

BUDAJENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA KÉPVISELŐ-TESTÜLETÉNEK



ELŐTERJESZTÉSÉNEK FEDŐLAPJA

<i>A testületi ülés időpontja:</i>	2026. január 28. (szerda) 15³⁰
<i>Az előterjesztés címe, tárgya:</i>	Javaslat a Magyar Falu Program keretében „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című pályázat keretében történő pályázat benyújtására (Pátyi és Felsőerődalja utca)
<i>Előterjesztő:</i>	Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester
<i>Döntéshozatal:</i>	<u>Minősített többség</u> / Névszerinti szavazás / Titkos szavazás
<i>Az előterjesztést előkészítette:</i>	Babjákné Bocsok Anna jegyző
<i>Az előterjesztés nyílt/zárt ülésen tárgyalandó:</i>	<u>Nyílt ülés</u> / Zárt ülés
<i>Zárt ülés elrendelésének indoka:</i>	-
<i>Mellékletek száma, megnevezése:</i>	1 db, pályázati kiírás
<i>Véleményező Bizottság:</i>	Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság
<i>Egyéb véleményező szerv:</i>	-
<i>Törvényességi ellenőrzést végezte:</i>	Babjákné Bocsok Anna jegyző
<i>Az előterjesztés előzetesen egyeztetve:</i>	Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester
<i>A napirendi ponthoz meghívást kapott:</i>	-
<i>Az előterjesztéshez kapcsolódó ügyirat iktatószáma:</i>	-

Tisztelt Képviselő-testület!
Tisztelt Bizottság!

A Magyar Falu Program keretében a „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című alprogram pályázati kiírásának főbb pontjait az alábbiakban ismertetem.

Bevezető

Az Agrárminisztérium (a továbbiakban: Támogató) pályázatot hirdet a Magyar Falu Program keretében Magyarország területén működő 5000 fő és ez alatti állandó lakosságszámú települések önkormányzatai részére

- utak, hidak, járdák kialakítására, fejlesztésére;
- nyílt- és zárt vízelvezető rendszer felújítására, korszerűsítésére, kialakítására;
- kapubehajtó; közforgalom elől el nem zárt parkoló kialakítására, fejlesztésére, valamint
- helyi közérdekű feladatok ellátásának helyét biztosító önkormányzati tulajdonú ingatlanon, egyéb közterületen szilárd burkolatok kialakítására, fejlesztésére, felújítására.

A pályázati kiírás célja

Magyarország Kormányának célja a Magyar Falu Program megvalósítása kapcsán a vidéki települések népességmegtartó és népességnövelő erejének fokozása, valamint a településen élők életminőségének javítása. Ezen céllal összhangban az alprogram vonatkozásában a Kormány célul tűzte ki a vidéki térségek közlekedési infrastruktúrájának fejlesztését, ezáltal a településkép, az alapvető szolgáltatások hozzáférhetőségének javítását.

A támogatás céljára felhasználható keretösszeg:

10 000 000 000 forint,

Pályázók (Jogosultak) köre

Jelen pályázati kiírásra pályázatot nyújthatnak be:

- Helyi önkormányzati költségvetési irányító és költségvetési szervek (GFO 321) esetén: azok a települések, ahol az állandó lakosságszám 5000 fő, vagy ez alatti, a 2025. január 1. napján a személyiadat- és lakcímnnyilvántartásért felelős miniszter által vezetett minisztérium által kezelt adatok alapján;

A pályázat benyújtásának határideje és módja

A pályázatot kizárólag elektronikus úton, a Magyar Államkincstár (a továbbiakban: Kincstár) által a Magyar Falu Program végrehajtására létrehozott és üzemeltetett elektronikus felületen keresztül lehet benyújtani.

Jelen pályázati kiírás keretében a pályázatok benyújtására az alábbi időszakban van lehetőség:
2026. január 15. – 2026. február 16.

A határidő elmulasztása jogvesztéssel jár!

A pályázat módosítására - a hiánypótlás kivételével - a benyújtást követően nincs lehetőség!

A projekt során igényelhető legmagasabb támogatási összeg

Út, híd építése/felújítása esetén	60 000 000 forint
Járda építése/felújítása esetén	15 000 000 forint
Nyílt- és zárt vízelvezető rendszer felújítása, korszerűsítése, kialakítása	60 000 000 forint
Kapubehajtó fejlesztése, kialakítása	60 000 000 forint
Parkoló kialakítása, fejlesztése és/vagy helyi közérdekű feladatok ellátásának helyét biztosító önkormányzati tulajdonú ingatlanon, egyéb közterületen szilárd burkolat kialakítása, fejlesztése, felújítása	30 000 000 forint

A pályázat keretében igényelhető maximális támogatási összegbe beleszámítandó az önállóan támogatható; az önállóan nem támogatható, választható, költségkorrálattal elszámolható járulékos tevékenységek és az önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenységekre igényelhető támogatási összeg is.

