

BUDAJENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK



ELŐTERJESZTÉSÉNEK FEDŐLAPJA

<i>A testületi ülés időpontja:</i>	2026. május 27. (szerda) 17:00 óra
<i>Az előterjesztés címe, tárgya:</i>	Javaslat 2026-2035. évi gördülő fejlesztési terv módosítására
<i>Előterjesztő:</i>	Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester
<i>Döntéshozatal:</i>	<u>Minősített többség</u> / Névszerinti szavazás / Titkos szavazás
<i>Az előterjesztést előkészítette:</i>	Babjáné Bocsok Anna jegyző
<i>Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:</i>	<u>Nyílt ülés</u> / Zárt ülés
<i>Zárt ülés elrendelésének indoka:</i>	-
<i>Mellékletek száma, megnevezése:</i>	10 db: ÉDV Zrt. levele, 2 db beruházási ismertető, 4 db felújítási ismertető, nyilatkozat GFT tervrészek elfogadásáról, felújítások összefoglaló táblázata, beruházások összefoglaló táblázata
<i>Véleményező Bizottság:</i>	Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
<i>Egyéb véleményező szerv:</i>	-
<i>Törvényességi ellenőrzést végezte:</i>	Babjáné Bocsok Anna jegyző
<i>Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:</i>	-
<i>A napirendi ponthoz meghívást kapott:</i>	-
<i>Az előterjesztéshez kapcsolódó ügyirat iktatószáma:</i>	-

Tisztelt Képviselő-testület!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11.§-a (a továbbiakban: Törvény) alapján a víziközmű-szolgáltatás hosszú távú biztosíthatósága érdekében – a fenntartható fejlődés szempontjaira tekintettel – ellátási területenként, azon belül víziközmű-szolgáltatási ágazatonként, valamint víziközmű-rendszerenként tízéves időtávra gördülő fejlesztési tervet kell készíteni. A gördülő fejlesztési tervet a víziközmű-szolgáltató készíti el és jóváhagyásra benyújtja minden év szeptember 30-ig a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz. A képviselő testület 2025. évben a 73/2025. (IX. 25.) számú határozatával fogadta el a 2026-2035. időszakra szóló gördülő fejlesztési tervet.

Az ÉDV Zrt. által 2025. augusztusában megküldött gördülő fejlesztési tervet (továbbiakban GFT) a jogszabályi változás, az áthúzódó munkák, az ellátásért felelősök kérései ill. a hatósági kötelezések miatt szükségessé vált aktualizálni.

A Törvény 11. § (4) bekezdése szerint „az ellátásért felelős vagy az ellátásért felelősök képviselője a gördülő fejlesztési terv tartalmára nézve – az ellátási felelősségi körébe tartozó víziközmű-rendszer vonatkozásában – véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a gördülő fejlesztési terv kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre. A határidőben közölt írásba foglalt vélemény a jóváhagyásra benyújtott gördülő fejlesztési terv mellékletét képezi.

(4a) Ha a (4) bekezdés szerint benyújtott vélemény alapján megállapítható, hogy az ellátásért felelős vagy az ellátásért felelősök képviselője nem ért egyet a gördülő fejlesztési terv rá vonatkozó részének tartalmával, a Hivatal a fennmaradt vitás kérdésben a gördülő fejlesztési terv jóváhagyására irányuló eljárás keretében dönt.”

Az ÉDV Zrt. kérte, hogy az aktualizált GFT-t tekintsük át és egyetértésük esetén a mellékelt nyilatkozatot küldjük meg számunkra legkésőbb a kézhezvételtől számított 30 napon belül. Amennyiben a felújítási és/vagy a beruházási javaslattal nem értünk egyet, az erről szóló nyilatkozatot kell megküldeni.

