

JEGYZŐKÖNYV

Készült Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
**2026. május 27-i rendes, nyílt Képviselő-
testületi ülésén**

Az ülés helye: **Budajenői Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalóterme**
2093 Budajenő, Fő u. 1-3.

Jelen vannak: **Vezérné dr. Hevesi Tünde**, polgármester
Babjáné Bocskó Anna, jegyző
Csörgő Józsefné, alpolgármester
Püspök Emese, képviselő
Török Tímea Katalin, képviselő
Virág Genovéva, képviselő
Kuli László, képviselő
Benka Krisztina, óvodavezető
Meghívottak a jelenléti ív szerint
Király Eszter, jegyzőkönyvvezető

Távol van: **Kovács Ferenc**, képviselő

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Nagy tisztelettel köszöntök mindenkit a 2026. május 27-i rendes Képviselő-testületi ülésünkön. Az ülést 17:18 perckor megnyitom. Megállapítom, hogy a Képviselő-testület 6 fővel határozatképes. Kovács Ferenc jelezte távollétét.

A kiküldött napirendi pontokkal kapcsolatban szeretném jelezni, hogy vannak meghívott vendégeink is a beszámolókhöz kapcsolódóan: a Budaörsi Rendőrkapitányság képviselőjében, illetve a Híd részéről.

Mivel a Híd munkatársa rövid ideig tud maradni, a napirendi pontok sorrendjét javaslom megcserélni. Az 1. napirendi pont Híd, a 2. a rendőrkapitánysággal kapcsolatos. A többi napirendi pont sorrendje nem változik. Amennyiben ezzel egyetért a testület, akkor kérem, kézfeltartással jelezzük.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen szavazattal elfogadta a napirendi pontokat:

Napirendi pontok

1. Javaslat a HÍD Szociális, Család és Gyermekjóléti Szolgálat Budajenőre vonatkozó 2025. évi szakmai beszámolójának elfogadására

Előterjesztő: Bencsik Zsolt intézményvezető és Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

2. Javaslat a Budaörsi Rendőrkapitányság 2025. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására

Előterjesztő: Tóth Arnold r. alezredes mb. kapitányságvezető és Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

3. Javaslat a Budajenői Óvoda Módosító Okiratának és egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának elfogadására

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

4. Javaslat a 2026/2027. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározására és a létszámtúllépés engedélyezésére

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

5. Javaslat 2026-2035. évi gördülő fejlesztési terv módosítására

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

6. Javaslat az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II.17.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

7. Javaslat az önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról szóló önkormányzati rendelet elfogadására

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

8. Javaslat az Önkormányzat Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2024. (X. 10.) önkormányzati rendeletének módosítására

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

9. Javaslat az Önkormányzat Képviselő-testületének szociális és a gyermekjóléti ellátásokról szóló 1/2015 (II. 16.) önkormányzati rendelet módosítására

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

10. Javaslat Budajenő Község Önkormányzata 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadására

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

11. Javaslat a Hagyományörzők Háza közösségi épület belső felújításához kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzésére adott árajánlatok elbírálására

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

12. Javaslat a budajenői 1111/1. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásának támogatására

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

13. Javaslat településrendezési eszközök módosítására (Szőlődomb I. lakóterület)

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

14. Javaslat Budajenő Község Önkormányzata és a Budajenő Római Katolikus Plébánia közötti együttműködési megállapodás elfogadására

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

15. Tájékoztatás lejárt határidejű határozatokról és az átruházott hatáskörben megtett intézkedésekről

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

16. Javaslat a 2025. évben támogatást kapott civil szervezetek elszámolásának elfogadására

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

17. Egyebek

Napirendek tárgyalása

1. Javaslat a HÍD Szociális, Család és Gyermekjóléti Szolgálat Budajenőre vonatkozó 2025. évi szakmai beszámolójának elfogadására

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Felkérem a bizottság elnökét Püspök Emesét, hogy ismertesse a bizottsági javaslatot.

Püspök Emese, bizottság elnöke, képviselő: A beszámoló nem volt napirendi pont a bizottsági ülésen.

Babjáné Bocsok Anna, jegyző: Kettő napirendi pont volt: az átfogó gyermekvédelmi értékelés és a Híd beszámolója. A bizottság az átfogó gyermekvédelmi értékelést tárgyalta, amelynek mellékleteként beillesztettem a Híd beszámolóját is. Viszont külön is tárgyalja a testület a Híd beszámolóját, ezért vannak külön napirendi ponton.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Kérdezem a testületi tagokat, hogy van-e esetleg ehhez kapcsolódó kérdés vagy felvetés, vagy a Híd képviselőjéhez intézett kérdés? Ha nincs, akkor kérem, kézfeltartásra jelezzük, hogyha elfogadjuk a 2025 évi beszámolót.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
74/2026. (V. 27.) számú határozata**

**a HÍD Szociális, Család és Gyermekjóléti Szolgálat Budajenőre vonatkozó 2025. évi
szakmai beszámolójának elfogadásáról**

Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testülete a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 93. § 14. pontja alapján a jelen határozat mellékletét képező, a HÍD Szociális, Család és Gyermekjóléti Szolgálat és Központ Budajenőre vonatkozó 2025. évi szakmai beszámolóját elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Köszönjük szépen, van-e esetleg valami mondandód, mit tapasztalsz?

Parragh Ágnes, Híd képviselője: A tavalyi évben elég sok jelzés volt Budajenőn. Az idei év ehhez képest nyugodtabb. Van, akikkel rendszeres heti kapcsolatban vagyok, esetkonferenciát is szervezünk velük kapcsolatban.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Van esetleg ezzel kapcsolatban valakinek kérdése? Ha nincs, akkor nagyon szépen köszönjük, hogy itt voltál.

2. Javaslat a Budaörsi Rendőrkapitányság 2025. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadására

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Jelen van a Rendőrkapitányság képviselője is, köszöntöm. Esetleg szeretné-e kiegészíteni a beszámolót?

Tóth Arnold Nem szeretném, de ha van esetleg kérdés, arra szívesen válaszolok.

Püspök Emese, bizottság elnöke, képviselő: Ki az iskolarendőr Budajenőn?

Nemes Tibor őrnagy: Jelenleg nincs, egyébként alapesetben mindig a településnek a körzeti megbízottja az iskolarendőr. Folyamatban van egy őrmester megbízása.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Ez egy nagyon jó hír, már a múlt héten hallottuk, hogy folyamatban van, de köszönjük a megerősítést.

Nemes Tibor őrnagy: Maga a megbízás az kapitányságvezetői hatáskör, a munkáltatói intézkedés külön történik.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Lack Edina kapja a megbízást?

Nemes Tibor őrnagy: Igen mi támogatjuk. Egyébként hangsúlyozom, kapitányságvezetői döntési jogkép.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Várjuk a döntést.

Holnap akkor el is kezdjük ezt intézni. Nagyon örülünk, bízunk benne, hogy lesz rendőri jelenlét. Ha már itt van, akkor most kihasználom, gyorsan most utánajárunk annak, hogy van-e lehetőség traffipaxot kihelyeztetni? Nagyon sok bejelentés érkezik hozzánk azzal kapcsolatban, hogy a Kossuth utcán, az óvoda környékén nagyon gyorsan mennek az autók. A közútnak is írtam levelet, hogy szeretnék több „Vigyázz a gyermekekre” táblát, illetve a lassító jelzésű sárga felfestést. Kértem engedélyt tőlük, hogy kihelyezhessük és nagyon szeretnénk, ha lehetne egy traffipax vagy box. Utána jártunk ennek, hogy most már egész kedvező áron lehet ezeket

beszerezni, 2 millió forint körül van egy boxnak az ára. Ha szeretnénk ilyeneket kihelyezni, akkor- gondolom- 1. körben önkkel kell felvennünk a kapcsolatot, hogy megnézzék, hogy indokolt-e az adott területre.

Nemes Tibor őrnagy: Alapesetben egyébként a Budaörsi Rendőrkapitányságon a Közlekedésrendészeti Osztály intézi magát a folyamatot, az engedélyeztetést, a helyszín felmérését az ORFK, de természetesen rajtunk keresztül. Jelzem én is feljűk.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Hamarosan ezt a testülettel is át fogjuk beszélni. Ha jól tudom, akkor a rendőrség fogja biztosítani belőle a kamerát, vagy nekűk kell azt is megvásárolni?

Nemes Tibor őrnagy: Mind a két út működik. Az önkormányzat is megvásárolhatja, de nekűk is vannak. Több telepűlés is van, ahova kihelyeztűk őket.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Igen, például Tők telepűlésen, ahol Budajenő Önkormányzatához tartozó másik hivatal is működik, náluk is úgy valósult meg, hogy a rendőrség adta a kamarát, ha kell, akkor elviszik más telepűlésre, de akkor is egy visszatartó erő lenne. Ezt mindenképpen elkezdűk intézni. Köszönűk szépen.

