

Budajenő Község Önkormányzata

2026. február 4.

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tisztelt Jegyző Asszony!

Tisztelt Képviselő-testület!

A Jeine Udvarház helyiségeinek bérbeadására kiírt pályázati felhívást megismerve fontosnak tartjuk megosztani néhány, a közösségi szempontokat érintő gondolatot.

Megértjük és elfogadjuk, hogy a pályázati kiírás alapvetően gazdasági és pénzügyi alkalmassági szempontokra épül, és a bérleti díj mértéke meghatározó szerepet kap az értékelés során. Ugyanakkor szeretnénk jelezni, hogy **a Jeine Udvarház** esetében olyan épületről és térről van szó, amely az elmúlt években a település közösségi és kulturális emlékezetének egyik fontos helyszínévé vált.

A sváb és székely közösségek által létrehozott Helytörténeti Gyűjtemény, valamint az ehhez kapcsolódó közösségi jelenlét **nem piaci értelemben termel hasznot**, ugyanakkor hosszú távon jelentős közösségi értéket képvisel: identitást erősít, generációk közötti tudásátadást segít, és hozzájárul a település kulturális értékmegőrzéséhez.

Véleményünk szerint a Jeine Udvarház hasznosítása során a piaci alapú bérbeadás mellett **érdemes megfontolni olyan közösségi funkciók megjelenését is, amelyek nem versenytársai, hanem kiegészítői a gazdasági hasznosításnak**, és hosszabb távon a település egészének javát szolgálják.

Levelünkkel nem a pályázati feltételek megkérdőjelezése a célunk, hanem annak jelzése, hogy a testület döntése során – lehetőség szerint – a közösségi, kulturális és örökségvédelmi szempontok is mérlegelésre kerüljenek.

Bízunk abban, hogy a Jeine Udvarház jövőjéről szóló döntés során ezek az értékek is mérlegelésre kerülhetnek.

Tisztelettel és köszönettel:



Csörgő Józsefné
Települési Értéktár elnöke

Egy élő tájház – közösségi és örökségi szemléletű javaslat a Jeine Udvarház jövőbeli hasznosításához

A Jeine Udvarház Budajenő egyik kiemelt jelentőségű épülete: több mint százéves, helyi védettség alatt álló ház, amelyhez közösségi emlékek, családtörténetek és mesterségek kapcsolódnak. Jelen javaslat nem egy pályázati anyag és nem egy kész döntési terv, hanem egy *„értékalapú gondolkodás ajánlás”*, amely az épületegyüttes hosszú távú szerepét közösségi és kulturális összefüggésben vizsgálja.

A javaslat célja annak bemutatása, hogy a Jeine Udvarház miként válhat olyan élő közösségi térre, amely egyszerre őrzi múltját, kapcsolódik a jelen mindennapjaihoz, és irányt mutat a jövő generációi számára.

Közös örökség, közös felelősség.

Budajenő történetét a különböző közösségek együttélése formálta. A svábok és a székelyek közös múltja, a 20. század történelmi tapasztalatai, a veszteségek és az újrakezdések mind olyan közös örökséget jelentenek, amelyek túlmutatnak egy-egy nemzetiség és népcsoport határain.

Ez az örökség nem pusztán tárgyi emlékekben, hanem kapcsolatokban, tudásban és megélt hagyományokban él tovább. A Jeine Udvarház alkalmas lehet arra, hogy mindez láthatóvá, átélhetővé és továbbadhatóvá váljon.

Élő közösségi tér – tájházi szemlélettel

A javasolt irány egy olyan közösségi tér kialakítása, amely tájházi szemléletben működik. *Ez a megközelítés nem kiállító helyet jelent, hanem élő, használatban lévő teret, ahol a múlt nem bemutatott tárgy, hanem megélt tapasztalat.*

A tájházi szemlélet lényege:

- az élő funkciók jelenléte,
- a hiteles mesterségek megmutatása,
- a közösségi beágyazottság,
- és a generációk közötti tudásátadás.

Ebben az értelmezésben a közösségi jelenlét nem kiegészítő elem, hanem a tér működésének alapja.

zh

4

Fokozatosság és együttműködés

A tájházi szemléletű működés nem azonnali intézményi átalakulást jelent. A javasolt irány egy lépésről lépésre haladó folyamat, amelynek alapja a párbeszéd, a tapasztalatszerzés és a közös mérlegelés.

A tájházzá válás lehetősége csak akkor merül fel, ha azt minden érintett fél – közösségek, működtetők, fenntartók – közösen vállalhatónak érzi. Ebben az értelemben a tájházi szemlélet nem cél, hanem egy lehetséges jövőbeni keret.

Ez a gondolatébresztő annak a szándéknak a megfogalmazása, hogy a Jeine Udvarház jövője ne kizárólag gazdasági, hanem közösségi és kulturális értékek mentén is értelmezhető legyen. Meggyőződésünk, hogy az élő örökség, a közösségi jelenlét és a hagyomány átadása olyan hosszú távú értéket jelent Budajenő számára, amely nem minden esetben mérhető számokban, mégis meghatározó a település jövője szempontjából.

A sváb és székely közösségek tudást és tapasztalatot képviselnek, amely tartalommal tudja megtölteni ezt a teret. Hagyományőrző alkalmak, közösségi események, iskolai és családi programok, mesterségbemutatók és beszélgetések mind hozzájárulhatnak ahhoz, hogy az Udvarház ne csak látogatható, hanem használt és szeretett hely legyen.

Különösen fontos szempont a fiatalabb generációk megszólítása: számukra a hagyomány akkor válik élővé, ha személyes élményeken keresztül találkoznak vele.

