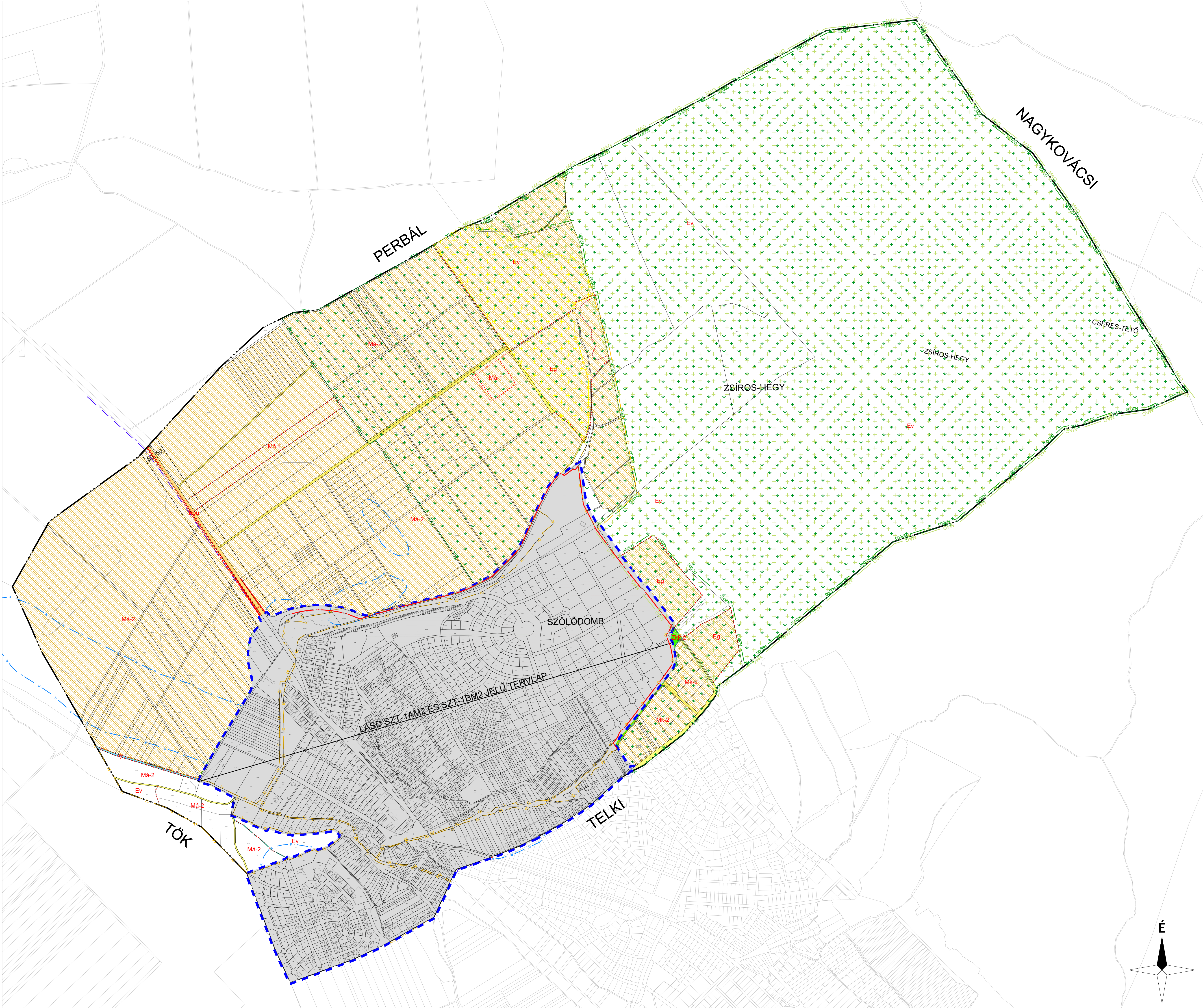




JELMAGYARÁZAT

Tervlap területi hatálya

KÖTELEZŐ EREJŰ SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

VONALAS SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

Közigazgatási határ

Szabályozási vonal

TERÜLETI SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

KÖu

Közlekedési célú közterület - Országos út területe

Közlekedési célú közterület - Helyi út területe (egyéb út)