Pűspők Emese, bizottság elnöke, képviselő: A kamerával kapcsolatban, ha az önkormányzat vásárolja meg a kamerát, akkor is elviheti a rendőrség, vagy akkor az helyben marad?

Nemes Tibor őrnagy: Akkor nem, de ez nem az én szakterűletem.

Pűspők Emese, bizottság elnöke, képviselő: És a büntetések önkűhöz folynak be, vagy az önkormányzathoz?

Nemes Tibor őrnagy: Az a rendőrség objektív felelőssége.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Köszönűk szépen. Ezzel kapcsolatban mindenképpen fogunk lépést kezdeműyezni, nagyon örűlűnk, hogy támogatjűk, hogy nálunk is legyen körzeti megbízott. Szerencsére nem nagy arányű nálunk a bűnözés, de nem árt, hogyha van rendőri jelenlét.

Pűspők Emese, bizottság elnöke, képviselő: Állandó munkakörűs lesz, tehát nálunk lesz fixen vagy más telepűléseken is?

Nemes Tibor őrnagy: Sajnos, a kis létszűm miatt nem ígérhetem, hogy mind a 12 óra szolgálatát itt fogja teljesíteni.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Van esetleg még valakinek kérdése? Ha nincs, akkor nagyon szépen köszönűk, hogy eljűtt.

Kérem a testűletet, hogy a csatolt 2025.évi rendőrségi beszűmolót, ha elfogadjuk, kézfeltartással jelezzűk.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester a szavazás után megállapítja, hogy a Képviseűlő-testűlet egyhangűan, 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Budajenő Kűzség Önkormányzata Képviseűlő-testűletének
75/2026. (V. 27.) számű határozata**

a Budaűrsi Rendűrkapitűnysűg 2025. évi munkájűról szűlű beszűmolű elfogadásűról

Budajenő Kűzség Önkormányzatűnak Képviseűlő-testűlete megtűrgyalta a Budaűrsi Rendűrkapitűnysűg 2025. évi munkájűról szűlű beszűmolű elfogadásűról szűlű elűterjesztés, és a beszűmolút jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Hatűridű: folyamatos

Felelűs: polgármester

Parragh Ágnes és Nemes Tibor őrnagy 17:27 perckor távozott a tanácskozű terembűl.

3. Javaslat a Budajenői Óvoda Módosító Okiratának és egységes szerkezetbe foglalt Alapító Okiratának elfogadására

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Felkérem elnökasszonyt, hogy ismertesse a humánbizottság javaslatát.

Püspök Emese, bizottság elnöke, képviselő: Javaslatot megtárgyalta, 4 igen szavazattal elfogadta a Humánerőforrás Bizottság és javasolja a testületnek is elfogadásra létszámbővítés kiegészítéssel.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Amennyiben mindenki egyetért, 193 főre módosítjuk az óvoda Alapító Okiratában a felvehető gyerekek létszámát és egységes szerkezetbe foglaljuk, kérem, kézfeltartással jelezzük, ha ez elfogadható.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi döntést hozta:

Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 76/2026. (V. 27.) számú határozata

a Budajenői Óvoda módosító okiratának és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának elfogadásáról

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Budajenői Óvoda módosító okiratának és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratának elfogadásáról szóló javaslatot és az alábbi döntést hozta:

1. Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 21.§ (3) bekezdés f) pontjában, valamint 84.§ (7) bekezdés d) pontjában foglaltak szerint dönt a Budajenői Óvoda átszervezéséről: elfogadja, hogy a Budajenői Óvoda felvehető maximális gyermeklétszáma a 2026/2027. nevelési évtől 167 főről 193 főre módosul.
2. Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budajenői Óvoda módosító okiratát és egységes szerkezetbe foglalt alapító okiratát jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
3. A Képviselő-testület felkéri a jegyzőt, hogy a változásnak a Magyar Államkincstár által vezetett törzskönyvi nyilvántartáson való átvezetéséről gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

4. Javaslat a 2026/2027. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározására és a létszámtúllépés engedélyezésére.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Ismételten felkérem Püspök Emese képviselő asszonyt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Püspök Emese, bizottság elnöke, képviselő: 4 igen szavazattal ezt a napirendi pontot is elfogadta a bizottság és javasolja a testületnek elfogadásra.

Kérdezném az óvodavezetőt, hogy van kiegészítő megjegyzése, amit szeretne hozzátenni?

Benka Krisztina, óvodavezető: Kiegészítést nem szeretnék, de ha van kérdés, akkor szívesen válaszolok.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Elhangzott még a bizottsági ülésen, hogy a Méheske csoportba 24 gyerek fog járni, de 26 főnek számít majd, mert hogy van egy sajátos

nevelési igényű gyermek. Fizikailag 176 fő gyermek fog az intézménybe járni, de 178-nak fog számítani. Tehát 2026 szeptember 1-én -eddig adataink alapján- 178 főnek számító gyermekkel kezdjük meg a nevelési évet.

Benka Krisztina, óvodavezető: Annyi kiegészítést szeretnék hozzátenni a tájékoztatóhoz, hogy az engedélyezésbe 2 csoportra kérte meg a túllépést 12 %-kal a Süni csoportba és 12 %-kal a Maci csoportba, de május 08-a óta módosult a csoportlétszám, a csoportbeosztás, így a Méhecske csoportban is indokolt lett az emelés, ott 4 %-kal, mert az egyik gyermekről időközben kiderült, hogy SNI kódot kap és ezért 3 főnek fog számítani.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Van még valakinek ehhez kapcsolódó kérdése? Ha nincs, akkor kérem kézfeltartással jelezzük, ha elfogadjuk a létszám túllépést. Köszönöm szépen.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
77/2026. (V. 27.) számú határozata**

óvodai csoportok számának meghatározásáról és a létszámtúllépés engedélyezéséről

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2026/2027. nevelési évben indítható óvodai csoportok számának meghatározására és a létszámtúllépés engedélyezésére szóló javaslatot és az alábbi döntést hozta:

1. A Budajenői Óvodában a 2026/2027. nevelési évben indítható óvodai csoportok száma: 7.
2. A Képviselő-testület a nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény 83. § (2) bekezdés d) pontjában és 4. mellékletében foglaltak alapján engedélyezi az óvodai csoportra megállapított maximum 25 fős létszám túllépését az alábbiak szerint:

Óvodai csoport neve	Engedélyezett létszám-túllépés mértéke (%-ban)	Maximális csoportlétszám
Süni	12%	28
Maci	12%	28
Méhecske	4%	26

Felelős: Benka Krisztina óvodaigazgató
határidő: folyamatos

5. Javaslat 2026-2035. évi gördülő fejlesztési terv módosítására

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Az előző ülés napirendjei közül azért vettük ezt ki, mert válaszokat szeretünk volna az ÉDV-től és kértük őket, hogy jelenjenek meg egy megbeszélésen. Azt jelezték vissza, hogy nagyon elfoglaltak és nem tudnak megjelenni. Említenek átemelőszivattyút is, ami azért egy nagyobb összeg, de csatornafedlapra a 10.000.000Ft egy elég magas összeg, bárhogya is számoljuk, amit nekünk kellene kifizetni a gördülő fejlesztési terv szerint. Nem tudom, hogy hány csatornafedlapot szeretnének kifizettetni velünk, de én megnézegettem, hogy mennyibe kerül 1 darab. 100.000Ft körül van. 1 utcára fel van sorolva 4 darab 10 millió forintért. Ha beszereznénk, 1.000.000Ft-ba sem kerülne.

Ezt a napirendi pontot nem fogadom el, küldjük nekik vissza, kérjük részletes tájékoztatást, hogy miért ennyi.

Török Tímea, képviselő: Ugyanerre gondoltam, ugyan én is megnéztem, hogy mire mennyit kérnek. Amiket javasolnak, az áraiknak utánanéztam: szivattyúcsere 10.000.000Ft, a Hilltop 2. átemelő szivattyú- tartalék. Nekem kérdéses, hogy erre miért van szükség? Az sem mindegy, hogy milyen teljesítményű az a szivattyú. Rákerestem, az áruk valóban 7,600.000-10.000.000Ft közötti a kettő együtt, de nem mindegy, hogy 2,2kW-os, 4 vagy 5,5Kw motorteljesítményűek. Legalább adjanak felvilágosítást, hogy melyiket szeretnék beépíteni.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Ha a munkadíjat is beleszámoljuk, még akkor is erősen túlárazottnak tartom. Egy részletes kimutatást szeretnék kérni tőlük. Tudom, hogy jegyzőasszony szeretné, ha ebben a kérdésben döntés születne, de ha még vannak kérdéseink, akkor hogy döntsünk róla.

