

BUDAJENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK



ELŐTERJESZTÉSÉNEK FEDŐLAPJA

A testületi ülés időpontja:	2026. május 12. (kedd) 17:00 óra
Az előterjesztés címe, tárgya:	Javaslat helyiség bérbeadási kérelem elbírálására
Előterjesztő:	Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester
Döntéshozatal:	<u>Minősített többség</u> / Névszerinti szavazás / Titkos szavazás
Az előterjesztést előkészítette:	Babjáné Bocsok Anna jegyző
Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:	<u>Nyílt ülés</u> / Zárt ülés
Zárt ülés elrendelésének indoka:	-
Mellékletek száma, megnevezése:	1 db, kérelem
Véleményező Bizottság:	-
Egyéb véleményező szerv:	-
Törvényességi ellenőrzést végezte:	Babjáné Bocsok Anna jegyző
Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:	-
A napirendi ponthoz meghívást kapott:	-
Az előterjesztéshez kapcsolódó ügyirat iktatószáma:	-

Tisztelt Képviselő-testület!

Mészáros Ágnes festőművész két éve működtet kislétszámú rajztábort a Hagyományörzők Házában, azt idén egész napos foglalkozásként tervezi ismét megrendezni. Kérelemmel fordult a Képviselő-testülethez, hogy a június 22-26. között tervezett tábor megtartásához bérelt helyiség bérleti díjának elengedésével támogassák a kezdeményezést. A kérelmet az előterjesztéshez mellékelem.

A helyiségek bérletéről a 10/2025. (X. 30.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: **rendelet**) szól. A kérelmeket a polgármester bírálja el, a bérleti szerződés megkötésére is a polgármester jogosult. A helyiség csak olyan tevékenységre adható bérbe, amelyre jellege, helye szerint alkalmas. A helyiség bérbeadása lehet eseti bérbeadás: a bérbeadás egybefüggően a 48 órát nem haladja meg, vagy lehet tartós bérbeadás: a bérbeadás rendszeres és 1 hónapot meghaladóan folyamatos

Hagyományörzők Háza bérbeadásának feltételeit a Rendelet 6.§-a szabályozza:

A Hagyományörzők Házában a színházterem és az előtér együttesen bérelhető kizárólag eseti bérletre.

A színházteremben mind előadások, tudományos ismeretterjesztő programok, céges szakmai konferenciák, óvodai és iskolai rendezvények, mind esküvők, születésnapok és egyéb mulatsággal járó rendezvények megtartásra kerülhetnek.

A könyvtári szolgáltató hely helyisége kizárólag a könyvtáros, vagy a közművelődési szakember jelenlétének és felügyeletének biztosításával egyidejűleg bérelhető ki. Amennyiben e helyiség bérlete az Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi közművelődési feladatok ellátásáról szóló rendelet szerint biztosított közművelődési alapszolgáltatásokkal kapcsolatos célból történik, és a bérlő térítésmentesen végzi a szolgáltatást, a helyiségért bérleti díjat nem kell fizetni.

A Képviselő-testület a z önkormányzat tulajdonában lévő helyiségek, valamint eszközök bérleti díját a 42/2026. (III. 19.) számú határozatában állapította meg. A színházterem és előtér bérleti díja (1-4 óra időtartamra) 8.000 Ft/óra (közüzemi díjakkal együtt). Közérdekű, illetve művészeti célú rendezvények esetében a polgármester egyedi mérlegelési jogkörrel rendelkezik a bérleti díj 50%-ig történő csökkentésére. Az óvodai tornaterem bérleti díja gyermek szakosztály esetén 3.000.- Ft/óra.

A kérelmező a helyiséget bevételszerző tevékenység céljára bérlí, mindemellett a helyi közösség érdekét is szolgálja, hogy a programok a továbbiakban is elérhetőek legyenek községünkben.

Kérem, hogy nevezett helyiségbérlettel kapcsolatos kérelme tekintetében a Képviselő-testület hozzon döntést.

Határozati javaslat

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta Mészáros Ágnes bérbeadásra vonatkozó kérelmét, és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő-testület Kása Julianna bérleti díj elengedése iránti kérelmét támogatja / nem támogatja. A Képviselő-testület felkéri a polgármestert, hogy jelen döntésről a kérelmezőt tájékoztassa.

Budajenő, 2026. május 12.


Vezérné dr. Hevesi Tünde
polgármester

A határozati javaslat törvényes!


Babjáné Bocsk Anna
jegyző

Tisztelt Képviselőtestület!

A Hagyományőrzők Házában szeretnék újra nyári rajz és egyéni fejlesztést nyújtó tábort tartani.

Kis létszámú, legfeljebb 8-10 fős helyi gyermek csoporttal dolgozom.

Ez a munka egy hiányt tölt be a nagy létszámú táboroztatás és a drága egyéni fejlesztés között.

A helyi közösségnek hasznos az ilyen tevékenység

Drámapedagógiai módszereket játékokat is alkalmazok, amihez ebben a térben jobban lehet egymásra figyelni.

Évről évre megtalálnak olyan gyermekek, akiknél több figyelem kell ahhoz, hogy megnyíljanak. Ezt a munkát hatékonyan végzem.

Bízva a jóindulatú megítélésükben kérem, hogy a bérleti díj elengedésével támogassák ezt a helyi közösséget szolgáló kezdeményezést.

Üdvözlettel:

Mészáros Ágnes festőművész