Az Északdunántúli Vízmű Zrt. elkészítette és önkormányzatunknak megküldte a 2026-2035. évi gördülő fejlesztési tervet, és annak mellékleteként

- a beruházások és a fejlesztések összefoglaló táblázatát (mely tartalmazza az I. és II. ütemre a tervezet nettó költségeket is),
- a műszaki leírásokat

A **felújítások** között az alábbi feladatok szerepelnek:

1. Budajenő szennyvízrendszer rendkívüli helyzetből adódó eseti feladatok ellátása

A település szennyvízcsatorna hálózatának és a szennyvíztisztító telepen üzemelő berendezések havária helyzet esetén szükséges felújítási, pótlási feladatainak fedezetéül szolgál. Az esetlegesen felmerülő havária helyzeteket azonnal kezelni szükséges a folyamatos üzem biztosítása érdekében.

A rendelkezésre álló tervezett tartalék keret **2.726.000 Ft.** Az esetlegesen előforduló problémából eredő környezeti károkozás következményektől függően többletköltséggel jár, melynek mértéke nem becsülhető. Tervezett forrástípus: Használati díj.

2. Budajenő házi átemelő szivattyúk beszerzése

A házi átemelők meghibásodása esetén a felhasználók szennyvizének elvezetése nem megoldott.

A rendelkezésre álló tervezett tartalék keret **3.000.000 Ft.** Az esetlegesen előforduló problémából eredő környezeti károkozás következményektől függően többletköltséggel jár, melynek mértéke nem becsülhető.

Tervezett forrástípus: Használati díj

3. Budajenő csatornahálózat akna és fedlap helyreállítások

A biztonságos üzemmenet fenntartása a balesetveszélyes helyzetek elkerülése érdekében.

A felújítás megvalósításának teljes költsége várhatóan **10.000.000.- Ft.** Az aknafedlapok cseréjének elmaradása a következményektől függően – gépjárműben károkozás, környezeti károkozás, baleset – többletköltséggel jár, melynek mértéke egyedileg becsülhető.

Tervezett forrástípus: Használati díj

4. Budajenő Főátemelő szivattyú cseréje

A beépített szivattyú meghibásodása esetén Budajenő településen keletkező teljes szennyvízmennyiségének elvezetése kerülhet veszélybe.

A beszerzés teljes költsége várhatóan **10.000.000.- Ft.** Az elhasználódott, kopott szivattyúval az érkező szennyvízmennyiség továbbítása egyre több üzemórát vesz igénybe, így az üzemeltetése költségnövekedéssel jár. Továbbá a járókerék kopása miatt a szivattyú dugulások száma növekszik, így nő a karbantartási költség is.

Tervezett forrástípus: Használati díj.

A **beruházások** között az alábbi feladatok szerepelnek:

1. Budajenő, Hilltop II. átemelő tartalék szivattyú beszerzés

A beépített szivattyú meghibásodása esetén nem áll rendelkezésre tartalék szivattyú, ennek következtében Budajenő településen keletkező szennyvízmennyiségének elvezetése kerülhet veszélybe.

A beszerzés teljes költsége várhatóan **5.000.000.- Ft.** A beépített szivattyú meghibásodása esetén nem áll rendelkezésre tartalék szivattyú, ennek következtében Budajenő településen keletkező teljes szennyvízmennyiségének elvezetése kerülhet veszélybe. Az esetlegesen előforduló problémából eredő környezeti károkozás következményektől függően többletköltséggel jár, melynek mértéke nem becsülhető

Tervezett forrástípus: Használati díj

2. Budajenő ellátatlan területek szennyvízcsatorna hálózatának kiépítése

A település egyes területein még nincs kiépítve szennyvízcsatorna rendszer. A település fejlődése szükségessé teszi a hálózat további bővítését. Ennek hiányában az érintett területeken nem biztosítható a közműves szennyvízelvezetés, ami közegészségügyi kockázatot jelent

A beszerzés teljes költsége várhatóan **85.228.000.- Ft.** A település fejlődése szükségessé teszi a hálózat további bővítését. Ennek hiányában az érintett területeken nem biztosítható a közműves szennyvízelvezetés, ami közegészségügyi kockázatot jelent

Tervezett forrástípus: Használati díj

A fenti dokumentumok az előterjesztés mellékleteként a Képviselő-testület részére megküldésre kerültek. A tervrészek elfogadásáról szóló nyilatkozatot szintén a melléklet tartalmazza.

