

1. napirendi pont

Előterjesztés

Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. január 30-ai ülésére

Tárgy: Súlykorlátozással összefüggő döntések meghozatala

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

Véleményező: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

I. Forgalmi rend változás (súlykorlátozás)

A közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény (a továbbiakban: Úttörvény) 34. § (2) bekezdése szerint a közút forgalmi rendjét a közút kezelője alakítja ki (a helyi közutak vonatkozásában a Budajenő Község Önkormányzata). Az úttörvény előírja, hogy a közutak forgalmi rendjét - a forgalmi körülmények vagy a baleseti helyzet változása esetén, de legalább öt évenként - felül kell vizsgálni, és ha szükséges, módosítani kell.

A Szőlődomb területén lévő utcák érintettek övezeti szinten súlykorlátozással 7,5 tonna össztömeget meghaladó járműre.

Ezen kívül vannak az ófaluban 3,5 t súlykorlátozással ellátott utcák is.

Az Úttörvény 12. §-a előírásokat tartalmaz a forgalomszervezés alapelveire vonatkozóan. Ennek alapján kell kezelni a gyalogosok, és kerékpáros forgalmat, az útkereszteződések forgalomszabályozását, valamint a járművek megállására, várakozására vonatkozó forgalmi rendet is.

A felülvizsgálat során a törvényi előíráson felül az alábbi jogszabályok és műszaki előírások figyelembevétele szükséges:

- 20/1984. (XII. 21.) KM rendelet - az utak forgalomszabályozásáról és a közúti jelzések elhelyezéséről,
- 83/2004. (VI. 4.) GKM rendelet - a közúti jelzőtáblák megtervezésének, alkalmazásának és elhelyezésének követelményeiről,
- 4/2001. (I. 31.) KöViM rendelet - a közúti jelzőtáblák méreteiről és műszaki követelményeiről,
- 1/1975. (II. 5.) KPM-BM együttes rendelet (KRESZ) a közúti közlekedés szabályairól.

Felülvizsgálat az előzőekben felsorolt okok miatt a Hilltop területén lévő közutak forgalmi rendjének változtatására vonatkozik, mivel a területen az út keskeny, járdák nincsenek, az út meredek árok felé lejt és a tengelyterhelés miatti károsodás is fennállhat.

A forgalmi rend megváltozásáról, a Képviselő-testület határozatban dönt.

II. Behajtás súlykorlátozással érintett övezetbe

A korábbiakban az önkormányzatok díjat szedtek a súlykorlátozással érintett övezetekbe történő behajtások során (útfenntartási hozzájárulás).

Mivel ezt törvényi felhatalmazás nélkül tették, és a Kormányhivatal felhívása ellenére sem helyezték hatályon kívül behajtási rendeleteikben a díjszabási rendelkezéseket, számos Önkormányzatnál, a Kúria semmisítette azokat meg.

Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének a helyi közútra történő behajtás korlátozásáról, a behajtáshoz szükséges közútkezelői hozzájárulás kiadásáról szóló 10/2018 (VII.2.) önkormányzati rendelet tekintetében a Kúria Önkormányzati Tanácsának Köf.5.036./2010./4. számú határozata semmisítette meg az útfenntartási díjakkal kapcsolatos rendelkezéseket.

Az Úttörvény módosult: „33/F. § A korlátozott forgalmú övezetben megengedett legnagyobb összterhelést meghaladó tehergépkocsi, vontató, mezőgazdasági vontató és lassú jármű korlátozott forgalmú övezetbe történő behajtása a helyi önkormányzatok területén hozzájárulási díj megfizetéséhez köthető. A behajtási hozzájárulás kiadása érdekében a behajtási hozzájárulás regisztrációs díjait és a behajtási díjakat, megfizetésük módját, a díjmentességre jogosultak körét, valamint a díjkezdményeket a helyi önkormányzat képviselő-testülete – a fővárosban a fővárosi közgyűlés – rendeletben állapíthatja meg. Az így befolyt díjak a helyi önkormányzat, illetve a fővárosi önkormányzat bevételeit képezik.”

Szintén az Úttörvény ad felhatalmazást a helyi önkormányzat Képviselő-testületének, hogy, hogy rendeletben állapítsa meg a megengedett legnagyobb összterhelést meghaladó tehergépkocsi, vontató, mezőgazdasági vontató és lassú jármű esetében a korlátozott forgalmú övezetbe történő behajtási hozzájárulás kiadása érdekében a behajtási hozzájárulás regisztrációs díjait és a behajtási díjakat, megfizetésük módját, a díjmentességre jogosultak körét, valamint a díjkezdményeket [48. § (5d) bek.]

