg ezt az értékes fejlesztést.

**9. A beruházás megvalósításának ütemezése**

A képviselő-testület a felajánlás elfogadásáról és az önkormányzatot terhelő villamos hálózati munkák finanszírozásáról **2026. november 4-i ülésén, az őszi szünetet követően dönt.**

A beruházás megvalósítására a testületi döntés, a szükséges megállapodások megkötése, valamint a villamos hálózati munkák megfelelő előkészítése után kerülhet sor.

A kivitelezés pontos időpontját az óvoda vezetésével, az alapítvánnyal és az érintett vállalkozókkal egyeztetve szükséges meghatározni.

Az ütemezés során kiemelt szempont, hogy a munkálatok az óvodai nevelést, a gyermekek pihenését és az intézmény mindennapi működését a lehető legkisebb mértékben zavarják.

A berendezések üzembe helyezésére kizárólag a szükséges műszaki és biztonsági feltételek teljesülése esetén kerülhet sor.

**10. Összegzés**

Tisztelt Képviselő-testület!

A Budajenői Óvodáért Alapítvány és a Szülők Óvodai Szervezete olyan fejlesztés megvalósításához ajánlott fel jelentős támogatást, amely hosszú távon hozzájárulhat az óvodai nevelés megfelelő körülményeinek biztosításához.

A beruházás eredményeként a gyermekek számára nyáron kedvezőbb hőmérséklet, a hidegebb időszakokban pedig szükség esetén kiegészítő fűtési lehetőség válhat elérhetővé.

A közel 2,65 millió forintos alapítványi finanszírozás jelentős segítséget jelent az önkormányzat számára.

Ugyanakkor a beruházás megvalósítása során biztosítani kell a szükséges villamos hálózati fejlesztést, a jogszabályoknak megfelelő adományátvételt, valamint a későbbi rendszeres karbantartás és üzemeltetés feltételeit.

Különösen fontosnak tartom, hogy a képviselő-testület a döntésével ne csupán egy műszaki fejlesztést támogasson, hanem elismerje azt a közösségi összefogást is, amely ezt a beruházást lehetővé tette.

A szülők, az alapítvány és az önkéntes támogatók munkája példaértékű, és méltó arra, hogy önkormányzatunk köszönetét és elismerését fejezze ki érte.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjen.

**HATÁROZATI JAVASLAT**

**Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének .../2026. (XI. 4.) önkormányzati határozata**

**a Budajenői Óvoda klimatizálásához kapcsolódó alapítványi felajánlás elfogadásáról, a villamos hálózati fejlesztésről és a berendezések későbbi üzemeltetéséről**

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Budajenői Óvoda klimatizálásával kapcsolatos előterjesztést, és az alábbi határozatot hozza:

**1.** A Képviselő-testület támogatja a Budajenői Óvoda csoportszobáinak fűtésre optimalizált klímaberendezésekkel történő felszerelését, a gyermekek megfelelő hőkomfortjának biztosítása és az intézmény működési feltételeinek javítása érdekében.

**2.** A Képviselő-testület köszönettel fogadja a Budajenői Óvodáért Alapítvány 2026. október 22-én kelt felajánlását, amely a Szülők Óvodai Szervezetének közreműködésével összegyűjtött forrásokból a klímaberendezések beszerzésének és telepítésének finanszírozására irányul.

**3.** A Képviselő-testület a vonatkozó jogszabályok és hatályos helyi rendeleti rendelkezések figyelembevételével elfogadja a Budajenői Óvodáért Alapítvány által felajánlott hét darab GREE Winter típusú klímaberendezésből és azok ajánlat szerinti telepítéséből álló, bruttó 2 646 750 Ft ajánlati értékű vagyoni juttatást, azzal, hogy a végleges átadási értéket az átadás-átvételi dokumentáció alapján kell megállapítani.

**4.** A Képviselő-testület hozzájárul ahhoz, hogy a Budajenői Óvodáért Alapítvány az önkormányzattal és az intézmény vezetésével előzetesen egyeztetett és jóváhagyott műszaki tartalom szerint, a szükséges feltételek teljesülése után gondoskodjon a berendezések beszerzéséről és telepítéséről.

**5.** A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert az alapítvánnyal kötendő írásbeli megállapodás előkészítésére és aláírására, amelynek tartalmaznia kell a berendezések pontos darabszámát, típusát, értékét, a tulajdonjog átszállásának feltételeit, az átadás-átvétel módját, valamint a jótállási, szavatossági és üzemeltetési kötelezettségek rendezését.

**6.** A Képviselő-testület egyetért a klímaberendezések biztonságos üzemeltetéséhez szükséges villamos hálózati fejlesztés megvalósításával.

**9.** A Képviselő-testület rögzíti, hogy az önkormányzat által finanszírozott villamos hálózati munkák megrendelésére kizárólag a szükséges költségvetési fedezet rendelkezésre állása, valamint a hatályos Gazdálkodási Szabályzat szerinti kötelezettségvállalási és pénzügyi ellenjegyzési előírások teljesítése után kerülhet sor.

**10.** A Képviselő-testület tudomásul veszi, hogy a fűtésre optimalizált klímaberendezések hosszú távú, biztonságos működtetése és a kiterjesztett jótállás feltételeinek fenntartása érdekében évente legalább két alkalommal szakszerű, dokumentált karbantartás szükséges, a vonatkozó jótállási feltételek szerint.

11. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy a hét darab klímaberendezés évente kétszeri szakszerű karbantartására vonatkozó árajánlat beszerzéséről gondoskodjon, és annak várható éves költségét az önkormányzat következő évi költségvetésének tervezése során vegye figyelembe.

12. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a berendezések átvételéhez, az üzembe helyezéshez, a szükséges jótállási regisztrációhoz és az önkormányzati vagyonnyilvántartásba vételhez kapcsolódó intézkedéseket megtegye.

13. A Képviselő-testület rögzíti, hogy a beruházás kivitelezésére a 2026. november 4-i döntést, a szükséges megállapodások megkötését és a műszaki feltételek teljesülését követően, az óvoda vezetésével egyeztetett időpontban kerülhet sor.

14. A Képviselő-testület őszinte köszönetét és elismerését fejezi ki a Budajenői Óvodáért Alapítványnak, Götz Janka kurátornak, a Szülők Óvodai Szervezetének, valamint mindazon szülőknek és támogatóknak, akik közösségi rendezvények szervezésével, önkéntes munkájukkal, adományaikkal és támogatásukkal hozzájárultak a fejlesztés megvalósításához.

A Képviselő-testület példaértékűnek tartja a budajenői szülői közösség összefogását, és elismeri azt a jelentős segítséget, amelyet a felajánlás az óvodai ellátás tárgyi feltételeinek javításában Budajenő Község Önkormányzata számára jelent.

**Határidő:** A megállapodás előkészítésére és a szükséges intézkedések megtételére a döntést követően folyamatosan; a kivitelezésre az egyeztetett ütemezés szerint; a vagyonnyilvántartásba vételre az átadás-átvételt követően.

**Felelős:** Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

Budajenő, 2026. október 24.

[redacted]

**Vezérné dr. Hevesi Tünde**
polgármester
előterjesztő

Budajenő Község Önkormányzata

Törvényességi szempontból ellenőrizte:

[redacted]

**dr. Szelicsán-Szajáni Laura**

aljegyző