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni, és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek:

Határozati javaslat

Budajenő Szennyvíz 2026-2035. évi aktualizált gördülő fejlesztési tervének elfogadásáról

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a 2026-2035. évi aktualizált gördülő fejlesztési terv elfogadásáról szóló javaslatot, és az alábbi döntést hozta:

1. Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ÉDV Zrt. által készített, 2026-2035. évi aktualizált gördülő fejlesztési tervet a határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadja.
2. A Képviselő-testület a felhatalmazza polgármestert a terv elfogadásáról szóló nyilatkozat aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Budajenő, 2026. május 21.


Vezérné dr. Hevesi Tünde
polgármester

A határozati javaslat törvényes!


Babjáné Bocsk Anna
jegyző



Tatabánya, 2026.03.11

Iktatószám: EDV-BER26/000072-1/2026

Tárgy: 2026-2035.évi gördülő fejlesztési terv

Tisztelt Önkormányzat!

A víziközmű-szolgáltatásról szóló 2011. évi CCIX. törvény 11. § (1)-(2) bekezdései alapján a gördülő fejlesztési tervet (továbbiakban GFT) a víziközmű szolgáltató (ÉDV Zrt.) készíti el és nyújtja be jóváhagyásra a Magyar Energetikai és Közmű-szabályozási Hivatalhoz.

A 2025. augusztusban megküldött gördülő fejlesztési tervet (továbbiakban GFT) a jogszabályi változás, az áthúzódó munkák, az ellátásért felelősök kérései ill. a hatósági kötelezések miatt szükségessé vált aktualizálni.

A 11. § (4) bekezdése szerint „az ellátásért felelős vagy az ellátásért felelősök képviselője a gördülő fejlesztési terv tartalmára nézve – az ellátási felelősségi körébe tartozó víziközmű-rendszer vonatkozásában – véleményezési joggal rendelkezik. A véleményezésre a gördülő fejlesztési terv kézhezvételétől számítva 30 nap áll rendelkezésre. A határidőben közölt írásba foglalt vélemény a jóváhagyásra benyújtott gördülő fejlesztési terv mellékletét képezi.

(4a) * Ha a (4) bekezdés szerint benyújtott vélemény alapján megállapítható, hogy az ellátásért felelős vagy az ellátásért felelősök képviselője nem ért egyet a gördülő fejlesztési terv rá vonatkozó részének tartalmával, a Hivatal a fennmaradt vitás kérdésben a gördülő fejlesztési terv jóváhagyására irányuló eljárás keretében dönt.”

Kérjük, hogy az aktualizált GFT-t szíveskedjenek áttekinteni és egyetértésük esetén a mellékelt „Nyilatkozat”-ot kitöltve megküldeni számunkra elektronikus vagy postai úton a lehető leghamarabb, de legkésőbb a kézhezvételtől számított 30 napon belül.

Amennyiben a felújítási és/vagy a beruházási javaslatunkkal nem értenek egyet, úgy kérjük, hogy az erről szóló nyilatkozatukat legyenek szívesek megküldeni Társaságunknak elektronikus vagy postai úton.



Északdunántúli Vízmű Zrt.
2800 Tatabánya, Sárberék 100.
+36 34 311 766
posta@edvrt.hu

Kapcsolattartó:

Halász István

beruházási főmunkatárs

E-mail: halasz.istvan@edvrt.hu

Telefon: +36 30 566 6663

Mellékletek:

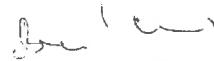
- 2/2025 (II.11.) EM rendelet szerinti táblázat excel formában
- műszaki leírások word formátumban
- nyilatkozat

Tisztelettel,



Risóczki István
műszaki igazgató

Északdunántúli Vízmű
Zártkörűen Működő
Részvénytársaság 2.