A felhatalmazás alapján, valamint új rendelet alkotása javasolt a régi hatályon kívül helyezése mellett.

2021. évben útfenntartási hozzájárulásként az alábbi díjszabások voltak:

		7,51-12,00	12,01-18,00	18,01 fölött
a).	napi Ft/t	290,- + áfa	290,- + áfa	290,- + áfa
b)	havi Ft/t	3 840,- + áfa	3 360,- + áfa	3 070,- + áfa
c)	éves Ft/t	24 000,- + áfa	20 160,- + áfa	19 200,- + áfa
„d)	a 3. § (5)-(6) bekezdés szerinti éves Ft/év	100 000,- + áfa (egy összegű éves)	110 000,- + áfa (egy összegű éves)	120 000,- + áfa (egy összegű éves)”
„e)”	a hetes/több napos hozzájárulás az a) pont szerinti, a féléves/több hónapos engedély a b) pont szerinti díjtétel megfelelő szorzata			

A rendelet-tervezet elfogadásához a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. §-a alapján minősített többség szükséges.

A rendelet-tervezet az előterjesztés mellékletét képezi.

III. A közösségi együttélés alapvető szabályai és azok megsértésének jogkövetkezményei

A közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megsértésének jogkövetkezményeiről szóló 9/2018. (VII.2.) önkormányzati rendelete módosítása összefüggésben van a fentiekkel, a változásokat szükséges rajta átvezetni, mivel még azt a rendeleti hivatkozást tartalmazza, ami hamarosan hatályát veszti.

A rendelet-tervezet elfogadásához a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. §-a alapján minősített többség szükséges.

A rendelet-tervezet az előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem az alábbi határozati javaslat és a mellékelt rendelet-tervezetek alapján döntésük meghozatalát.

Határozati javaslat:

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. Budajenő forgalmi rendjét megváltoztatja: a Hilltop területén 7,5 tonnás súlykorlátozási zóna forgalmi rendet alakít ki (érintett utcák: Bronztű utca – Csalogány utca – Fácán utca – Fecske utca – Hilltop sétány – Hombár utca – Pacsirta utca – Patics utca – Régész utca – Sánc utca – Vanya utca);
2. felkéri a polgármestert az új forgalmi rendnek megfelelő forgalmi jelzőtáblák elhelyezéséről intézkedjen Hilltop sétányon.

Budajenő, 2025. január

Tisztelettel:

Vezérné dr. Hevesi Tünde
Vezérné dr. Hevesi Tünde
polgármester

I. Rendelet

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének .../2025. (....) önkormányzati rendelete a korlátozott forgalmú övezetbe történő behajtás rendjéről

[1] A szabályozás célja Budajenő Község Önkormányzatának tulajdonában és kezelésében lévő helyi közutak állapotának védelme, a kisebb teherbírású utak állagromlásának megelőzése, valamint a behajtási díjakból befolyó összeg részben biztosítani tudja a helyi közutak karbantartására fordítható költséget.

[2] Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 48. § (5d) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 2. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. § (1) E rendelet hatálya kiterjed minden tulajdonosra, üzemeltetőre és használóra, aki Budajenő Község közigazgatási területén korlátozott forgalmú övezetbe hajt be.

(2) A rendelet hatálya kiterjed Budajenő község közigazgatási területén az Önkormányzat törzsvagyományának részét képező és önkormányzati kezelésű belterületi korlátozott forgalmú övezetekre.

(3) A rendelet hatálya nem terjed ki a megkülönböztető fény és hangjelzést használó járművek, a katasztrófavédelem, a mentők, a kommunális és közmű szolgáltatók járműveire, közfeladatuk ellátása keretében.

2. A korlátozott forgalmú övezetbe történő behajtás

2. § (1) A korlátozott forgalmú övezetbe a megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó tehergépkocsi, vontató, mezőgazdasági vontató és lassú jármű csak behajtási hozzájárulással hajthat be.

(2) A korlátozott forgalmú övezeteket és azok utcajegyzékét az 1. melléklet tartalmazza.

(3) A helyi közutak területén táblák jelzik korlátozott forgalmú övezeteket, illetve kiegészítő táblák a behajtási hozzájárulással igénybe vehető utakat.

