

JEGYZŐKÖNYV

Készült Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

2026. március 11 -i, rendkívüli nyílt testületi ülésén.

Helye: **Budajenői Közös Önkormányzati Hivatal tárgyalóterme**
2093 Budajenő, Fő u. 1-3.

Jelen vannak: **Vezérné dr. Hevesi Tünde**, polgármester
Csörgő Józsefné, alpolgármester
Kovács Ferenc, képviselő
Kuli László, képviselő
Török Tímea Katalin, képviselő
Virág Genovéva, képviselő

Távol van: **Püspök Emese**, képviselő

Javasolt napirendi pont:

1. Javaslat a Szőlőskert utca Sport utcával határos szakaszának felújítására

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

2. Közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmek elbírálása

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Tisztelettel köszöntöm a Képviselő-testületet. A rendkívüli ülést 8:03 órakor megnyitom. Köszönöm szépen, hogy ilyen gyorsan el tudatok jönni. Megállapítom, hogy a testület Püspök Emese képviselő előzetesen bejelentett távolléte mellett, 6 fővel határozatképes. Az ülés keretében két napirendi pontot tárgyalunk a kiküldött meghívó szerint. Kérem, hogy aki egyetért a beterjesztett napirendi pontokkal, kézfeltartással jelezze.

Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal elfogadta az ülés napirendi pontjait az alábbiak szerint:

1. Javaslat a Szőlőskert utca Sport utcával határos szakaszának felújítására

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

2. Közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmek elbírálása

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

NAPIREND TÁRGYALÁSA

1. napirendi pont

Javaslat a Szőlőskert utca Sport utcával határos szakaszának felújítására

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Volt már kér bejárás a műszaki ellenőrrel tegnap és a múlt héten kedden is. Már a múlt héten jelezte, hogy nem megoldott a Szőlőskert utca felől egyrészről a vízelvezetés, másrészről a lezúduló hordalék hamar kimosná a Sport utca azon szakaszát, amit most felújítunk. Ráadásul még a héten jönnek az ÉDV ZRT, munkatársai is, hogy megkérdezzék a csatornát, mert sajnos össze-vissza vannak, nem egyeznek a rajzzal. Múlt héten volt a Domokos Attila engedély nélküli vízbekötése, ahol szintén nem egyezett a meglévő rajzzal a valós állapot. Péntekre összehívtunk egy rendkívüli lakossági fórumot, ahol a Szőlőskert utcai lakókkal beszéltünk. Csak egy család jelezte, hogy beszálna anyagilag az útfelújításba. Mindenki szeretné, ha náluk is megoldódna az utcarész állapota. Kétféle árajánlatot kértünk be, az egyik szegélykővel, a másik nélküle, de mint láthatjátok van, aki nem is adott szegélykő nélküli ajánlatot, csak „K” szegéllyel megoldani. Egy ütemben meg lehetne most ezt a szakaszt is csinálni a Sport utca felújítással és akkor jó ideig nem kell hozzányúlni, nem fog hamarabb tönkre menni. A költségvetésünk az ajánlatokban szereplő összeget úgymond elviseli, azt azért hozzátenném, hogy az idei költségvetésben ezzel nem terveztünk.

Virág Genovéva képviselő: Csináljuk akkor rendesen.

Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester: A napokban leveleket dobtunk be a kisfiammal és a fenti részen még viszonylag jó az út, az alsó szakasza azonban rossz állapotban van, kátyús, fel van törve.

Kovács Ferenc képviselő: hallottam, hogy ülés előtt Kuli László képviselő említette, hogy régen hogyan adtak bele a lakók önrészt azt útfelújításba. Kérdezem, hogy erről a szakaszcól volt szó, vagy másról? Az a meglátásom, ha minden megépül mindenhol, azt követően az önkormányzat dönthessen arról, hogy lezárja azt a szakaszt vagy sem.

Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester: Szép munka van a Sport utcán. Ha arra jártok, nézzétek meg, hogy a villanyoszlopok miatt nem is lehetne 3 méternél szélesebb az út. Nem fér el egymás mellett két autó, nem készültek kikertülő sávok, a tervező nem tervezte meg. Ezen majd el kell gondolkodni a márciusi testületi ülésen, hogy vagy egyirányú lesz, vagy fentről le kell zárni és csak a célforgalom mehet be arra az Akácfa utca után.

Kuli László képviselő: azért van az útpadka, hogy lehúzódnak.

Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester: A fentről lejövvő forgalom nagy számú, ott reggelente dugó lenne. Azért tartom fontosnak, hogy ezt a 36 folyómétert megcsináljuk, mert nem szeretném, ha tönkre menne és ezen a szakaszon szintén nem megoldott a vízelvezetés. Kisebb ráfordítással, de az egész rendben lenne. Azt kell eldönteni, hogy szegélykő nélkül szeretnénk, vagy „K” szegéllyel. A műszaki ellenőr azt mondta miután lefotózta az utcát, hogy mintaként fogja mutogatni, hogy így kellene dolgozni.

Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozati javaslatot fogadta el:

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

30/2026. (III. 11.) számú önkormányzati határozata

a Szőlőskert utca Sport utcával határos szakaszának felújítására

Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a Szőlőskert utca Sport utcával határos 36 fm hosszúságú szakaszának felújításáról szóló előterjesztést és az alábbi döntést hozta:

1. A Képviselő testület a Szőlőskert utca 36 fm - es szakaszának felújítására az FDR - Bau Kft. ajánlatát elfogadja, bruttó 3.175.000,- Ft összegben.
2. A Képviselő – testület felhatalmazza a polgármestert a vállalkozási szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

2. napirendi pont

Közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmek elbírálása

Vezérné dr. Hevesi Tünde, polgármester: Különösen azért is volt nagyon fontos összehívni a mai ülést, mert a műszaki kollégánk figyelmen kívül hagyott egy közútkezelői kérelmet amit még januárban nyújtottak be a Patak utcára vonatkozóan.