Borosné Császtai Mónika
beruházási és fejlesztési osztályvezető

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

1.

Budajenő, Hilltop II. átemelő tartalék szivattyú beszerzés

Jelenlegi állapot ismertetése

Az átemelőbe két szivattyú került beépítésre. Hideg tartalék szivattyú nem áll rendelkezésre.

1. Átnézeti helyszínrajz

Átnézeti helyszínrajz:



Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Budajenő csatornahálózat

Érintett település(ek): Budajenő

Helyrajzi szám(ok): 719

Szolgálatmal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i):

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

A beépített szivattyú meghibásodása esetén nem áll rendelkezésre tartalék szivattyú, ennek következtében Budajenő településen keletkező szennyvízmennyiségnek elvezetése kerülhet veszélybe.

3. Műszaki tartalom

A javasolt műszaki megoldás:

- 2 db Flygt Concentor 6020.181. 7,3KW típusú szivattyú beszerzése

Eszközsám / Leltársám:

4. Alátámasztó számítások

A beszerzés teljes költsége várhatóan 5.000.000.- Ft. A beépített szivattyú meghibásodása esetén nem áll rendelkezésre tartalék szivattyú, ennek következtében Budajenő településen keletkező teljes szennyvízmennyiségének elvezetése kerülhet veszélybe. Az esetlegesen előforduló problémából eredő környezeti károkozás következményektől függően többletköltséggel jár, melynek mértéke nem becsülhető.

5. Technológiai leírás és folyamatábra

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatábra:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

A beszerzés elmaradásának esetén Budajenő településen keletkező szennyvízmennyiségének elvezetése kerülhet veszélybe.

8. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	-	-
Földmunka	-	-	-
Vezetékfektetés	-	-	-
Ideiglenes üzem	-	-	-
Építészeti	-	-	-
Eszközbeszerzés	5.000		5.000
Gép, technológiai szerelés	-	-	-
Elektromos, irányítástechnika	0	-	-
Élőre kötés, Üzembehelyezés	-	-	-
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)			
Tartalék (amennyiben releváns)	-	-	-
Összesen:	5.000	.	5.000

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzendő):

- Központi költségvetés vagyonnefezet központi kezelésű előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	-
2.sz. melléklet	-

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

2.

Budajenő ellátatlan területek szennyvízcsatorna hálózatának kiépítése

Jelenlegi állapot ismertetése

A település egyes területein még nincs kiépítve szennyvízcsatorna rendszer. A település fejlődése szükségessé teszi a hálózat további bővítését.

1. Átnézeti helyszínrajz

Átnézeti helyszínrajz:



Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Budajenő csatornahálózat

Érintett település(ek): Budajenő

Helyrajzi szám(ok): -

Szolgálatommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i):

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

A település egyes területein még nincs kiépítve szennyvízcsatorna rendszer. A település fejlődése szükségessé teszi a hálózat további bővítését. Ennek hiányában az érintett területeken nem biztosítható a közműves szennyvízelvezetés, ami közegészségügyi kockázatot jelent.

3. Műszaki tartalom

A javasolt műszaki megoldás:

A fejlesztésre szánt területeken a szennyvízelvezető hálózat tervezése, kiépítése.

Eszközsám / Leltársám:

4. Alátámasztó számítások

A beszerzés teljes költsége várhatóan 85.228.000.- Ft. A település fejlődése szükségessé teszi a hálózat további bővítését. Ennek hiányában az érintett területeken nem biztosítható a közműves szennyvízelvezetés, ami közegészségügyi kockázatot jelent.

5. Technológiai leírás és folyamatára

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatára:

6. Hatósági engedélyk / kötelezések

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

Az érintett területen a szennyvízcsatorna hálózat hiánya miatt nem biztosított a közműves szennyvízelvezetés, ami közegészségügyi kockázatot jelent.

8. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	10.000	10.000
Földmunka	10.000	17.000	27.000
Vezetékfektetés	13.000	27.000	40.000
Ideiglenes üzem	-	-	-
Építészeti	-	-	-
Eszközbeszerzés	-	-	-
Gép, technológiai szerelés	-	-	-
Elektromos, irányítástechnika	-	-	-
Élőre kötés, Üzembehelyezés	-	-	-
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	-	-	-
Tartalék (amennyiben releváns)	4.000	4.228	8.228
Összesen:	27.000	58.228	85.228

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzendő):

- Központi költségvetés vagyonnefezet központi kezelésű előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	-
2.sz. melléklet	-

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

1.

**Budajenő szennyvízrendszer rendkívüli helyzetből adódó eseti feladatok
ellátása**

Jelenlegi állapot ismertetése

Rendkívüli helyzetből adódó azonnali feladatok.

Olyan természeti csapás vagy emberi tevékenység okozta hirtelen esemény (pl. üzembiztonságot és az ellátás biztonságát veszélyeztető csőtörés, stb.), mely a lakosságot és a környezetet veszélyeztető szükségállapot kialakulását eredményezi.

1. Átnézeti helyszínrajz

Átnézeti helyszínrajz:

Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Budajenő csatornahálózat

Érintett település(ek): Budajenő

Helyrajzi szám(ok): -

Szolgálatmal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i):

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

A település szennyvízcsatorna hálózatának és a szennyvíztisztító telepen üzemelő berendezések havária helyzet esetén szükséges felújítási, pótlási feladatainak fedezetül szolgál. Az esetlegesen felmerülő havária helyzeteket azonnal kezelni szükséges a folyamatos üzem biztosítása érdekében.

3. Műszaki tartalom

A haváriával érintett csatornaszakasz, berendezés állapotfelmérést követően szükséges a felújítás, vagy csere elvégzése

Eszközsám / Leltársám:

4. Alátámasztó számítások

A rendelkezésre álló tervezett tartalék keret 2.726.000 Ft. Az esetlegesen előforduló problémából eredő környezeti károkozás következményektől függően többletköltséggel jár, melynek mértéke nem becsülhető.

5. Technológiai leírás és folyamatára

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatára:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

Az érintett csőszakasz, berendezés cseréjének elmaradásával nő a balesetveszélyes helyzetek, az üzemeltetést alapvetően befolyásoló körülmények kialakulásának lehetősége, mely környezeti károkozáshoz vezethet

8. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	-	-
Földmunka	-	-	-
Vezetékfektetés	-	-	-
Ideiglenes üzem	-	-	-
Építészeti	-	-	-
Eszközbeszerzés	-	-	-
Gép, technológiai szerelés	-	-	-
Elektromos, irányítástechnika	-	-	-
Élőre kötés, Üzembehelyezés	-	-	-
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)	-	-	-
Tartalék (amennyiben releváns)	-	-	2.726
Összesen:	-	-	2.726

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzendő):

- Központi költségvetés vagyonnevezet központi kezeléű előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	-
2.sz. melléklet	-

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

2.

Budajenő házi átemelő szivattyúk beszerzése

Jelenlegi állapot ismertetése

Budajenő településen szükségessé vált meghatározott háziátemelők cseréje, mivel az élettartamuk lejárt.

1. Átnézeti helyszínrajz

Átnézeti helyszínrajz:

Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Budajenő csatornahálózat

Érintett település(ek): Budajenő

Helyrajzi szám(ok): 1029, 620

Szolgálatmal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i):

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

A házi átemelők meghibásodása esetén a felhasználók szennyvizének elvezetése nem megoldott.

3. Műszaki tartalom

A javasolt műszaki megoldás:

- a házi átemelők szivattyúinak cseréje

1 db Rozmaring utca 56.

1 db Fácán utca 7.

1 db Harmat utca 39.