3. § (2) Egy korlátozott forgalmú övezetbe érvényes behajtási hozzájárulás kérelemre, meghatározott időtartamra az alábbi – (3)-(4) bekezdésben foglalt kivétellel – célok érvényesülése érdekében igényelhető:

a) a korlátozott forgalmú övezet területén elhelyezkedő ingatlan megközelítése, amelyhez, illetve amelytől árut szállítanak és az áru szállítása másként nem oldható meg,

b) a korlátozott forgalmú övezet területén folyó építési tevékenység helyszínére, illetve építési tevékenység helyszínéről való szállítás, járműszerelvénnyel, tehergépkocsival vagy vontatóval,

c) a tehergépkocsi, vontató, mezőgazdasági vontató, lassú jármű telephelye, illetve igazolható tárolóhelye a korlátozott forgalmú övezet területén van,

d) a tehergépkocsi, vontató, mezőgazdasági vontató és lassú jármű korlátozott forgalmú övezetbe való behajtásához közérdek fűződik.

(3) A cégnyilvántartás szerint budajenői székhellyel, és telephellyel rendelkező jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, egyéni vállalkozó (a továbbiakban együtt: Vállalkozó) azon tulajdonában, üzemben tartóként használatában álló gépjárművére, melynek hatósági irataiban feltüntetett lakcíme, székhelye, telephelye a súlykorlátozással

érintett ingatlanon van, éves közútkezelői hozzájárulást kaphat Budajenő község teljes közigazgatási területére.

(4) Hulladékok elszállítását nem a közszolgáltatási szerződés alapján végző vállalkozó (konténeres) éves közútkezelői hozzájárulást kaphat Budajenő község teljes közigazgatási területére.

4. § Az igénybejelentés a 2. melléklet szerinti nyomtatványon és az abban foglalt tartalommal és csatolmányok benyújtásával tehető meg. A hozzájárulás kiadása iránti igényt a tehergépkocsi, a vontató, a mezőgazdasági vontató és a lassú jármű tulajdonosa, üzembentartója, illetve az igénybejelentésben megjelölt ingatlan tulajdonosa, jogszerű használója, továbbá az építési tevékenységre vonatkozó engedély jogosultja nyújthatja be.

5. § A behajtási hozzájárulást a gépjármű vezetője köteles magánál tartani és ellenőrzés esetén felmutatni.

3. A behajtási hozzájárulás kiadása

6. § (1) Az igény bejelentést a polgármester megvizsgálja, és amennyiben az a rendelet előírásainak megfelel, és a benyújtott igénybejelentés hiánytalan behajtási hozzájárulást kiadja.

(2) A behajtási hozzájárulást a behajtási díj maradéktalan megfizetésével egyidejűleg adható ki.

(3) A behajtási díjakat a 3. melléklet tartalmazza.% kedvezményben részesül, aki az igényt a behajtás előtt munkanappal benyújtja.

(4) Azon gépjárművekre, amelyek az Önkormányzat beruházásainak vagy közfeladatainak megvalósítása céljából kívánnak a korlátozott forgalmú övezetbe behajtani, nem kell behajtási díjat fizetni, de a behajtási engedélyt ezekre a gépjárművekre is meg kell kérni.

7. § Megtagadható a behajtási hozzájárulás kiadása, ha

a) a helyi közút teherbírása és állapota nem alkalmas arra, hogy a 7,5 tonna össztömeget meghaladó gépjármű azon közlekedjen,

b) a behajtás nem indokolt.

8. § (1) A 3,5 korlátozott forgalmú övezetbe behajtási hozzájárulás nem adható ki, a területre az 1. § (3) bekezdés szerinti gépjárművek hajthatnak be, kivéve a tárolóhelye a korlátozott forgalmú övezet területén van

9. § A hozzájárulásnak tartalmazza:

a) a hozzájárulás számát,

b) a jármű forgalmi rendszámát,

c) a korlátozott forgalmú övezet, vagy korlátozott forgalmú közút megnevezését,

d) az érvényességi időtartamot,

e) a behajtás célját,

f) szükség esetén a megközelítési útvonalat.

10. § A behajtási hozzájárulás másra nem ruházható.

4. A behajtási hozzájárulások ellenőrzése

11. §. Budajenő Község területén a forgalmi rend érvényesítésére és a behajtási hozzájárulásban meghatározott feltételek teljesülésének ellenőrzésére jogosult szervek:

a) a Rendőrség

b) a közterület-felügyelet.

12. § Az behajtási hozzájárulás ellenőrzésére jogosult szervek kezdeményezésére a polgármester az behajtási hozzájárulást felülvizsgálja, amennyiben indokolt, visszavonja.