Püspök Emese, képviselő: Én is azon a véleményen vagyok, ha nem fogadjuk el, akkor valószínűleg csak ide küldenek valakit. A másik meg az, hogy polgármester asszony mondta az előző rendkívüli ülésen, hogy 05. 21-én a polgármesterekkel ez ügyben összehívott egy megbeszélést, és hogy arról nem kaptunk tájékoztatást, hogy ott mi történt, kinek mi volt a véleménye.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Az a megbeszélés nem emiatt volt, annak a témája a szennyvízcsatorna kapacitás bővítése volt. Hiába voltak ott az ÉDV munkatársai egy rövid ideig, erről nem tudtunk egyeztetni. A közös üggyel kapcsolatban tárgyaltunk.

A jövő héten is összeülünk és akkor is eljönnek az ÉDV képviselői, arra az alkalomra elviszem ezt a dokumentumot is.

Hogy eddig mire jutottunk a kapacitásbővítés kérdésében, azt az egyebek napirendi pontban el fogom mondani. 6.000.000Ft-ot kell még valószínűleg pluszban megfizetni, mert a Versenyképes Járások Program keretében az 5 település 500m³-rel való kapacitásnövelésére benyújtott 100.000.000Ft-os számlára az Áfát nem számolták, amikor arra pályáztunk.

A 100.000.000Ft-os árajánlatot mindenki jóváhagyta a BÖT-ülésen, csak utólag közölték a településvezetőkkel, hogy az Áfát is hozzá kell „gondolni”.

Ezen a következő egyeztetésen erről lesz szó, hogy lehet-e mástól beszerezni. Állítólag annyira egyedi rendszer, hogy nincs is más a piacon, akitől tudnánk rá árat kérni.

Török Tímea, képviselő: Még egy kérdés: a település egyes területein még nincs kiépítve szennyvízcsatorna, szükséges a hálózat további bővítése, mert ennek hiányában problémák lehetnek. Ez sincs részletezve, hogy hova szeretne szennyvízcsatornát építeni.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: A tegnapi nap folyamán 2 órát egyeztettünk a Felsőerdőalja utcai lakókkal: többféle megoldási javaslat merült fel arra vonatkozóan, hogy hogyan legyen ott csatorna. A gravitációs irányba próbálnánk haladni. Felmerült megoldásként, hogy Kelemen János kertjén keresztül menjen le, de ez az ő ingatlanára nézve értékcsökkenést jelentene. Az egyik családnál a feleség belemenne, a férj nem, hogy az ő kertjükön keresztül vezessük le a főágba.

Vázolva lett a 3 féle megoldás, ami felmerült: a nyomóvezetékes, de az visszapumpálja, a másik megoldás, hogy mindenkinek az udvarán belül legyen egy saját kis szivattyú, ami 2.400.000Ft +Áfa lenne. A 3. verzió, hogy levezetnénk a Vadrózsa utcánál a csatornahálózatba.

Ez a legjobb hosszútávú megoldás, mert az, ami árammal működik -és mostanában tapasztaltuk, hogy elég sokszor voltak áramkimaradások,- problémát okozhat egy kisebb áramszünet is. Abba maradtunk, hogy az egyik ingatlantulajdonos megengedi, hogy a telkén keresztül átmehessen, viszont ő pénzt szeretne érte kérni. Tudomásom szerint csak ott nincs kiépítve szennyvízcsatorna.

Kuli László, képviselő: Igen, csak ott nincs.

Török Tímea, képviselő: Úgy tudom, hogy a Harmat utcában sincs még csatorna.

Kuli László, képviselő: Nem ott is ki van építve a nyomott vezeték.

Török Tímea, képviselő: A másik, ami kérdéses nekem: a beszerzés teljes költsége.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Ez a következő 10 évre vonatkozó összeg, erre szoktunk kapni támogatási összeget, ami kifejezetten erre a célra lehet csak fordítani. De én mindenképp szeretnék rákérdezni a tételeire, hogy konkrétan mi mennyibe kerül.

Felmerült további javaslatként a bioszennyvíz-tisztító, amit a földbe raknak.

Visszatisztítja a szennyvizet és azt öntözővízként is fel lehet használni. Még állítólag támogatást is adnak rá. Ennek is megnézzük a lehetőségét, műszaki kollégát megkértem, hogy járjon utána alaposan.

Kuli László, képviselő: Én úgy tudom, hogy ezen a környéken az tilos, jó 30 éve tervezek a környéken házakat, soha nem kaptunk engedélyt erre a rendszerre. Vagy zárt szennyvízgyűjtő, amit szippantani kell vagy a csatornára csatlakozni. Semmi mást nem engednek.

Egy 1-1,5 hektáron szétlocsolja a vizét és egy szürke iszapot kell elszállítani, ha nem tízévente, de mondjuk félévente jön egy kis teherautó elviszi a szennyvíziszapot egy megsemmisítő helyre. Erről papírja van, tehát nem szennyez semmit, tehát megoldható.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Az összes lehetőséget megnézzük, és akkor majd kiderül, hogy melyik irányba indulunk el.

Visszatérve a gördülő fejlesztési tervre, ha úgy dönt a testület, kérem, hogy az ÉDV részéről érkező 2 munkatársat megkérem, hogy nagyon részletesen mutassa ki, hogy miből tevődnek össze ezek az összegek jó, és hogy mi az, amit itt betervezték, és melyik utcára? Konkrétumok hiányában nem fogadja el a testület. Költségkimutatást kérünk, műszaki tartalommal. Kérem, kézfeltartással jelezzük, ha ezzel egyetértünk. Köszönöm szépen.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
78/2026. (V. 27.) számú határozata**

Budajenő Szennyvíz 2026-2035. évi aktualizált gördülő fejlesztési tervének elutasításáról

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2026-2035. évi aktualizált gördülő fejlesztési terv elfogadásáról szóló javaslatot, és az alábbi döntést hozta:

1. Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ÉDV Zrt. által készített, 2026-2035. évi aktualizált gördülő fejlesztési tervet nem fogadja el.
2. A Képviselő-testület a felhatalmazza polgármestert a tervet megalapozó részletes műszaki tartalmat és költségkimutatást a szolgáltatótól kérje meg.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

**6. Javaslat az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025.
(II.17.) önkormányzati rendelet módosítására**

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Felkérem Kuli László képviselőt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Kuli László, bizottság elnöke, képviselő: A bizottság a kérdést megtárgyalta és javasolja a képviselő testületnek, hogy a 2025. évi költségvetésről szóló önkormányzati rendelet módosítását szavazza meg.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Van esetleg kérdések ehhez kapcsolódóan?

Ha nincs, és egyetértetek, az önkormányzati rendelet 2025. évi költségvetésre szóló önkormányzati rendelet módosításával, akkor kézfeltartással jelezzük. Köszönöm szépen.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
6/2026. (V. 28.) önkormányzati rendelete**

**az önkormányzat 2025. évi költségvetéséről szóló 4/2025. (II. 17.) önkormányzati
rendelet módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

**7. Javaslat az önkormányzat 2025. évi zárszámadásáról szóló önkormányzati
rendelet elfogadására**

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Felkérem Kuli László képviselőt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Kuli László, bizottság elnöke, képviselő: A bizottság megtárgyalta és javasolja a zárszámadásról szóló rendelet elfogadását a Képviselő-testületnek.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Van esetleg kérdések ehhez kapcsolódóan?
Nincs kérdés. Ha egyetértetek a 2025. évi zárszámadásról szóló önkormányzati rendelettel, akkor kérem, kézfeltartással jelezzük. Köszönöm szépen.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
7/2026. (V. 28.) önkormányzati rendelete
az önkormányzat 2025. évi költségvetésének végrehajtásáról**

A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

**8. Javaslat az Önkormányzat Képviselő-testületének szervezeti és működési
szabályzatáról szóló 7/2024. (X. 10.) önkormányzati rendeletének módosítására**

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Belevettünk 1-2 pontot. Egy névtelen levélre utalnék, melyben kéri, hogy minden képviselő számoljon be évente egy alkalommal, hogy milyen munkát végzett. Ez alapján véve kötelességünk is, hogy részt veszünk a bizottságok munkájában, együtt gondolkodunk, javaslatot írunk. Beleírtuk azt is, hogy nem kell bizottsági üléseket tartani, hogyha rendkívüli ülés van, mert hogy akkor ennek nincs relevanciája. Beleírtuk a távollét bejelentési kötelezettségét. Ha valaki nem tud megjelenni egy ülésen, előre jeleznie kell. Pontosításra kerül, ha valamelyik bizottság elnöke nincs jelen, akkor ki helyettesíti?

És belekerült, hogy a polgármesteri hatáskör azzal lett bővítve, hogy ne kelljen jóváhagyásra behozni a közútkezelői hozzájárulásokat. Ha valaki szeretne utat bontani, mert valamit be akar vezetni, ne kelljen amiatt akár egy hónapot is várni. Ez más településeken is nem testületi hatáskörbe tartozik.

Ezzel kapcsolatban kérdezem, hogy mi a véleményetek, amit most jegyzőasszony belefoglalmazott a szervezeti és működési szabályzatba?

Püspök Emese, képviselő: Köszönöm szépen. Nekem egy kicsit összetettebb lesz és tényleg nem szeretnék senkit magamra haragítani, megbántani, de kimondom, amit gondolok.

Polgármester asszonynak személyesen jeleztem, hogy névtelen levelet ne fogadjunk be. Elhangzott, hogy „a lakóknak az igénye”. Ezt egy lakó írta. Nem igazán érzem azt, hogy ez lakói igény lenne, mert itt vagyunk többségében a testületi üléseken, nem volt olyan, hogy ne tudott volna a testület döntést hozni, mert annyian hiányoztunk. Nem hiszem, hogy nem vagyunk elérhetőek a lakosok számára. Ez a névtelenség engem rettenetesen bosszant. A másik az, ha nem jelenünk meg és azt nem jelezzük, a 60 % tiszteleti díj levonást egy kicsit szigorúnak tartom. Történt már ezzel ellenkező eset, ami nem vont maga után következményt.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Igazolatlan távollétről beszélünk.

Babjárné Bocsok Anna, jegyző: Leegyszerűsítve, ha például 3 testületi ülésre egymás után nem tud valaki jönni, de polgármester asszonynak ír egy üzenetet, vagy e-mailt vagy felhívja, az nem igazolatlan. Akkor természetesen nem vonunk le semmit.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Engem is megtalálnak a lakók mindenféle kérdésekkel, problémákkal. Amit kifogásként megjegyeztek, hogy ritkán látják a képviselőket, amikor rendezvények, események, megemlékezések vannak.

Püspök Emese, képviselő: A nagyobb ünnepeken majdnem mindannyian ott vagyunk, de ami most történik a faluban, mindenre képtelenség elmenni. Ha mindenre elmennénk, akkor főállásúnak kellene lennünk.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Úgy gondolom, hogy minden év utolsó testületi ülésére kellene ezt elkészíteni.

Püspök Emese, képviselő: Közmeghallgatásra? Akkor fel lehetne tenni a kérdést, hogy érdekeli-e a lakókat a képviselők beszámolója?

Babjárné Bocsok Anna, jegyző: A variációk száma végtelen. Akár közmeghallgatáson kivetítjük, lehet kérdezni, vagy mindenki kap a képviselők közül 5 vagy 10 percet, hogy elmondja, hogy mivel foglalkozott, mi tett a közért, a lakókért, a faluért.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Döntsetek el, hogy szeretnétek.

Püspök Emese, képviselő: Én írásban.

Babjárné Bocsok Anna, jegyző: Az is lehet, hogy testületi ülésen napirendi pont.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Ezzel egyetértek. Aki szeretné, elolvassa és tudomásul vesszük, hogy mindenki beszámolt. Ha valakinek van hozzá kapcsolódó kérdése, akkor az adott képviselőnek ír a fórumán, csatornáján, vagy kér hozzá időpontot.

Ha ezt elfogadjuk, november 30-i határidővel beszámolnak a képviselők a munkájukról. Ezután a beszámolók elérhetőek lesznek, feltesszük azokat az oldalunkra is.

Babjárné Bocsok Anna, jegyző: Az üléstervbe is be lehet tervezni.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Vagy -mert november legutolsó hetében szokott lenni a közmeghallgatás, - inkább november 15-e lenne a beszámoló beadásának határideje. Közmeghallgatás előtt feltesszük a honlapra, bárki elolvashatja és a közmeghallgatáson felteheti személyesen a kérdéseit a képviselőknek.

Kuli László, képviselő: Egy megjegyzés, bocsánat, nem akarok beleszólni a munkába, de tényleg az a baj, hogy ez egy öngerjesztő folyamatot indít be. Mindenki azt gondolja, hogy a „fotelből számon kérheti a római pápát” is. Most már bocsánat, de ha mi egy névtelen levélre reagálunk, akkor ez tovább gerjesztődik. Azt gondolom, hogy húzzunk azért egy határt.

A közmeghallgatáson az szóljon hozzá dolgokhoz, aki névvel címmel, aláírással szépen bemutatkozik. Ez szerintem teljesen korrekt dolog. A következő az lesz, hogy a nyílt üléseinken fennhangon fognak követelőzni.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Semmiképpen. Bele is írtuk az SZMSZ-be, hogy csak akkor vehetnek részt az üléseken, ha kulturáltan, vita nélkül szól hozzá. Ez benne is van a jelenlegiben is.

Azt azért szeretném megjegyezni, hogy az elmúlt időszakban egyre inkább érzékelem, amit képviselő úr mond, nagyon sok olyan levél jön, ami sok esetben háttér információ nélküli és támadó jellegű, valami hihetetlen indulat van az emberekben.

Püspök Emese, képviselő: Ezen a ponton lehetne egy olyan kérdés, kérdés, hogy nem lehetne nagyobb hangsúlyt fektetni akár a közösségi médiában, akár az újságban, a közösségi együttélés szabályaira?

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Az új közterület felügyelőnkkel összeállítunk egy ilyen tartalmú levelet, hogy mi az, amit mindenkinek el kell intéznie a háza tájékán. Jön pl. a parlagfű szezon. Nagy hangsúlyt kapnak a közösségi együttélési szabályok. Miként kell eljárni, ha lehelyeztetnek egy konténert, vagy miért szükséges behajtási engedélyt kérni, stb.

Elfogadjátok, november 15-ig el kell készíteni minden képviselőnek egy beszámolót az éves munkájáról? Azt javaslom, hogy az igazolatlan távollét miatt pedig csak a tiszteletdíj 20%-a kerüljön levonásra.

Bajbajáné Bocsk Anna, jegyző: Igazolatlannak az számít, ha munkaterv szerinti ülésről távol marad és távolmaradását alapos indokkal nem menti ki.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Beleírhatjuk egy szóval, hogy az üzenetet is elfogadjuk. Felém kell jelezni.

Ha ezekkel a módosításokkal egyetértetek, hogy így fogadjuk el az SZMSZ-t, akkor kérem kézfeltartással jelezzük. Köszönöm szépen!

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúan, Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester:

Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének

8/2026. (V. 28.) önkormányzati rendelete

Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének az Önkormányzat Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló

7/2024. (X. 10.) önkormányzati rendeletének

módosításáról

A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

9. Javaslat az Önkormányzat Képviselő-testületének szociális és a gyermekjóléti ellátásokról szóló 1/2015 (II. 16.) önkormányzati rendelet módosítására

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Felkérem Püspök Emese képviselőasszonyt, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Püspök Emese, bizottság elnöke, képviselő: A bizottság több kiegészítést és javaslatot is felvetett a rendelettel kapcsolatban. A javaslatot 4 igennel elfogadta, de várjuk a képviselőktől a javaslatokat. Egy megbeszélést szeretnénk összehívni szakemberekkel és egy összetettebb, akár egy teljesen új rendeletet is alkotnánk, mert vannak benne hiányosságok. Ami fontos, azt most bele lehet írni: 4-es paragrafus 2-es bekezdéséhez javaslat érkezett a fogyatékkal élők támogatása, gondozási díj hozzájárulásra, egyéb egészségügyi extra kiadásként szeretnénk, ha az külön tételként is belekerülne.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Felmerült az, hogy esetleg visszahoznánk, hogy legyen tűzifa támogatás, mert erre nagy igény lenne. Ezt nem most írjuk bele.

Rendkívüli települési támogatási igény is sok érkezett a tavalyi évben, viszont egyetlen egy rendes települési támogatásra irányuló kérelem sem érkezett be, mindenki rendkívülit nyújtotta be.

A rendkívüli támogatás valóban rendkívüli élethelyzetben adható. Például nagyon sok olyan személy van, aki munka nélkül van és folyamatosan benyújtja a rendkívüli települési támogatását. Ha közülük keresőképesek nem találnak munkát, de tudják igazolni, hogy folyamatosan keresik, nekik indokoltnak tartom. Jegyző asszonyt kértem, hogy ennek a feltételeinek járjunk utána, gondoljuk ki, miként lehetne egyértelműbbé tenni, hogy kinek adható.