Javasolt típus: Pentair Jung Pumpen PrioX 420/11 aut vagy ezzel egyenértékű szivattyú

Eszközsám / Leltársám:

4. Alátámasztó számítások

A rendelkezésre álló tervezett tartalék keret 3.000.000 Ft. Az esetlegesen előforduló problémából eredő környezeti károkozás következményektől függően többletköltséggel jár, melynek mértéke nem becsülhető.

5. Technológiai leírás és folyamatára

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatára:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

A szolgáltatás biztonság veszélybe kerülhet. Felhasználói reklamációk, környezeti károkozás történhet.

8. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	-	-
Földmunka	-	-	-
Vezetékfektetés	-	-	-
Ideiglenes üzem	-	-	-
Építészeti	-	-	-
Eszközbeszerzés	800		800
Gép, technológiai szerelés	500	700	1.200
Elektromos, irányítástechnika	0	500	500
Élőre kötés, Üzembehelyezés	-	-	-
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)			
Tartalék (amennyiben releváns)	250	250	500
Összesen:	1.550	1.450	3.000

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzandó):

- Központi költségvetés vagyonnefejezet központi kezelésű előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	-
2.sz. melléklet	-

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

3.

Budajenő csatornahálózat akna és fedlap helyreállítások

Jelenlegi állapot ismertetése

Budajenő település szennyvízcsatorna hálózatának nyomvonalán beépített aknafedlapok állapota leromlott. Egyre gyakoribbak a zajhatással, károkozással, baleset veszéllyel kapcsolatos felhasználói jelzések, melyek a fedlapok forgalomterhelés miatti kopásának, elhasználódásának a következményei.

1. Átnézeti helyszínrajz

Átnézeti helyszínrajz:

Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Budajenő csatornahálózat

Érintett település(ek): Budajenő

Helyrajzi szám(ok): 1033

Szolgálatommal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i):

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

A biztonságos üzemmenet fenntartása a balesetveszélyes helyzetek elkerülése

3. Műszaki tartalom

A javasolt műszaki megoldás: az elhasználódott aknatestek, szűkítő elemek, aknafedlapok felújítása, cseréje az alábbi helyeken:

- Inda utca 9.,
- Szőlőskert utca 9,
- Templomvölgyi út 22,
- József A. utca 15.

Eszközsám / Leltársám:

4. Alátámasztó számítások

A felújítás megvalósításának teljes költsége várhatóan 10.000.000.- Ft. Az aknafedlapok cseréjének elmaradása a következményektől függően – gépjárműben károkozás, környezeti károkozás, baleset – többletköltséggel jár, melynek mértéke egyedileg becsülhető.

5. Technológiai leírás és folyamatábra

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatábra:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

Az aknafedlapok cseréjének, a burkolatok felújításának elmaradásával nő a balesetveszélyes helyzetek kialakulásának lehetősége. Gyakoribbá válnak a gépjárművekben okozott károkozások. Az aknafedlapok zárhatóságának hiánya növeli a dugulások számát a bekerülő csatornaidegen anyagok miatt, mely környezeti károkozáshoz vezethet.

8. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	-	-
Földmunka	-	-	-
Vezetékfektetés	-	-	-
Ideiglenes üzem	-	-	-
Építészeti	2.000	2.000	4.000
Eszközbeszerzés	2.000		2.000
Gép, technológiai szerelés	-	-	-
Elektromos, irányítástechnika	0	-	-
Élőre kötés, Üzembehelyezés	-	-	-
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)			
Tartalék (amennyiben releváns)	2.000	2.000	4.000
Összesen:	6.000	4.000	10.000

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzandó):

- Központi költségvetés vagyonnevezet központi kezelésű előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	-
2.sz. melléklet	-

ÁLTALÁNOS ISMERTETŐ
Felújítás / Beruházás

4.

Budajenő Főátemelő szivattyú cseréje

Jelenlegi állapot ismertetése

Budajenő település szennyvízelvezetése a Zsámbéki központi szennyvíztisztító telepre a Főátemelőn keresztül történik. Az átemelőbe két szivattyú került beépítésre, a szivattyú elhasználódásának következtében pótlása szükséges.