5. Záró rendelkezés

12. § Ez a rendelet 2025. március 1-jén lép hatályba.

13. § Hatályát veszti a helyi közútra történő behajtás korlátozásáról, a behajtáshoz szükséges közútkezelői hozzájárulás kiadásáról szóló 10/2018 (VII.2.) önkormányzati rendelet.

Vezérné dr. Hevesi Tünde
polgármester

dr. Verhóczy Zita
jegyző

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Budajenő, 2025.

dr. Verhóczy Zita
jegyző

1. melléklet a/2025. (.....) önkormányzati rendelethez

Korlátozott forgalmú övezet (zóna)

1. 3,5 tonnás zónával érintett közterületek jegyzéke

Ssz.	Elnevezés	Jelleg
1.	Sport	utca
2.	Ady Endre	utca
3.	József Attila	utca
4.	Táncsics Mihály	utca
5.	Petőfi Sándor	utca

2. Templomvölgy – 7,5 tonnás zónával érintett közterületek jegyzéke

Ssz.	Elnevezés	Jelleg
1.	Árpád	sétány
2.	Domb	utca
3.	Erdésház	utca
4.	Erdőkerülő	utca
5.	Felsőerdőalja	utca
6.	Fürt	utca
7.	Hordó	utca
8.	Hosszúföldek	utca
9.	Inda	utca
10.	Lugas	utca
11.	Szőlőskert	út
12.	Templomvölgy	köz
13.	Alsóerdőalja	utca
14.	Avar	köz
15.	Pereszke	köz

3. Hilltop – 7,5 tonnás zónával érintett közterületek jegyzéke

Ssz.	Elnevezés	Jelleg
1.	Bronztű	utca
2.	Csalogány	utca
3.	Fácán	utca
4.	Fecske	utca
5.	Hilltop	sétány
6.	Hombár	utca
7.	Pacsirta	utca
8.	Patics	utca
9.	Régész	utca
10.	Sánc	utca
11.	Vatya	utca

2. melléklet a/2025. (.....) önkormányzati rendelethez

Behajtási hozzájárulás iránti igénybejelentő lap
a 7,5 tonna megengedett össztömeget meghaladó gépjármű behajtásához

Kérelmező	neve/ megnevezése	
	címe/székhelye	
	adóazonosító száma	
	képviselője	
	telefon	
Ha nem azonos kérelmezővel: – a gépjármű üzemeltetője – az építési engedély jogosítottja – a bejelentési kötelezettséggel építő	neve/megnevezése	
	címe/székhelye	
	adóazonosító száma	
	képviselője	
Behajtás	telefon	
	célja, indoka	
	cél helye	
	útvonala	
	első napja	 év hó nap
	utolsó napja	 év hó nap
Épület	hasznos alapterülete	
A gépjármű	típusa	
	megengedett legnagyobb össztömege	
	rendszáma	
	forgalmi engedély száma	

Kelt: Budajenő, év hó nap

aláírás

3. melléklet a/2025. (.....) önkormányzati rendelethez

Behajtási díjak

	Időtartam	7,51-12,00 tonna	12,01-18,00 tonna	18,01 fölött tonna
1	napi Ft/t	 + áfa	- + áfa	 + áfa
2	havi Ft/t	 + áfa	,- + áfa	 + áfa
3	éves Ft/t	 + áfa	,- + áfa	 + áfa
4	a 3. § (3)-(4) bekezdés szerinti éves Ft/év	 + áfa (egy összegű éves)	 + áfa (egy összegű éves)	 + áfa (egy összegű éves)”

A hetes, illetve a több napos hozzájárulás az 1. pont szerinti, a féléves, illetve több hónapos engedély a 2. pont szerinti díjtétel megfelelő szorzata.

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a értelmében a jogszabályok előkészítőjének előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérnie a szabályozás várható következményeit. Önkormányzati rendelet esetében az előzetes hatásvizsgálat eredményéről az önkormányzat képviselő-testületét kell tájékoztatni a rendelet elfogadását megelőzően.

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: a rendelet társadalmi hatása, hogy rendezettebbé válik a forgalmi közlekedés. Költségvetési hatása is van, mert az Önkormányzat bevételeit fogja képezni a behajtási díjak.
2. Környezeti, egészségi hatása: a rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.
3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: a Hivatalban a végrehajtásához szükséges az adminisztráció rendelkezésre áll.
4. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: bevételekiesést jelent az önkormányzatnak.
5. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, és pénzügyi feltételek: A rendelet alkalmazásához a személyi, szervezeti, tárgyi feltételek biztosítottak.