Van esetleg valakinek kérdése, javaslata? Ezekkel kiegészítve elfogadnánk. A 4. pontba bekerülne, amit a bizottság javasolt, és a következő alkalomra várnánk javaslatokat. Ha ez így elfogadható, akkor kérem, kézfeltartással szavazzunk. Köszönöm!

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
9/2026. (V. 28.) önkormányzati rendelete
a szociális és a gyermekjóléti ellátásokról szóló 1/2015 (II. 16.) önkormányzati rendelet
módosításáról**

A rendelet a jegyzőkönyvhöz mellékelve.

**9. Javaslat Budajenő Község Önkormányzata 2025. évi gyermekjóléti és
gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadására**

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Gondolom mindenki megnézte. Ehhez kapcsolódóan van esetleg valakinek kérdése?

Püspök Emese, bizottság elnöke, képviselő: Átbeszéltük a javaslatot, amit egyhangúan, 4 igennel a Humán Erőforrás bizottság elfogadásra javasol testületnek.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Ha nincs kérdés és ha az átfogó értékelést a mellékelt tartalommal elfogadjuk, akkor kérem, kézfeltartással jelezzük.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúan 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
79/2026. (V. 27.) számú határozata**

**2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatok ellátásáról szóló átfogó értékelés
elfogadásáról**

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Budajenő Község Önkormányzata 2025. évi gyermekjóléti és gyermekvédelmi feladatainak ellátásáról szóló átfogó értékelés elfogadásáról szóló előterjesztés, és az átfogó értékelést jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: jegyző

10. Javaslat a Hagyományörzők Háza közösségi épület belső felújításához kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzésére adott árajánlatok elbírálására

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Kérem Kuli László elnök urat, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Kuli László, bizottság elnöke, képviselő: A bizottság megtárgyalta és a beérkezett ajánlatok közül a testületnek elfogadásra javasolja Taferner Gábor vállalkozó ajánlatát egységes műszaki tartalommal.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Az ajánlatokat egységes műszaki tartalommal kellett a vállalkozóknak újból megküldeniük. Akik korábban adtak be árajánlatot nem kívántak újra ajánlatot tenni, úgyhogy újakat voltunk kénytelenek megkeresni.

Az ajánlatok közül Taferner Gábor árajánlata bruttó 9.591.000Ft. 8-12 munkahéttel vállalta ennek a műszaki dokumentáció szerinti elvállalását. Ha ezzel egyetértetek, akkor kérem, kézfeltartással jelezzük. Köszönöm szépen.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi döntést hozta:

Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 80/2026. (V. 27.) számú határozata

a Hagyományörzők Háza közösségi épület belső felújítása árajánlatok elbírálásáról

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Hagyományörzők Háza közösségi épület belső felújításához kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzésére adott árajánlatok elbírálásáról szóló javaslatot, és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület a fenti tárgyú beszerzési eljárás alapján a legkedvezőbb ajánlatot adó Taferner Gábor ajánlatát bruttó 1.956.000 Forinttal, fogadja el.
2. A Képviselő-testület felhatalmazza polgármesterét, hogy közösségi épület belső felújításához kapcsolódó kivitelezési munkák elvégzésére a szerződést a nyertes ajánlattevővel megkösse.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

11. Javaslat a budajenői 1111/1. hrsz-ú ingatlan belterületbe vonásának támogatására

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Felkérem Kuli László elnök urat, hogy ismertesse a javaslatot.

Kuli László, bizottság elnöke, képviselő: A bizottság megtárgyalta és megállapította, hogy az ingatlantulajdonos minden előírást és feladatot teljesített ahhoz, hogy belterületbe vonhassa telkét, így javasoljuk a testületnek a javaslat elfogadását.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Van valakinek ehhez kapcsolatban kérdése? Amennyiben nincsen, és a határozati javaslatban foglaltakkal egyetértetek, akkor kérem, kézfeltartással jelezzük. Köszönöm szépen.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
81/2026. (V. 27.) számú határozata**

a budajenői 1111/1. hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolásának támogatásáról

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a budajenői 1111/1. hrsz-ú ingatlan belterületbe csatolásának támogatásáról szóló előterjesztést, és az alábbi döntést hozta:

1. Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete támogatja a Budajenő 1111/1 hrsz.-ú ingatlan belterülethez csatolását, Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi építési szabályzatról szóló 12/2017.(X.27.) önkormányzati rendeletében és az SZT-1AM3 szabályozási tervlapban meghatározott településfejlesztési céloknak és szabályozásnak megfelelően.
2. A támogatás feltétele, hogy a kérelmező ingatlantulajdonos vállalja az 1. pont szerinti ingatlan belterületbe vonásával kapcsolatos valamennyi dokumentáció, vázrajz elkészíttetését, továbbá elfogadja és vállalja, hogy a belterületbe vonással kapcsolatban felmerülő valamennyi költség és díj a kérelmező ingatlantulajdonost terheli.
3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a belterülethez csatolás 2. pont szerinti feltételeit tartalmazó megállapodást aláírja, és a belterülethez csatolási, telekalakítási eljárások során a szükséges intézkedéseket, nyilatkozatokat megtegye, az önkormányzatot teljes körűen képviselje.

Felelős: polgármester

Határidő: értelemszerűen

13. Javaslat településrendezési eszközök módosítására (Szőlődomb I. lakóterület)

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Ismeretlen felkérem Kuli László elnök urat, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Kuli László, bizottság elnöke, képviselő: A bizottság örömmel tapasztalta, hogy a már többször visszatérő javaslat végre olyan formájú, hogy egy elegáns módosítást tudunk végrehajtani a HÉSZ-en. Egy egész területtel foglalkoztunk, nem egyenként 1-1 telekkel, Így mindenképpen javasoljuk elfogadásra.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Van valakinek ehhez kapcsolódó kérdése? Én szeretném megköszönni külön alpolgármester asszonynak, hogy végig járta ezt a területet, többszöri nekifutásra felkutatva a lakókat, és megpróbált ráhatást gyakorolni az emberekre, hogy egy konszenzus szülessen.

Ha a határozati javaslatban foglaltakkal egyetértettek, hogy átkerüljenek LKE2/1-es építési övezetbe ezek az ingatlanok és a tulajdonosok ingatlanokként 60.000Ft-tal hozzájáruljanak a módosításhoz, akkor kérem kézfeltartással jelezzük.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
82/2026. (V. 27.) számú határozata**

településrendezési eszközök módosítása Szőlődomb I. lakóterületen

Budajenő Község Önkormányzat képviselő-testülete megtárgyalta Budajenő község hatályos településrendezési eszközeinek módosításra vonatkozó javaslatot, és az alábbi döntést hozta:

1. Budajenő Község Önkormányzat képviselő-testülete egyetért Budajenő Község Helyi Építési Szabályzatának és annak mellékletét képező Szabályozási tervének módosításával, amely során a Szőlődomb I. lakóterületen a 318/4, 318/5, 319/3, 319/4, 319/9, 323/1, 324/3, 325/1, 328/5, 328/4, 332/3, 338/3, 340/5, 342/3, 343/5, 344/1 hrsz.-ú telkek az Lke-2/1 építési övezetbe kerülnek átsorolásra.

2. A Képviselő-testület a településrendezési eszközök módosítására tervezési szerződést köt, amelynek költségeit a 319/3, 319/4, 319/9, 323/1, 324/3, 325/1, 328/5, 328/4, 332/3, 340/5, 342/3, 344/1 hrsz.-ú ingatlanok tulajdonosai térítik meg, ingatlanonként 60.000,-Ft költséggel.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert az eljárás során az Önkormányzat teljeskörű képviselétére, a szerződések megkötésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

14. Javaslat Budajenő Község Önkormányzata és a Budajenő Római Katolikus Plébánia közötti együttműködési megállapodás elfogadására

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Amikor átkerült a Szent Mihály templom, az egyház tulajdonába, akkor ez is felmerült, hogy a korábbi együttműködési megállapodást módosítjuk. Gábor atyától kaptunk erre vonatkozóan kiegészített javaslatot, amit láthatatok a csatolt együttműködési megállapodás tervezetben. Beleírták azokat, hogy mi az, amiket szeretnének, hogy innentől kezdve így működjön.

Amiatt kaptunk jelzést, hogy kulturális célokra csak a plébánia előzetes engedélyével használható a kápolna. Alpolgármester asszony több alkalommal vezetett oda csoportot, hogy bemutassa nekik a kápolnát, mint Árpád-kori emlékünket.

A későbbiekben én azt csinálnám, hogy jelentsük be előzetesen Gábor atyának, ha meg szeretnénk egy csoportnak mutatni és nekünk ne legyen hozzá kulcsunk. Szeretném kérni alpolgármester asszonyt, hogy egyeztessen Gábor atyával ez ügyben.