1. Átnézeti helyszínrajz

Átnézeti helyszínrajz:



Kapcsolódó fontosabb létesítmények(ek): Budajenő csatornahálózat

Érintett település(ek): Budajenő

Helyrajzi szám(ok): 014/3

Szolgálatmal terhelendő vagy megszerzendő ingatlan(ok) helyrajzi száma(i):

2. A fejlesztés szükségességének indoklása

A beépített szivattyú meghibásodása esetén Budajenő településen keletkező teljes szennyvízmennyiségének elvezetése kerülhet veszélybe.

3. Műszaki tartalom

A javasolt műszaki megoldás:

- - 2 db Flygt Concertor N6020.181 típusú szivattyú, vagy ezzel egyenértékű szivattyú beszerzése

Eszközsám / Leltársám:

4. Alátámasztó számítások

A beszerzés teljes költsége várhatóan 10.000.000.- Ft. Az elhasználódott, kopott szivattyúval az érkező szennyvízmennyiség továbbítása egyre több üzemórát vesz igénybe, így az üzemeltetése költségnövekedéssel jár. Továbbá a járókerék kopása miatt a szivattyú dugulások száma növekszik, így nő a karbantartási költség is.

5. Technológiai leírás és folyamatára

Technológiai leírás:

Technológiai folyamatára:

6. Hatósági engedélyek / kötelezések

7. A fejlesztés elmaradásával járó kockázat

A beszerzés elmaradásának esetén Budajenő településen keletkező teljes szennyvízmennyiségének elvezetése kerülhet veszélybe.

8. Költségszámítás

Alkalmazott költségszámítás (releváns aláhúzendő):

- Tervezői költségbecslés
- Vállalkozó részletes ajánlata
- Terc költségvetés készítő
- Társaság saját költségbecslése
- Egyéb: amennyiben nem rendelkezik a fenti lehetőségek közül egyikkel sem, akkor az alábbi táblázat töltése szükséges

Munkanem	Anyag (nettó eFt)	Díj (nettó eFt)	Tervezett költség (nettó eFt)
Tervezés, engedélyezés	-	-	-
Földmunka	-	-	-
Vezetékfektetés	-	-	-
Ideiglenes üzem	-	-	-
Építészeti	-	-	-
Eszközbeszerzés	8.000		8.000
Gép, technológiai szerelés	-	-	-
Elektromos, irányítástechnika	0	-	-
Élőre kötés, Üzembehelyezés	-	-	-
Egyéb (fentiekbe nem sorolható egyéb költség)			
Tartalék (amennyiben releváns)	2.000	-	-
Összesen:	10.000	-	10.000

9. Pénzügyi forrás bemutatása

Tervezett forrástípus (releváns aláhúzendő):

- Központi költségvetés vagyonnefezet központi kezeléű előirányzata
- EM rendelet 2. melléklet
- Közműfejlesztési hozzájárulás
- Hazai forrás
- Uniós Támogatás
- Önerő
- Banki hitel
- Használati díj
- Egyéb külső forrás
- Pályázati forrás
- Forráshiány

10. Mellékletek

1.sz. melléklet	-
2.sz. melléklet	-

Nyilatkozat

Alulírott **Budajenő község polgármestere**, mint a **Budajenő szv. (21-03407-1-001-00-03)** víziközmű rendszer ellátásért felelőse – **Budajenő község Önkormányzata** **sz. határozatában foglaltak alapján** – nyilatkozom, hogy az **Északdunántúli Vízmű Zrt.** javaslatát a **2026-2035.** időszakra készült **GFT felújítási és beruházási** tervrészeit mindkettő tervezési időszakra elfogadom.

Jelen nyilatkozat egyben hozzájárulás a GFT-ben szereplő 2026. évi munkák MEKH általi jóváhagyását követő végrehajtásához.

Budajenő, 2026.

.....
Polgármester

Tanúk:

Név:

Cím:

Aláírás: