

**Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
100/2026. (VI. 24.) számú határozata**

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Szőlődomb II. lakóterületen lévő, **1825/4 és 1825/5 hrsz-ú** ingatlanok (központi tömb) hasznosításával kapcsolatban benyújtott koncepciókról és az azzal összefüggő HÉSZ módosítási javaslatokról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület a beépítési koncepciók kapcsán álláspontját az alábbiak szerint fogalmazza meg:

- Támogatja jelen határozat melléklete szerinti 1. (16 db lakás és 2 db üzlet) és 2. számú (30 db lakás és 1 db üzlet, továbbá 2 szolgáltatás, óvoda, bölcsőde vagy nyugdíjas ház) koncepciót,
- a Képviselő-testület egyetért a zöldfelület arányának növelésével,
- az épületek magasságának csökkentésével
- a lakásszám csökkentésével

A Képviselő-testület tagjai – a kérelmezők tájékoztatása előtt – 2026. július 15-ig javaslatot tehetnek a polgármester felé, hogy mely elvárások, és mely kizáró okok - mely esetekben a HÉSZ módosítást a testület teljesen kizárja - kerüljenek megfogalmazásra.

Felelős: értelemszerű

Határidő: azonnal

Budajenő, 2026. június 24.



Vezérné dr. Hevesi Tünde
polgármester





Babjáné Bocsok Anna
jegyző