Csőrgő Józsefné, alpolgármester: Május 1-én volt itt egy nyugdíjas csoport, akiknek megmutattam a kápolnát. Akkor szokás szerint elkértem a kulcsot Sey-Pacor Ferenc kápolnagondnoktól. Kinyitottam, meséltem a temetőkápolna történelméről, lehetett ott egy kicsit a látogatóknak üldögelni egy kicsit, utána bezártam és lefelé menet visszaadtam a gondnoknak a kulcsot. Ez évek óta így van. Nekem nem volt és nincs is kulcsom.

A múlt héten felhívott engem is Zára Zsolt, hogy kiket vittem én oda a templomba és hogy van az, hogy én oda bemehetek? Ahogy letette a telefont, felhívott a Gábor atya és megkérdezte tőlem, hogy mi volt az az ominózus eset? Elmondtam neki, hogy – évtizedek óta – a kápolnagondnoktól kérem el a kulcsot, így tudunk bemenni. Majd tegnap ugyancsak felhívott Gábor atya, hogy május 15-én és 22-én kik voltak, akik ünnepet tartottak az öreg templomban? Mondtam neki, hogy a 25 éves Néri Szent Fülöp megemlékezés volt az önkormányzati területen, amiről az önkormányzat is tudott. Ők ehhez engedélyt is kértek, biztos, hogy nem randalíroztak. A templomhoz nincs is kulcsuk.

Sem ekkor, sem 22-én én nem voltam Budajenőn, nem jártam ott. Mondtam, hogy kérdezze meg attól a személytől, akinek kulcsa van.

Ezután Zára Zsolt újra felhívott, hogy biztos, hogy nem én voltam, mert mások azt mondták, hogy engem láttak ott? Neki is elmondtam, hogy elutaztam, így nem lehettem ott.

A kápolna gondnokot hívtam, - a felesége vette fel- hogy tud-e valamit erről az esetről? Mert valakik bementek a templomba és ott valamit rendezkedtek. Elmondtam, hogy ők voltak bent,

leterítették az oltárra azt a fehér terítőt, amit minden pünkösdkor oda szoktak tenni, összeszedték a bogarakat, és kiszellőztettek, hogy ha Gábor atya misét szeretne tartani, akkor megfelelő méltósága legyen.

Megkértem, hogy hívja fel Gábor atyát, hogy mondja el neki, hogy mi történt.

Annyit szeretnék még elmondani, hogy ezután hosszasan beszélgettünk Gábor atyával és megbeszéltük, hogy kötünk egy kettőnk közötti személyes megállapodást, hogy egy úgynevezett látogatási naplót fogok készíteni, amely tartalmazza mind az időpontot, mind a csoportokat, hogy honnan jöttek és ki a vezetőjük, és ennek ismeretében fogom bemutatni az öreg templomot. Mivel ez egy nemzeti értéktárban lévő örökségünk, nem zárhatjuk ki a látogatókat.

Jelen pillanatban ez a megállapodás köröztetve van mindazok körében, akik beleszólhatnak abba, hogy mi, hogy legyen.

Kuli László, bizottság elnöke, képviselő: Hoztunk az előzményekben egy határozatot, hogy átadjuk a határozatban meghatározott személynek a kápolnával kapcsolatos minden jogot és felelősséget.

Püspök Emese, bizottság elnöke, képviselő: Viszont ez a megállapodásban már nincs benne.

Babjáné Bocskó Anna, jegyző: Ez nem véletlenül nincs benne, mert amikor itt volt az egyik ülésen Gábor atya, ő számos kifogást tett. Az egyházi képviselőtestületnek is megvan a maga döntéshozatala, és nem tudják ezt kezelni, meg nem is akarják. Én úgy értelmeztem, hogy nem akarnak ebbe beleszólást engedni.

Kuli László, bizottság elnöke, képviselő: Még nem történt semmi, de már igazolva lettem. Én „károgtam” végig, hogy miért ne legyen az öregtemplom egyházi tulajdon. Ott van a legjobb helyen.

Török Tímea, képviselő: Olyan megfontolásból is fontos lenne, amit képviselő úr mond, hogy itt van egy ilyen kápolna, idegenforgalmi céllal korlátozás nélkül látogatható, ha ez nem zavarja a kápolnában végzett liturgikus cselekményeket.

Püspök Emese bizottság elnöke, képviselő: Én a következő gondolatokat írtam fel: ez a templom mindenkié a mai napig és teljesen nem értem ezt az egészet eddig hallott ügyet.

Szerintem a gondnok személye is aggályos.

Azt, hogy külön az Értéktár köt egy szerződést, nem tartom jó ötletnek, hisz a megállapodásban ott van, hogy az önkormányzattal kötött szerződést az egyház. A külön kis szerződésekből konfliktus lesz. Ha törekszünk, hogy az egyházzal egy egységes, nyugodt viszony legyen. Értem, amit alpolgármester asszony mond, de azt az együttműködési megállapodást az önkormányzat nevében is meg lehetne csinálni. Szerintem nem jó megint cikkelyekre szedni ezt a dolgot.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Bárki panaszkodik és kérdőre von minket, hogy ki megy be a kápolnába, ez egy érthetetlen helyzet, mert az eddigi megállapodásunk sem hatályon kívüli és a jövőbeni együttműködésnek is részét fogja képezni, hogy kulturális célból bemutatható a hely, és nem lehet elzárni az érdeklődők elől.

Püspök Emese, bizottság elnöke, képviselő: Néhány megjegyzés még: a benne lévő tárgyakat az önkormányzat tette bele, az épületet is az önkormányzat újíttatta fel. A környezetét is nekik kellene ezután rendben tartani. Erre nem látok még mindig fedezetet, nyilatkozatot, garanciát, ki fogja karbantartani, fenntartani tehát, hogy nincs, nincs egy püspöki nyilatkozat.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Annak idején ezt a kérdést feltettük Gábor atyának, hogy lesz-e a jövőben arra vonatkozóan forrás, ha valamilyen felújítást, karbantartást kell rajta csinálni. Az a válasz érkezett, hogy igen, lesz és ezt le is írta, hogy biztosítva lesz rá fedezet.

De csak az épület lett az övék. A mellette fekvő zöldterület gondozása a mi feladatunk. A közvetlen környezetének rendben tartását a plébánia látja el.

A gondnok személyének kérdését, ezt viszont én nem engedném el. Szerintem érdemes Gábor atyával leülni egyeztetni.

Virág Genovéva, képviselő: Ez a megállapodás tervezet már el lett küldve Gábor atyának, mert én nem találkoztam vele az irodában?

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Persze, már javítva vissza is kaptuk.

Babjáné Bocsk Anna, jegyző: Azért került most a testület elé, mert elhúzódott ez a dolog, és kb. egy hónapja jegyezte be a földhivatal tulajdonba adást az ingatlannyilvántartásba.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Gábor atyával ebben a pontban egyeztetni kellene és nyugodtan bele lehet írni, hogy a kápolna területének gondozása mondjuk 2 méteres körzetben a plébánia feladata. Konkrétumot írjunk bele, hogy tisztán lássunk.

Török Tímea, képviselő: Hogy elkerüljük a nézeteltéréseket, egy olyan személy legyen a közvetítő, akiben mindkét fél megbízik. Így elkerülhetők a rossz indulatú telefonok, a feljelentések.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Amikor az egyházi tulajdonba átadáshoz hozzájárult a testület, kifejezetten elhangzott, hogy kizárólag azzal az egy feltétellel történt, hogy kértük a gondok személyében a közös megállapodást.

Babjáné Bocsk Anna, jegyző: Ez nincs a megállapodásban. Megírom Gábor atyának és megkérem, hogy írásban válaszoljon.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Most úgy döntenék, hogy nem fogadja el a testület a csatolt együttműködési megállapodást, mert kéri, hogy belekerüljön a gondnok személyének közös kiválasztása, és hogy pontosítva legyen a kápolna környezetének gondozása, hogy hány méteres körzetben az egyház felelőssége.