A Jeine Udvarház, mint élő, mindennapi tér

A Jeine Udvarház nem elszigetelt kulturális tér, hanem a település mindennapi életének része. Az épületben jelenleg is olyan funkciók működnek egymás mellett, amelyek természetes módon hozzák be az embereket a térbe: a pékség, a posta, a helytörténeti kiállítás és a közösségi alkalmak.

Ezek azt mutatják, hogy az Udvarház már ma is élő tér, ahol a hétköznapi jelenlét és a közösségi találkozások jelen vannak. A javasolt szemlélet nem új funkciók erőltetésére épül, hanem arra, hogy a meglévő élethelyzetekre és használatokra tudatosabban, egymást erősítve tekintsünk.

Ebben az értelemben az élő tájház gondolata nem új kezdetet jelent, hanem a jelenlegi működés tovább gondolását, amelyben a mindennapi használat, a hagyomány és a közösségi élet egymásra hangolódhat.

Mit kap az Önkormányzat a próbaév végén?

- **konkrét tapasztalatot**
- látogatottsági adatokat (nem pénzügyi, hanem közösségi értelemben)
- programlistát
- fotókat, visszajelzéseket
- és egy valós képet arról,

mit jelentene hosszú távon az élő tájház jellegű működés.

A próbaév végén a tapasztalatok alapján közösen mérlegelhető a folytatás iránya.

Kitekintés – mit adhat és mit örökíthet tovább az élő tájház szemlélet

A tájházi szemléletű működés nemcsak egy épület használatáról szól, hanem hosszú távú közösségi értékteremtésről. Egy ilyen térben a múlt nem lezárt örökség, hanem élő tudás, amely a jelenben formálódik, és a jövő generációi számára válik megtapasztalhatóvá.

A közösségek számára ez a folyamat megerősíti az együttműködést, a közös felelősségvállalást és az egymás hagyományai iránti tiszteletet. A fiatalabb generációk számára olyan kapcsolódási pontokat teremt, ahol a helyi értékek nem tananyagként, hanem megélt élményként jelennek meg.

Az Önkormányzat számára mindez egy olyan, hosszú távon is fenntartható közösségi modell lehetőségét jelenti, amely erősíti a település identitását, növeli az itt élők kötődését, és hozzájárul Budajenő kulturális arculatának megőrzéséhez és továbbadásához. Ebben az értelemben az élő tájház nem csupán egy funkció, hanem egy öröklődő szemlélet, amely egyszerre ad kapaszkodót a jelenben és irányt a jövő felé.

Ez az ajánlás annak a meggyőződésnek a megfogalmazása, hogy a Jeine Udvarház értéke nem csupán az épületben, hanem az ott zajló közösségi életben rejlik.

Az élő örökség, a közösségi jelenlét és a hagyomány átadása olyan hosszú távú értéket jelent Budajenő számára, amely nem minden esetben mérhető számokban, mégis meghatározó a település jövője szempontjából.

Budajenő, 2026. február 4.

Tisztelettel,

a budajenői sváb és székely közösségek képviselőiben:


Bernáth István


Székely Ferenc

„A hagyomány nem a hamu őrzése, hanem a láng továbbadása.”

Budajenő Község Önkormányzata

2026. február 16.

Tárgy: Kérelem a Jeine Udvarház 57 m²-es termének közösségi célú használatára

Tisztelt Polgármester Asszony!

Tisztelt Jegyző Asszony!

Tisztelt Képviselő-Testület!

A Budajenőn működő Budajenő-Telki Székely Társulat nevében ezúton fordulunk Önökhöz azzal a kéréssel, hogy a Jeine Udvarház jelenleg bérbe adott, 57 m² alapterületű termének használatát biztosítani szíveskedjenek számunkra közösségi célokra.

Társulatunk célja a székely kultúra, hagyományok és közösségi értékek ápolása, megőrzése és továbbadása. Hiszünk abban, hogy mindez nemcsak saját közösségünk számára jelent értéket, hanem Budajenő kulturális életét is gazdagíthatja. Ehhez nagy segítséget jelentene egy állandó, kiszámítható közösségi tér, ahol programjainkat, felkészüléseinket és közösségi alkalmainkat rendszeresen meg tudjuk tartani. Szeretnénk újrászervezni táncos és egyéb hagyományőrző tevékenységeinket is, amelyhez megfelelő helyszínre van szükség.

Elsődleges szándékunk, hogy a teret a Székely Társulat használja működéséhez és programjaihoz. Ugyanakkor fontos számunkra az együttműködés: a fennmaradó szabad időszakokban nyitottak vagyunk a helyi civil szervezetekkel és közösségi szereplőkkel való közös gondolkodásra, valamint színvonalas programok szervezésére a település lakossága számára.

Nem kizárólagos használatra törekszünk, hanem olyan együttműködésre, amelyben a tér elsősorban társulatunk működését szolgálja, ugyanakkor lehetőséget ad más helyi közösségek bevonására is. Meggyőződésünk, hogy bár kezdeményezésünk az Önkormányzat számára közvetlen anyagi bevételt nem eredményez, közösségi és kulturális szempontból értéket teremt, és élettel tölti meg a jelenleg kihasználatlan termet. Bízunk abban, hogy a terem rendszeres közösségi használatával az épület ismét eredeti rendeltetéséhez méltó módon, a település közösségi életének szolgálatába állhat.

Kérelmünk kedvező elbírálásában reménykedve, tisztelettel kérjük támogatásukat elképzeléseink megvalósításához.

Tisztelettel és köszönettel:

Budajenő-Telki Székely Társulat

társulat elnöke