A támogatás formája

A Magyar Falu Program keretében nyújtott támogatás vissza nem térítendő, legfeljebb 100%-os támogatási intenzitású előfinanszírozott hazai támogatásnak minősül. A támogatás folyósításának nem feltétele saját forrás biztosítása/rendelkezésre állása.

Támogatható tevékenységek

1. Önállóan támogatható tevékenységek:

- az önkormányzat vagy a Magyar Állam tulajdonában és a nemzeti park vagyonkezelésében lévő belterületi és/vagy külterületi utak építése, ezen belül utak kialakítása, átépítése, felújítása vagy korszerűsítése és a 7. számú melléklet szerinti műszaki tartalmú portalanítása;
- önkormányzati tulajdonban lévő belterületi és/vagy külterületi hidak építése, felújítása, korszerűsítése;
- az önkormányzat vagy a Magyar Állam tulajdonában lévő belterületi és/vagy külterületi ingatlanokon új, szilárd burkolatú, bárki által korlátozás nélkül használható közterületi járdák építése, javítása, felújítása (anyag - például: térkő, zsaluanyag, stb. – és/vagy munkadíj);
- az önkormányzat vagy a Magyar Állam tulajdonában lévő belterületi és/vagy külterületi utak, járdák, hidak és kerékpárforgalmi létesítmények környezetében elhelyezkedő **nyílt- és zárt vízelvezető rendszerek** felújítása, korszerűsítése, kialakítása;
- az önkormányzat vagy a Magyar Állam tulajdonában lévő belterületi és/vagy külterületi utakhoz kapcsolódó kapubehajtók fejlesztése, kialakítása, felújítása;
- közterületen lévő közforgalom előtt el nem zárt parkolók kialakítása, fejlesztése, felújítása és/vagy önkormányzat tulajdonában lévő helyi közérdekű feladatok ellátásának helyét biztosító belterületi és/vagy külterületi ingatlanokon, egyéb közterületeken (például: iskola, közpark, egészségház, faluház/polgármesteri hivatal, közösségi színtérként nevesített ingatlan) szilárd burkolatok kialakítása, fejlesztése, felújítása (anyag - például: térkő, zsaluanyag, stb., munkadíj). Parkolót érintő

tevékenység esetében, amennyiben az magántulajdont érint és a kialakítás, fejlesztés, felújítás indokolt és szükséges, csak a Támogató külön vizsgálata alapján lehetséges.

Egy pályázó kizárólag egy pályázatot nyújthat be a jelen pályázati kiírás keretében. A pályázó kizárólag egy önállóan támogatható tevékenységre, de több megvalósítási helyszínre igényelhet támogatást. Több önkormányzat nem nyújthat be együttesen pályázatot.

A meglévő nyílt- és zárt vízelvezető rendszer(ek) felújítása, korszerűsítése keretében, olyan tevékenység támogatható, amely által **magasabb műszaki minőség jön létre**. A meglévő nyílt- és zárt vízelvezető rendszer(ek) esetében önmagában az árok és az áteresztisztítása nem tekinthető felújításnak, korszerűsítésnek, mivel az településüzemeltetési feladatnak minősül, és jelen pályázati kiírás keretében önállóan támogatható tevékenység keretében nem támogatható. Csak abban az esetben támogatható, ha az a felújítással, korszerűsítéssel, kialakítással (önállóan támogatható tevékenység) összefüggésben történik.

Amennyiben a közforgalom elől el nem zárt parkolók magántulajdonban vannak, abban az esetben a pályázónak indoklással ellátott nyilatkozatot szükséges benyújtani az ingatlan tekintetében.

2. Önállóan nem támogatható, választható tevékenységek

Önállóan nem, csak az önállóan támogatható tevékenységekkel együtt támogatható tevékenységek:

A pályázati kiírás valamennyi, önállóan támogatható tevékenységeinek megvalósítása érdekében szükséges és nélkülözhetetlen, a fejlesztéssel érintett szakaszához közvetlenül kapcsolódó tevékenység/ek.