Kuli László: az hátul a három behajtó a hidat építi meg, ugye? Akkor most megcsinálja azt, amit korábban beszéltünk.

Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester: igen.

Van egyéb kérdés felvetés. Ha nincs, kérem, aki elfogadja a közútkezelői kérelmek pozitív elbírálását kézfeltartással jelezze.

Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester a szavazás után megállapítja, hogy a Képviselő-testület 6 igen, 0 nem, 0 tartózkodó szavazattal az alábbi határozati javaslatot fogadta el:

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

31/2026. (III.11.) számú önkormányzati határozata

közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmek elbírálásáról

Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testülete megtárgyalta a közútkezelői hozzájárulás iránti kérelmek elbírálására vonatkozó javaslatokat és az alábbi döntést hozta:

A Képviselő – testület helyt ad:

- az Elmű Hálózati Kft. (1117. Budapest Hengermalom út 18.) kérelme alapján a Budajenő, Inda utca 1625 helyrajzszámú ingatlan, 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítését ábrázoló helyszínrajz és a Kiviteli Tervdokumentáció alapján,
- Ráth Gábor kérelme alapján, mint Budajenő község helyi közútjainak a kezelője, az gépkocsibehajtó építéséhez a közútkezelői hozzájárulást megadoma 2093 Budajenő, 94/3, 94/5 és a 94/6 helyrajzi szám esetében a közútkezelői hozzájárulás szerinti feltételek és tartalom szerint.
- Vígh Kálmán kérelmező által benyújtott „Budajenő, Patak utca 396/4 helyrajzszámú ingatlan a Rezgőkör Szolgáltató és Tervező Kft. által elkészített „Közműves ivóvíz-és szennyvíz bekötés kiviteli tervdokumentáció” megnevezésű terv alapján
- Az Elmű Hálózati Kft. (1117. Budapest Hengermalom út 18.) kérelme alapján, a Budajenő, Csiperke köz 1746 helyrajzszámú ingatlan, 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítését ábrázoló helyszínrajz és a Kiviteli Tervdokumentáció alapján,
- Az Elmű Hálózati Kft. (1117. Budapest Hengermalom út 18.) kérelme alapján, a Budajenő, Hosszúföldek utca 1765/8 helyrajzszámú ingatlan, 0,4 kV-os földkábeles csatlakozó létesítését ábrázoló helyszínrajz és a Kiviteli Tervdokumentáció alapján

felhatalmazza a Polgármestert a Közútkezelői hozzájárulás aláírására.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Vezérné Dr. Hevesi Tünde polgármester: Ma jönnek a fan coil fűtést megcsinálni, a kollégáink az oszlopokat és a plafont fogják lefesteni. Ha ez elkészült utána jön vissza a takarító. Április elsején 17.00 órától lesz a hivatalos átadója a Magtárban egy kisebb ünnepség keretében. Lesz még a Sport utcában is átadó, arról is időben fogok szólni, hogy mikor lesz. Március 31 – én legkésőbb átadja a vállalkozó a Sport utcát.

Kuli László képviselő: ma hívott Lovász József, hogy ma jönnek a fan coil-t felszerelni és menjek oda, hogy segítsék neki elhelyezni. Én azt mondtam neki, hogy ne lábakon álló fan coil legyen, mert abba belerúgna mindenki, hanem hogy rögzítse a falra olyan 15 cm magasan és az ablakok alá tegyék, hogy az ablakok közötti helyen valami installáció legyen.

Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester: Köszönöm szépen a segítséget. Tegnap volt nálunk egy úr Hermann Gábor, aki a Pátyi Önkormányzati Rendészet vezetője és nagyon sok segítséget nyújtott abban, hogyan tudjuk majd létrehozni a saját közterület – felügyeletünket. A BÖT – ön belül, ha igénybe vettük volna a 4 órás közterület – felügyelőt, több, mint 7 millió forint lett volna éves szinten. Készíteni fogok majd rá költségvetést. Először kell majd egy képviselő – testületi döntés, hogy szeretnénk létrehozni egy saját közterület – felügyeletet. Utána kell majd egy együttműködési megállapodást kezdeményezni a rendőrséggel, ami egy kicsit hosszabb folyamat. Időközben az lenne a jó, ha már lenne egy emberünk rá. Mit szólnátok hozzá, ha lízingelnénk egy autót. Más településeken is sokan így csinálják. Mire ez a folyamat végigmegy körülbelül 4 – 5 hónap.

A Leaderen keresztül próbálunk pályázni kisgépjárműre, illetve a gondnokság részére eszközökre. A KEHOP – on keresztül próbálunk pályázni a Felsőerdőalja utcára a csatornahelyzet rendezésére

a zöld infrastruktúra fejlesztés pályázaton belül. Készített egy tervet Rösszer Róbert, azonban ebben két ingatlan nincs is betervezve, azt módosítani is kell. A főépítész most áll tárgyalás alatt Kelemen úrral, hogy esetleg a Gál villa területén keresztül oldanánk meg a kiépítést. Ez a megoldás egyszerűbb és költséghatékonyabb lenne.

Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester: Mivel nincs több kérdés, hozzászólás, az ülést 8:18 órakor bezárom. Mindenkinek köszönöm a részvételt.

Vezérné dr. Hevesi Tünde

Vezérné dr. Hevesi Tünde

polgármester



Babjáné Bocsk Anna

Babjáné Bocsk Anna

jegyző