Ezzel a módosítással, ha elfogadjuk, kérem, kézfeltartással jelezzük.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
83/2026. (V. 27.) számú határozata**

Budajenő Római Katolikus Plébániával kötendő együttműködési megállapodás tervezetének
elutasításáról

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Budajenő Község Önkormányzata és a Budajenő Római Katolikus Plébánia közötti együttműködési megállapodás elfogadásáról szóló javaslatot, és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő-testület az Önkormányzat és a Budajenő Római Katolikus Plébánia közötti együttműködési megállapodás tervezetét elutasítja.
2. A testület felhatalmazza polgármestert, hogy a megállapodás tervezet módosítását kezdeményezze az alábbiak szerint:
 - A Kápolna területének gondozása: javasolja, hogy ennek határait pontosabban írják körül a felek, például: A Kápolna területének gondozását – az ingatlan falától mért 5 méteres távolságban – teljeskörűen a Plébánia látja el.
 - Gondnoki feladatok ellátása: javasolja, hogy a Szent Mihály templom gondnoka a Budajenői Római Katolikus Egyházközség Képviselőtestülete által jelölt, és a Budajenő Község Önkormányzata Képviselőtestülete által is elfogadott személy legyen.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

15. Tájékoztatás lejárt határidejű határozatokról és az átruházott hatáskörben megtett intézkedésekről

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Van valakinek kérdése ehhez kapcsolódóan? Ha nincs és elfogadjátok, jegyzőasszony által összeállított, melléklet szerinti beszámolót, akkor kézfeltartással jelezzétek. Köszönöm szépen!

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi döntést hozta:

Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 84/2026. (V. 27.) számú határozata

lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és átruházott hatáskörben megtett intézkedésekről szóló tájékoztatás tudomásul vételéről

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról és átruházott hatáskörben megtett intézkedésekről szóló tájékoztatást, és azokat jelen határozat 1. és 2. melléklete szerinti tartalommal tudomásul veszi.
Határidő: azonnal
Felelős: polgármester, jegyző

16. Javaslat a 2025. évben támogatást kapott civil szervezetek elszámolásának elfogadására

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Felkérem Kuli László elnök urat, hogy ismertesse a bizottság javaslatát.

Kuli László, bizottság elnöke, képviselő: A bizottság elfogadta civil szervezetek beszámolóját.

A Polgárőrség nem adott be, mert elszámolási kötelezettségüknek nem feleltek még meg. Június 15-i határidővel

Kérjük, hogy szólítsa fel polgármester asszony a Polgárőr Egyesületet, hogy a beszámolóját készítse el, különben nem részesülhet az idei támogatásban.

Babjáné Bocsk Anna, jegyző: Vissza kell fizetnie, amikkel nem számolt el.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Így van, és még a 2024. évi támogatást is.

Van esetleg ehhez kapcsolódó olyan kérdése valakinek? Ha nincs, akkor ezzel a kiegészítéssel együtt elfogadjuk-e a határozati javaslatot? Amennyiben elfogadjuk, akkor kérem, kézfeltartással jelezzük. Köszönöm szépen!

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi döntést hozta:

Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 85/2026. (V. 27.) számú határozata

2025. évben támogatást kapott civil szervezetek elszámolásának elfogadásáról

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő testülete úgy dönt, hogy

1. elfogadja a **Budajenői Községi Sportegyesület** támogatás civil szervezetek támogatása megnevezésű 2.500.000,- Ft összegű támogatási szerződéshez kapcsolódó szakmai beszámolóját és pénzügyi elszámolását az előterjesztés 1. melléklete szerinti tartalommal.
Felelős : polgármester
Határidő : 2026. június 15.
2. elfogadja a **Dombtető Lakóegyesület** civil szervezetek támogatása megnevezésű 6.000.000,- Ft összegű támogatási szerződéshez kapcsolódó szakmai beszámolóját és pénzügyi elszámolását a felhasznált 3.465.847,- Ft vonatkozásában az előterjesztés 2. melléklete szerinti tartalommal elfogadja. A fel nem használt 2.534.153,- Ft felhasználásának határidejét 2026. december 31-ig meghosszabbítja, azzal 2027. március 31-ig elszámolni köteles.
Felelős : polgármester
Határidő : 2026. június 15.
3. elfogadja a **Templomvölgy Budajenőért Egyesület** civil szervezetek támogatása megnevezésű 800.000,- Ft összegű támogatási szerződéshez kapcsolódó szakmai beszámolóját és pénzügyi elszámolását a felhasznált 373.637,- Ft vonatkozásában az előterjesztés 3. melléklete szerinti tartalommal.
Felelős : polgármester
Határidő : 2026. június 15.
4. elfogadja a **Pro Budajenő Egyesület** civil szervezetek támogatása megnevezésű 300.000,- Ft összegű támogatási szerződéshez kapcsolódó szakmai beszámolóját és pénzügyi elszámolását az előterjesztés 4. melléklete szerinti tartalommal.
Felelős : polgármester
Határidő : 2026. június 15.
5. elfogadja a **Budajenő-Telki Székely Társulat** civil szervezetek támogatása megnevezésű 500.000,- Ft összegű támogatási szerződéshez kapcsolódó szakmai beszámolóját és pénzügyi elszámolását az előterjesztés 5. melléklete szerinti tartalommal.
Felelős : polgármester
Határidő : 2026. június 15.
6. elfogadja a **Kisköz Egyesület** civil szervezetek támogatása megnevezésű 1.200.000,- Ft összegű támogatási szerződéshez kapcsolódó szakmai beszámolóját és pénzügyi elszámolását az előterjesztés 6. melléklete szerinti tartalommal.
Felelős : polgármester
Határidő : 2026. június 15.
7. elfogadja a **Budajenő Kempo Klub** civil szervezetek támogatása megnevezésű 1.000.000,- Ft összegű támogatási szerződéshez kapcsolódó szakmai beszámolóját és pénzügyi elszámolását az előterjesztés 7. melléklete szerinti tartalommal.
Felelős : polgármester
Határidő : 2026. június 15.
8. elfogadja a **Budajenő Római Katolikus Plébánia** civil szervezetek támogatása megnevezésű 1.000.000,- Ft összegű támogatási szerződéshez kapcsolódó szakmai beszámolóját és pénzügyi elszámolását az előterjesztés 8. melléklete szerinti tartalommal.
Felelős : polgármester
Határidő : 2026. június 15.

9. elfogadja a **Budajenő Óvodáért Alapítvány** civil szervezetek támogatása megnevezésű 152.400,- Ft összegű támogatási szerződéshez kapcsolódó szakmai beszámolóját és pénzügyi elszámolását az előterjesztés 9. melléklete szerinti tartalommal.
Felelős : polgármester
Határidő : 2026. június 15.
10. elfogadja a **Fanatic TSE** civil szervezetek támogatása megnevezésű 100.000,- Ft összegű támogatási szerződéshez kapcsolódó szakmai beszámolóját és pénzügyi elszámolását az előterjesztés 10. melléklete szerinti tartalommal.
Felelős : polgármester
Határidő : 2026. június 15.
11. **nem** fogadja el a **Budajenő Polgárőrség Bűnmegelőzési és Önvédelmi Közhasznú Egyesület** 2024. és 2025. évi támogatásához kapcsolódó szakmai és pénzügyi beszámolóját. A képviselő-testület felhívja az Egyesületet, hogy a 2024. évi támogatás maradvány összegével, azaz **822.577.- Forinttal**, valamint a 2025. évi támogatás teljes összegével, azaz **1.500.000.- Forinttal** legkésőbb 2026. június 15-ig számoljon el: a támogatási szerződéshez kapcsolódó szakmai beszámolóját és pénzügyi elszámolását a fenti határidőig nyújtsa be. A képviselő-testület a beszámoló elfogadásáról a soron következő ülésén hoz döntést.

17. Egyebek

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Móre Katalin doktornő hozzám fordult, mert a rendelő szobája ablakát korábban egy száraz fenyőfa árnyékolta, amit kivágtak, és most telibe tűzi az ablakát a nap még el se kezdődött az igazi nagy tartós meleg nyár, és már most 28 fok van. Szerette volna a támogatásunkat kérni, hogy esetleg valamilyen olcsóbb klímával az önkormányzat meg tudná-e támogatni a rendelőt. Már tavaly is jelezte finoman, de nem mert kérni. Most viszont mondta, hogy már szinte élehetetlen a hőmérséklet a rendelőben. Emiatt szeretném kérni a támogatásokat, mert 350-400.000Ft-ért már biztosan tudunk szerezni. Ebben nem akarok egyedül dönteni. Szerintem ennyivel hozzájárulhatunk a rendelő működéséhez.

Török Tímea Katalin, képviselő: Van-e lehetőség arra, hogy valaki felajánljon egy klímát? A sajátunkat, ami még teljesen működőképes, most cseréljük le.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Hálásan köszönjük a felajánlást a rendelő nevében is, akkor beszereljük azt.

Szeretném, ha tudnátok, kértem vízminőség vizsgálatot, mert nagyon bűdös a víz a rendelőben. Az előző testületi ülésen említett tatai vízszennyezés miatt is írtam egy levelet, a környező települések polgármesterei úgyszintén, kértünk hivatalos tájékoztatást arról, hogy mennyire érint ez a vegyianyag-szennyeződés minket? Készült-e valamilyen felmérés ezzel kapcsolatban, valóban környezetre és egészségre károsak-e ezek az értékek, Budajenő milyen mértékben érintett?

Választ még nem kaptunk.

A rendelő részére az óvoda átadott egy nyomtatót, amit már korábban felajánlottak, mert már nagyon elavult volt, amit használtak.

Az április 12-i választásokat követően ápr. 13-án kaptam a Ráth Gábortól egy levelet, azzal kapcsolatban, hogy ismételten beszéltek Soltész Miklóssal, mert felvetődött a bejárasi lehetőség. Úgy nézett ki, hogy valamilyen egyezség születik közöttük, viszont egy jó hete írt megint egy levelet, hogy mégsem akar vele egyezkedni.

Jenei Ferenc ma délután 14:00 körül nyújtott be egy levelet hivatalunkhoz, miszerint magánterületre kutyakozmetika létrehozását indítványozza. Mivel olyan övezetbe esik, megkérdeztem főépítész urat, ideiglenes engedélyt lehet adni, hogy elhelyezzen egy konténert, amiben ez működhetne. A pontos helyszínt nincs meghatározva.

Kuli László, képviselő: Elképzelhető, hogy a Dohánybolt és az Agrovíz Kezelési Kft. épülete közötti murvás területen képzelte el, melynek 80%-a a dohánybolthoz tartozik.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Mert azon kívül csak egy fás terület van ott, illetve a FoxPost automata. Sajnos az érintett üres területet rendszeresen használják alkoholfogyasztásra és illemhelyként. Tájékoztattam korábban Jenei Ferencet, hogy a Dohányboltnál próbálják kulturáltan megoldani a helyi fogyasztást, akár padok kihelyezésével.

Kuli László, képviselő: Van egy országos előírás, hogy az üzletben nem fogyaszthatja el az alkoholt. Ha kijön közterületre, akkor az közterületi alkoholfogyasztásnak minősül. Ha a dohánybolt telkén fogyaszt alkoholt, azért a boltot büntetik meg.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Elmondta, hogy nem tud ezzel a helyzettel mit kezdeni, a vevői a bolt előtt fogyasztják az alkoholt. Annyit sikerült elérnie, hogy ne az üzletben fogyasszák el a megvásárolt italt.

Püspök Emese, bizottsági elnök, képviselő: A közterületnek jelentenit kellene.

Kuli László, képviselő: A közteret nem tud mit kezdeni, ha az üzlet területén fogyasztja az alkoholt.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Az üzlet előtt lévő parkoló, is még az ő magánterülete. Annyit mondott még, hogy hátul közvetlenül az épület mögötti részt el fogja keríteni.

Kuli László, képviselő: Van egy szép Hild János díjas falunk és ilyen bódékkal, konténerekkel kell elcsúfítani?

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: A főépítész úr véleménye szerint egyedül kell döntenem erről. Személy szerint nem támogatom a konténereket, ha a településképet nézzük, akkor szerintem nem illik bele.

Püspök Emese, bizottsági elnök, képviselő: Feltételeket kell szabni. Például: a közelében lévő Buci fagyizóhoz hasonló jellegű faburkolattal vonja be a konténert, igazodjon a vonalához. Feltételeket lehet szabni.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Fennmaradási időtartamra vonatkozó feltételt is szükséges szabni. Mennyi időre engedélyezzük? Mert ideiglenes jelleggel lehet csak engedélyezni.

Püspök Emese, bizottsági elnök, képviselő: Egy évnél többre nem engedélyezném. Mert minimum fél év mire beindul a vállalkozás, ha utána tud működni és fennmaradni, akkor majd meghosszabbíthatjuk az engedélyt.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Megkérem, hogy hozzon erre vonatkozóan egy tervet, mutassa meg, hogy pontosan milyen konténert szeretne.

Püspök Emese, bizottsági elnök, képviselő: Mit szeretne ott megvalósítani, azt rajzoltassa meg, hozza be.

Kuli László, képviselő: Igényesen is meg lehetne valósítani a kozmetikát, rendes épülettel cserépfedéssel, akkor megkapná rá az összes engedélyt, aztán ha tönkremegy, kiadja fodoraszt részére, vagy lesz egy saját üzlet épülete, amit tud használni raktárnak például.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Rendben, tájékoztatom a megbeszélésünk szerint. Hétfvégén hozzák a fenti játszótérre a 4x4-es homokozót, amihez árnyékolót is szükséges venni, olyat ami a fagyizónál is van. Betonozott oszlopokkal oldanánk meg a napvitorla szerkezet rögzítését.

Virág Genovéva, képviselő: Nagy szelek vannak, emiatt kicsit veszélyes lehet, ha folyamatosan ki van feszítve az árnyékoló.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: A környékben is van ilyen kifeszített napvitorla, igaz ott a ház által jobban védve van, ők nem bontják le, eddig nem tapasztalták a veszélyét.

Püspök Emese, bizottsági elnök, képviselő: A Velencei tó partján ezt úgy oldják meg, hogy az oszlopokon fixen karikák vannak, melyekből a karabinereket szükség esetén egy szerkezettel könnyen ki lehet akasztani. Ezeket minden este kiakasztják és leveszik a napvitorlát.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Biztosan meg lehetne oldani, de ki lesz az az szülő, aki ezt megteszi?

Püspök Emese, bizottsági elnök, képviselő: Ez megint egy közösségi ügy.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: A Magyar Közútnak írtam levelet. Kértem, hogy jöjjön ki valaki, nézzék meg hogyan lehetne megoldani a zebra biztonságossá tételét. Egy korlátra gondoltam, ami lassítja az áthaladó kismotorral, rollerrel, biciklivel közlekedő gyermekeket. Illetve jobban felhívja az autósok figyelmét, akik a Posta felől érkeznek a Patak utca irányába. Illetve kértem „Vigyázz gyermekek” tábla kihelyezését, és a sárga lassító csíkok felfestését a zebrák irányába. A rendőrséggel felveszem a kapcsolatot a traffibox beszerzés céljából. Ennek biztosan hosszú lesz majd az átfutási ideje. Ők mondják majd meg, hogy pontosan hová helyezhetőek ki.

Vannak olyan helyek, ahol a KRESZ szabályai miatt nem lehet egyebet kitenni, ezért a Közterület Felügyelettel való egyeztetést követően festékeket vásároltunk, abból a célból, hogy figyelemfelhívó csíkokat fessünk az aszfaltra a veszélyes helyeken.

Püspök Emese, képviselő: A közvetlenül az úttest mellett beszélgető személyek figyelmét érdemes lenne felhívni, egy „Ne itt beszéljess!” tábla kihelyezésével. Akár az újságba beilleszteni, iskola óvoda ajtajára kifüggeszteni ezt a figyelmeztetést, mert ugyanolyan balesetveszélyes mint a zebrán átszaladó kiguruló gyerek.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Ezt jelezni fogom a Közterület Felügyelőknak, illetve a Polgárőröknek, és a Kisbíró újságba is betesszük, hogy az észrevételeiket írjátok meg. Még egyetlen dolog, alpolgármester asszony szeretném megkérni, hogy mesélje el a Magtár bérletével kapcsolatos tapasztalatát.

Csörgő Józsefné, alpolgármester: Egy 80. éves polgárunk születésnapját 30 fős szűk családi körben ünnepelte, ehhez a Magtár épületét bérelték ki. Az volt a kérése, hogy a kerek évfordulóra és a Karitászbán való aktív részvételére való tekintettel, kedvezményt kapjon a bérlesemből adódó költségből, így 60.000Ft helyett 40.000Ft-ot fizetne. Megkérdeztem polgármester asszonyt, hogy ez egyedi esetként elbírálható-e.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Úgy gondolom, hogy ez nem fér bele a hatáskörömbe, a testület döntésére bíznom, ezért szavazásra bocsátom a kérdést. Mi a véleményetek?

Szavazzuk meg kézfeltartással, ha egyetértetek a kedvezményes bérleti díjjal.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület egyhangúan, 6 igen, 0 nem és 0 tartózkodás szavazattal az alábbi döntést hozta:

**Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének
86/2026. (V. 27.) számú határozata**

bérleti díjjal kapcsolatos kérelem elbírálásáról

1. A Képviselő-testület Győriné Fodor Valéria bérleti díj kedvezményes összegben történő megállapítása iránti kérelmét támogatja: a Hagyományörzők Házában a

színházterem bérleti díját 2026. napján tartandó rendezvényre 40.000 Ft/alkalom összegben határozza meg.

2. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelen döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: mivel további megtárgyalandó téma nincs, az nyílt ülést bezárom.



Vezérné dr. Hevesi Tünde
polgármester





Babjáné Bocsok Anna
jegyző