A pályázati kiírás 4.1. pontja alapján kiválasztott **nyílt- és zárt vízelvezető rendszer** kialakítása, felújítás, mint önállóan támogatható tevékenység megvalósítása érdekében szükséges és nélkülözhetetlen, közvetlenül kapcsolódó tevékenység/ek, ideértve:

- a) a fejlesztéssel érintett út(szakasz) műtárgyainak felújítása, korszerűsítése;
- b) a fejlesztéssel érintett útszakasz, híd létesítmény tartozékainak felújítása, korszerűsítése, forgalomtechnikai létesítmények felújítása, korszerűsítése (pl. jelzőtábla, jelzőlámpa cseréje, útburkolati jelek kialakítása, gyalogosvédő létesítmények felújítása);
- c) a fejlesztéssel érintett útszakasz, híd által közvetlenül érintett területen, a beruházás során sérült felület helyreállítása, tisztítása (ide nem értve, ha az érintett területen egyéb állami forrásból valósult meg a projekt, ami esetében még fenntartási időszak van);
- d) a fejlesztéssel érintett út, híd esetén a fejlesztéssel érintett területen lévő gyalogos-átkelőhelyek megvilágítását biztosító eszközök beszerzése és elhelyezése;

Költségkorláttal elszámolható járulékos tevékenységek

Az alábbi tevékenységekhez kapcsolódó költségek a projekt teljes összegének legfeljebb 7%-áig számolhatóak el:

- projekt-előkészítési, tervezési tevékenységek (például: pályázati dokumentáció összeállítása, műszaki/építési tervdokumentáció elkészítése, tervezés, engedélyezés,

hatósági eljárások költségének megfizetése, szakértői vélemény költségének megfizetése);

- közbeszerzési eljárás lefolytatása során felmerülő tevékenységek költségeinek kifizetése (közbeszerzési dokumentáció összeállítása, közbeszerzési tanácsadói tevékenység, közbeszerzési eljárás díja);
- a megvalósításhoz kapcsolódó tevékenységek (például: műszaki ellenőrzés, projektmenedzsment költségének megfizetése);
- az Arculati Kézikönyv, valamint az Útmutató szerinti tájékoztatás, nyilvánosság biztosításának költségei (önállóan nem támogatható, kötelezően megvalósítandó tevékenység).

Támogatott tevékenység időtartama

Az utat, hidat, járdát, nyílt- és zárt vízelvezető rendszert érintő támogatott tevékenység időtartama a pályázati kiírás közzétételének napjától számított legfeljebb 18 hónap, de legkésőbb 2027. június 15.

Fenntartási kötelezettség

A beruházás vonatkozásában fenntartási kötelezettség – a portalanítás kivételével – a támogatott tevékenység utolsó napját követő öt évig áll fenn.

Tartalmi értékelési szempontok

A döntést megalapozó főbb értékelési szempontok:

- a Pályázó adóerő-képessége, melyet a Magyarország 2025. évi központi költségvetéséről szóló 2024. évi XC. törvény 2. melléklet II. Támogatások megállapításának, felhasználásának és elszámolásának szabályairól szóló cím, 1.3.1. pontja szerint kell figyelembe venni;
- a fejlesztés megvalósításának helye a kedvezményezett járások besorolásáról szóló 290/2014. (XI. 26.) Korm. rendelet alapján;
- a fejlesztés megvalósításának helye a kedvezményezett települések besorolásáról és a besorolás feltételrendszeréről szóló 105/2015. (IV. 23.) Korm. rendelet alapján;
- a pályázat indoklottsága, célja, részletes szakmai tartalma, komplexitása, viszonya más korábbi és tervezett települési fejlesztésekkel;
- Magyar Falu Program céljához való viszonya, területi kiegyenlítettség érvényesítése;
- a Pályázóval szemben visszafizetési kötelezettséget állapított meg a Támogató az Arculati Kézikönyvben foglalt követelmények megsértése miatt;
- a Pályázó részére korábban kibocsátott Támogatói Okiratot a Támogató visszavonta.

Döntésről való értesítés, Támogatói Okirat kiadásának rendje

A Támogató a benyújtott pályázat támogathatóságáról a pályázat benyújtására nyitva álló határidőt követő 60 napon belül dönt, amely határidőbe nem számít bele a hiánypótlás és a tisztázó kérdés kiküldésétől annak megválaszolásáig terjedő időszak. A Támogató döntéséről a Kincstár elektronikus úton, a Pályázó hivatali kapuján keresztül, a döntés meghozatalát követő 5 munkanapon belül értesíti a Pályázót.

A támogatás folyósítása

A megítélt támogatási összeget a Kincstár a Támogatói Okirat hatálybalépését követő 5 munkanapon belül átutalja a Kedvezményezett nevére szóló, a pályázatban megadott bankszámlaszámra.

A pályázat benyújtásakor a következő **melléleteket** szükséges csatolni (kivonatos felsorolás).