Vízgazdálkodási terület

EGYÉB

11

Méretezés

ÉPÍTÉSI ÖVEZETEK/ ÖVEZETEK

építési övezet

szabványos megengedett legnagyobb mérete (%)

szabványos megengedett legnagyobb mérete (%)

szabványos megengedett legnagyobb mérete (%)

BEÉPÍTÉSRE NEM SZÁNT TERÜLETEK

Zk

Zöldterület - közkert

Ev

Védelmi erdőterület

Eg

Gazdasági rendeltetési erdőterület

Mk

Kertészeti mezőgazdasági terület

Ma

Általános mezőgazdasági terület

V

Vízgazdálkodási terület

KÖu

Közlekedési terület - közúti

MÁS JOGSZABÁLY ÁLTAL ELRENDELT SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

50 m

Védőtávolság

MŰVI ÉRTÉKVÉDELEM

Nyilvántartott régészeti lelőhely határa

TÁJ- ÉS TERMÉSZETVÉDELEM

Natura 2000 terület határa

Tájvédelmi körzet határa

Országos ökológiai hálózat - magterület övezet határa és területe

Országos ökológiai hálózat - ökológiai folyosó övezet határa és területe

Országos ökológiai hálózat - pufferterület övezet határa és területe

Tájvédelmi szempontból kiemelten kezelendő terület határa és területe

Helyi jelentőségű természetvédelmi terület határa

Védett fásor

TÁJÉKOZTATÓ SZABÁLYOZÁSI ELEMEEK

KÖZLEKEDÉS

Tervezett kerékpárút

EGYÉB

Belterületbe vonható terület határa

Szőlőkataszter - I. és II. osztályú terület

A terv az állami alapadatok felhasználásával készült.

VÖLGYZUGOLY Területfejlesztő és Tervező Műhely Kft.
2083 Solymár, Bimbó u. 20. Tel.: 20/913-85-75, 70/938-32-23

Településrendezés	Ferik Tünde, okl. építésszerműnök TT/1 13-1259 Kéthelyi Márton, okl. tájépítésszerműnök TK 01-5282 tájvédelmi szakértő
Tájrendezés, Környezetvédelem	Kéthelyi Márton, okl. tájépítésszerműnök TK 01-5282 tájvédelmi szakértő Ronyecz Zsófia, okl. tájépítésszerműnök
Közlekedés	Macsinka Klára, okl. közlekedésszerműnök 13-1017 KÉ-K, Tko (MobilCity Bt.)
Vízi közművek	Biro Attila, okl. építőmérnök MK 01-2456 (InfraPlan Kft.)
Energiaüzemeltetés, távközlés	Hanczár Zoltáné, okl. gépészmérnök MK: 01-2418 okl. városépítési-városüzemeltetési szakmérnök (Kész Tervező Kft.)
Munkatárs	Pósfai Máté, tájépítésszerműnök gyakornok Galgóczi András, településmérnök gyakornok Sipos Noémi, településmérnök gyakornok

Budai István polgármester	dr. Kovács Dénes jegyző
------------------------------	----------------------------

BUDAJENŐ
TELEPÜLÉSRENDEZÉSI ESZKÖZÖK FELÜLVIZSGÁLATA
KÜLTÉRÜLETI SZABÁLYOZÁSI TERV (SZT-2M1)
4. melléklet a 12/2017. (X.27.) önkormányzati rendelethez
M = 1 : 8 000

Hatályos: 2018.12.05-től	VZM 1476/18	SZT_1A.dwg
--------------------------	-------------	------------