I. Építési/műszaki/költségvetési dokumentáció:

A vonatkozó utügyi műszaki előírásokban és a tevékenységekre vonatkozó jogszabályokban meghatározottak alapján, az építéshez, felújításhoz, engedélyeztetéshez, korszerűsítéshez szükséges, a fejlesztés típusától függő és részletezettségű tervek, amelyek alapján a kivitelezés elvégezhető. A pályázati kiírás azokat a tervrészeket, dokumentumokat sorolja fel, amelyeket az elkészült dokumentációkból a pályázat elbírálásához csatolni kell.

a) Megfelelő jogosultsággal (KÉ-K, KÉ-korlátozott, VZ, VZ-TEL, VZ-TER, HT) rendelkező tervező (a továbbiakban: tervező) által készített **tervdokumentáció és műszaki leírás**, mely a tervezett beruházást a megértéshez szükséges részletezettséggel teljeskörűen ismerteti. A tervdokumentációnak/műszaki leírásnak tartalmaznia kell a fejleszteni kívánt út/híd/járda/nyílt- és zárt vízvezető rendszer/kapubejáró hosszát méterben és parkoló, szilárd burkolat nagyságát négyzetméterben (kötelező).

b) Engedély- (építési és/vagy vízjogi létesítési és/vagy közlekedési hatósági engedély és/vagy) vagy bejelentés köteles tevékenység esetén azon iratok benyújtása szükséges, melyek az (engedélyezési) eljárás megindítása során is csatolásra kerültek.

- Az **engedélyezési tervdokumentáció**, illetve a bejelentésköteles tevékenységgel kapcsolatos dokumentumok közül legalább a következők: a tervezett beruházást bemutató helyszínrajz(ok), mintakeresztshelvénny(ek), hossz-shelvénny(ek), változási vázrajz (az adott tevékenységre vonatkozó jogszabályokban meghatározott esetekben és léptékek/méretarányok szerint). A helyszínrajz és mintakeresztshelvénny(ek) (szükség esetén a hossz-shelvénny) mindegyikét szükséges benyújtani (kötelező).
- Engedélyköteles tevékenység esetén a pályázathoz elegendő az engedélyezési eljárás megindítását igazoló dokumentumot csatolni, viszont amennyiben a pályázat benyújtásakor rendelkezésre áll a véglegessé vált engedély és a kapcsolódó záradékolt dokumentáció, úgy azt szükséges csatolni (amennyiben releváns).

c) Nem engedélyköteles vagy bejelentésköteles építési tevékenység esetén az alábbi dokumentumok csatolása szükséges:

- **tervezői nyilatkozat** vagy hatósági szolgáltatás keretében megigényelt, az illetékes közlekedési, építésügyi hatóság által kiadott hatósági igazolás benyújtása szükséges arra vonatkozóan, hogy a fejlesztés nem engedély- vagy bejelentésköteles (nem szükséges hatósági engedély) és megfelel a településrendezési és építési követelmények alapszabályzatáról szóló 280/2024. (IX. 30.) Korm. rendelet (TÉKA), a helyi építési szabályzatnak, valamint örökségvédelmi és településképi előírásoknak (kötelező);
- a jelenlegi tényleges állapotról készített **állapotfelvétel**, vázlatrajz, helyszínrajz (kötelező).

d) **Egy darab árajánlat/árazott költségvetés/költségbecslés** melyben egyértelműen beazonosítható módon, egymástól elkülönítve és két külön kategóriára bontva kerülnek feltüntetésre az önállóan támogatható és az önállóan nem támogatható tevékenységek (kötelező).

- e) Tervezői nyilatkozat műemléki védelemről (kötelező).
- f) A meglévő állapotot bemutató fotódokumentáció (kötelező).

Tisztelt Képviselő-testület!

Kérem, hogy az előterjesztést megtárgyalni és az alábbi határozati javaslatot elfogadni szíveskedjenek:

HATÁROZAT **Javaslat!**

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című pályázat keretében történő pályázat benyújtásáról szóló javaslatot és az alábbi határozatot hozta:

A Képviselő-testület egyetért azzal, hogy Budajenő Község Önkormányzat pályázatot nyújtson be az Agrárminisztérium által a Magyar Falu Program keretében a „Települési közlekedési és vízelvezetési infrastruktúra fejlesztése” című, MFP/TKVI/2026/ kódszámú pályázati kiírásra. A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a pályázat benyújtására, a szükséges intézkedések megtételére és a dokumentumok aláírására.

Határidő: pályázati kiírás szerint

Felelős: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

Budajenő, 2026. január 22.



Vezérné dr. Hevesi Tünde

Vezérné dr. Hevesi Tünde
polgármester

A határozati javaslat törvényes!

Babjáné Bocsk Anna
Babjáné Bocsk Anna
jegyző