Általános indokolás

Az Úttörvény ad felhatalmazást a helyi önkormányzat Képviselő-testületének, hogy, hogy rendeletben állapítsa meg a megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó tehergépkocsi, vontató, mezőgazdasági vontató és lassú jármű esetében a korlátozott forgalmú övezetbe történő behajtási hozzájárulás kiadása érdekében a behajtási hozzájárulás regisztrációs díjait és a behajtási díjakat, megfizetésük módját, a díjmentességre jogosultak körét, valamint a díjkedvezményeket. A felhatalmazás alapján javasolt és indokolt a súlykorlátozással érintett területekre e behajtások szabályozása.

II. Rendelet

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (....) önkormányzati rendelete
a közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megsértésének
jogkövetkezményeiről szóló 9/2018. (VII.2.) önkormányzati rendelete módosításáról**

[1] A közösségi együttélés alapvető szabályainak kialakítása és betartása elengedhetetlen a település lakóinak harmonikus és tiszteletteljes együttéléséhez.

[2] Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (4) bekezdés d) pontjában kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, valamint a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 8. § (1) bekezdés b) pontjában és (2) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. § (1) A közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megsértésének jogkövetkezményeiről szóló 9/2018. (VII.2.) önkormányzati rendelet [a továbbiakban: 9/2018. (VII.2.) önkormányzati rendelet] 6. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az önkormányzat jelképeiről és a településnév használatának rendjéről szóló 9/2022. (XI. 7.) önkormányzati rendelet alapján a község jelképeit jogtalanul, engedélytől eltérően, vagy a közösséget sértő módon használja fel, a közösségi együttélés szabályait sértő magatartást valósít meg.”

(2) A 9/2018. (VII.2.) önkormányzati rendelet 6. § (8) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(8) Aki Budajenő Község területén a korlátozott forgalmú övezetbe történő behajtás rendjéről szóló 2/2025. (I. 31.) önkormányzati rendeletben meghatározott behajtási hozzájárulás nélkül veszi igénybe a Község területén a közutakat, vagy azt a behajtási hozzájárulástól eltérő módon használja, a közösségi együttélés szabályait sértő magatartást valósít meg.”

2. § Ez a rendelet 2025. március 1-jén lép hatályba.

Vezérné dr. Hevesi Tünde
polgármester

dr. Verhóczki Zita
jegyző

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Budajenő, 2025.

dr. Verhóczki Zita
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a értelmében a jogszabályok előkészítőjének előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérnie a szabályozás várható következményeit. Önkormányzati rendelet esetében az előzetes hatásvizsgálat eredményéről az önkormányzat képviselő-testületét kell tájékoztatni a rendelet elfogadását megelőzően.

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: a módosítás technikai átvezetést jelent.
2. Környezeti, egészségi hatása: a rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása nincs.
3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: a Hivatalban a végrehajtásához szükséges az adminisztráció rendelkezésre áll.
4. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: bevételekiesést jelent az önkormányzatnak.
5. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, és pénzügyi feltételek: A rendelet alkalmazásához a személyi, szervezeti, tárgyi feltételek biztosítottak.

Általános indokolás

Az Úttörvény ad felhatalmazást a helyi önkormányzat Képviselő-testületének, hogy, hogy rendeletben állapítsa meg a megengedett legnagyobb össztömeget meghaladó tehergépkocsi, vontató, mezőgazdasági vontató és lassú jármű esetében a korlátozott forgalmú övezetbe történő behajtási hozzájárulás kiadása érdekében a behajtási hozzájárulás regisztrációs díjait és a behajtási díjakat, megfizetésük módját, a díjmentességre jogosultak körét, valamint a díjkedvezményeket. A felhatalmazás alapján a Képviselő-testület a behajtási rendeletet megalkotta. A megalkotással egyidejűleg a közösségi együttélés alapvető szabályairól és azok megsértésének jogkövetkezményeiről szóló 9/2018. (VII.2.) önkormányzati rendelete módosítása is indokolt, illetve egyéb technikai pontosításokra is sor került.

2. napirendi pont

Előterjesztés

Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. január 30-ai ülésére

Tárgy: Egyes önkormányzati családtámogatásokról szóló önkormányzati rendelet megalkotása

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

Véleményező: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

Javaslom, hogy Önkormányzatunk fordítson nagyobb figyelmet településünk lakosaira, kiváltképp a gyermekekre és az idősekre.

Önkormányzati családtámogatási rendszert javaslok létrehozni rászorultságtól függetlenül. Ennek keretében jelen előterjesztésben 2 pillért megfogalmazására teszek javaslatot.

Az odafigyelés, a törődés egyik rászorultságtól független formája a születésnap-i köszöntések:

- Községünk újszülöttjeit és szüleit köszöntőlap személyes átadásával
- Budajenőn bejelentett lakóhellyel rendelkező, a tárgyévben nagykorúvá váló, a 65. életévüket, a 70. életévüket, a 80. életévüket betöltő személyeket köszöntő lap megküldése útján, továbbá a 90. életévüket betöltő és a 90 év feletti személyeket személyes átadásával.

Hangsúlyosabban javaslom támogatni az újszülött gyermekek fogadását, mivel a megszületett gyermekkel kapcsolatosan felmerülő kiadásokhoz való hozzájárulás ugyan jelképes, viszont egyben segítség is, tekintettel arra, hogy egy újszülött gyermek fogadása a családokat jelentős anyagi megterhelés elé állítja. Javaslom továbbá a gyermek közösségünkbe való érkezését is megünnepelni Budajenő címerével és nevével ellátott ajándéktárgy átadásával, illetve egy facsemete rendelkezésre bocsátásával.

Fenti célok megvalósítására jelen előterjesztés mellékletében megfogalmazott rendelet-tervezet elfogadására teszek javaslatot.

Az előterjesztést a Képviselő-testület döntési jogkörben tárgyalja.

A rendelet-tervezet elfogadásához a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 50. §-a alapján minősített többség szükséges.

Kérem az előterjesztés megvitatását és a rendelet-tervezet elfogadását.

Budajenő, 2025. január

Tisztelettel:

Vezérné dr. Hevesi Tünde
Vezérné dr. Hevesi Tünde
polgármester

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (....) önkormányzati rendelete
egyes önkormányzati családtámogatásokról**

[1] A szabályozás célja, hogy odafigyeléssel, törődéssel rászorultságtól függetlenül Budajenő Község Önkormányzata a jövőben nagyobb figyelmet fordítson Budajenő lakosaira, kiváltképp a gyermekekre és az idősekre.

[2] Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésben meghatározott eredeti jogalkotói hatáskörében, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában és a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 21. § meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

1. A rendelet hatálya

1. § A rendelet hatálya Budajenő Község közigazgatási területén bejelentett lakóhellyel rendelkező természetes személyre terjed ki.

2. A támogatások és köszöntések formái

2. § Budajenő Község Önkormányzata (a továbbiakban: Önkormányzat) rászorultságtól függetlenül, az e rendeletben meghatározott feltételek fennállása esetén az alábbi pénzbeli és természetbeni támogatásokat nyújtja:

- a) születési támogatás,
- b) születésnap köszöntések.

3. Születési támogatás

3. § (1) Az Önkormányzat a gyermek születése esetén, a gyermek otthoni gondozása céljára egyszeri, összegű támogatást nyújt.

(2) A születési támogatásra jogosult a gyermekét saját háztartásában nevelő törvényes képviselő, amennyiben

- a) legalább az egyik törvényes képviselő a gyermek születésekor és az azt megelőző 12 hónapban megszakítás nélkül budajenői bejelentett lakóhellyel rendelkezik és
- b) gyermek is budajenői bejelentett lakóhellyel rendelkezik.

4. § A támogatás nyújtására az újszülött gyermek lakcím-nyilvántartási rendszerben történő regisztrálását követő 60 napon belül hivatalból kerül sor.

5. § (1) A születési támogatás összege gyermekenként Ft.

(2) A születési támogatás egy gyermekre tekintettel, egy alkalommal állapítható meg.

(3) A születési támogatás kizárólag gyermek gondozására alkalmas üzletben levásárolható ajándékutalvány átadásával történhet.

6. § Az 5. §-ban meghatározott ajándékutalványon felül az Önkormányzat a törvényes képviselő részére Budajenő címerével és nevével ellátott kis értékű ajándéktárgyat adományoz, valamint igény esetén egy facsemetét bocsát rendelkezésre.

4. Születésnap köszöntések

7. § Az Önkormányzat nevében a polgármester személyesen köszönti a község születési támogatásban részesült újszülöttjeit és szüleit, 90. életévüket betöltő és a 90 év feletti személyeket.

8. § Az Önkormányzat nevében a polgármester köszönti a Budajenőn bejelentett lakóhellyel rendelkező, a tárgyévben nagykorúvá váló, a 65. életévüket, a 70. életévüket, a 80. életévüket, betöltő személyeket köszöntő lap megküldése útján.

5. A támogatások finanszírozása

9. § E rendeletben megállapított támogatások finanszírozására az Önkormányzat költségvetésében előirányzatot biztosít.

6. Eljárási szabályok

10. § E rendeletben meghatározott támogatással kapcsolatos hatásköröket a Képviselő-testület által átruházott hatáskörben a polgármester gyakorolja.

11. § E rendelet alapján az önkormányzati hatósági eljárásban a támogatások nyújtásához szükséges adatokat a polgárok személyi adatainak és lakcímének nyilvántartásáról szóló 1992. évi LXVI. törvény 33. § (2) bekezdése alapján és mértékben adhatók meg.

7. Záró rendelkezés

12. § Ez a rendelet kihirdetését követő harmadik napon lép hatályba.

13. § A rendelet rendelkezéseit 2025. január 1. napjától kell alkalmazni.

Vezérné dr. Hevesi Tünde
polgármester

dr. Verhóczki Zita
jegyző

A rendeletet a mai napon kihirdettem.

Budajenő, 2025.

dr. Verhóczki Zita
jegyző

Előzetes hatásvizsgálat

a jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17.§ (1) bekezdése alapján

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. §-a értelmében a jogszabályok előkészítőjének előzetes hatásvizsgálat elvégzésével kell felmérnie a szabályozás várható következményeit. Önkormányzati rendelet esetében az előzetes hatásvizsgálat eredményéről az önkormányzat képviselő-testületét kell tájékoztatni a rendelet elfogadását megelőzően.

1. Társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: a rendelet módosításának nincs társadalmi hatása. A rendelet megalkotásával, azonban a helyi társadalmi összetartozás erősítése önkormányzati érdeket.
2. Környezeti, egészségi hatása: a rendeletben foglaltak végrehajtásának környezetre gyakorolt hatása, illetve egészségügyi következménye nincs.
3. Adminisztratív terheket befolyásoló hatása: a Hivatalban a végrehajtásához szükséges az adminisztráció rendelkezésre áll.
4. A rendelet megalkotásának szükségessége, a jogalkotás elmaradásának várható következményei: nincsenek, nem kötelező jogalkotási tárgykör.
5. A rendelet alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi, és pénzügyi feltételek: A rendelet alkalmazásához a személyi, szervezeti, tárgyi feltételek biztosítottak, pénzügyi fedezetre a 2025. évi költségvetésében előirányzatot biztosítására kerül sor.

Általános indokolás

Az eddigi években az Önkormányzat kizárólag rászorultsági alapján nyújtott támogatást.

Az odafigyelés, a törődés egyik rászorultságtól független formája a születésnap köszöntések, továbbá Önkormányzatunk a jövőben nagyobb figyelmet településünk lakosaira, kiváltképp a gyermekekre és az idősekre jelképes köszöntőlap megküldésével, illetve átadásával.

Részletes indokolás

1. §-hoz

A rendelet hatályát tartalmazza.

2. §-hoz

A támogatások és köszöntések formáiról rendelkezik.

3-6. §-hoz

A születési támogatások szabályait állapítja meg.

7-8. §-hoz

A születésnap köszöntésekről rendelkezik.

9. §-hoz

A támogatások finanszírozását tartalmazza.

10-11. §-hoz

Eljárási szabályokról rendelkezik.

12-13. §-hoz

A záró rendelkezéseket tartalmazza.

3. napirendi pont

Előterjesztés

Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. január 30-ai ülésére

Tárgy: Döntés közterület fenntartásáról

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

Véleményező: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

Az önkormányzat tulajdonában és kezelésében lévő közterületek takarítását és fenntartását, valamint hó- és síkosságmentesítést vállalkozási szerződés alapján György Árpád egyéni vállalkozó végzi évek óta. A szerződés 2025. február 28-án lejár.

A vállalkozótól megkértük árajánlatát a 2025. évi munkák elvégzésére, melyet jelen 1. melléklete előterjesztés melléklete tartalmaz. A vállalkozó a Szőlődomb II-n legalább kétszer, a település további, az árajánlatban felsorolt területein pedig legalább négyszer köteles elvégezni a kaszási munkákat. A tavaszi és őszi munkák alkalomszerűen, míg a téliek – a készenléti havi fix díj mellett – a munkaórák arányában kerülnek díjazásra.

A téli időszak beköszönte előtt a vállalkozó köteles tájékoztatni a megrendelő Önkormányzatot a hó eltakarítási munkálatokhoz szükséges eszközök műszaki állapotáról, megfelelő rendelkezésre állásról.

Összehasonlításképpen mellékelem a jelenlegi díjtételeket is (2. melléklet).

Kérem az alábbi határozati javaslat alapján döntésük meghozatalát:

Határozati javaslat:

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (.....) határozata
a közterület fenntartási szerződés megkötéséről**

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a közterület-fenntartási munkákra György Árpád egyéni vállalkozóval 2026. február 28-ig tartó hatállyal köt vállalkozási szerződést és az előterjesztés mellékelte szerinti árajánlat szerinti díjakkal, melynek fedezetét a 2025. évi költségvetés biztosítja;
2. felhatalmazza a polgármestert a szerződés megkötésére.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Budajenő, 2025. január

Tisztelettel:

Vezérné dr. Hevesi Tünde
Vezérné dr. Hevesi Tünde
polgármester

György Árpád E.v.
2093 Budajenő, József Attila u.19.
tel: 06209652324

1. melléklet

e-lel: gyorgyarpad71@gmail.com

Árajánlat

Budajenő Község Önkormányzata részére

2025.év

Közterület megnevezése:

Ady E.u.-József A.u. köztér

Hilltop sétány

Kossuth L.u.(templomtól körforgalomig)

Magtár

Óvodaköz (orvosi rendelő)

Pátyi u. (út és patak között)

Szőlőhegyi út

Telki út (templomtól- Telki tábláig)

Fő út

Beépítetlen terület(616/3)

Beépítetlen terület(501 hrsz)

Temető melletti közterület (151/37),Vadvirág utcában 2 db közterü

Kápolna u.

Összesen:

díj/alkalom

50000 ft+áfa

40000 ft+áfa

150000 ft+áfa

44000 ft+áfa

15000 ft+áfa

33000 ft+áfa

55000 ft+áfa

87000 ft+áfa

55000 ft+áfa

125000 ft+áfa

20000 ft+áfa

70000 ft+áfa

65000 ft+áfa

809000 ft+áfa

Téli munkálatok: 2025.12.01.-2026.02.28.

Síkosságmentesítés

Hóeltakarítás

Készenléti díj

17000 ft/óra+áfa

17000 ft/óra+áfa

490000 ft/óra+áfa

Tisztelettel:

György Árpád

GYÖRGY ÁRPÁD e.v.
2093 Budajenő, József Attila u. 19.
Adószám: 50786026-2-33
Bsz.: 10403095-50526771-50561008

Budajenő, 2025.01.22.

György Árpád E.v.
2093 Budajenő, József Attila u.19.
tel: 06209652324

e-levél: gyorgyarpad71@gmail.com

Árajánlat

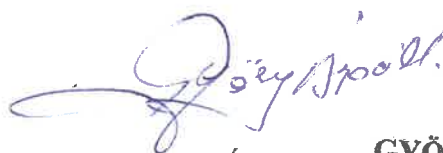
Budajenő Község Önkormányzata részére

Szőlődomb
2025.év

Közterület megnevezése:

Újpincesor	54000 ft/alk+áfa
Szőlőkert	44000 ft/alk+áfa
Hosszúföldek útja	44000 ft/alk+áfa
Ózláb	30000 ft/alk+áfa
Vargánya köz	33000 ft/alk+áfa
Csiperkeköz	34000 ft/alk+áfa
Felsőerdőalja	64000 ft/alk+áfa
Pereszkeköz	37000 ft/alk+áfa
Erdésház utca	65000 ft/alk+áfa
Inda	52000 ft/alk+áfa
Fürt utca	62000 ft/alk+áfa
Domb	72000 ft/alk+áfa
Hordó utca	64000 ft/alk+áfa
Lugas	48000 ft/alk+áfa
Erdőkerülő utca	60000 ft/alk+áfa
Domb utca	78000 ft/alk+áfa
Törköly köz	19000 ft/alk+áfa
Vadrózsa u.	43000 ft/alk+áfa
Hérics	52000 ft/alk+áfa
Alsóerdőalja	43000 ft/alk+áfa
Avar köz	18000 ft/alk+áfa
Szőlőhegyi út	26000 ft/alk+áfa
Templomvölgy(körforgalomtól- hídig)	110000 ft/alk+áfa
Füzes u. folytatása(1059 hrsz)	56000 ft/alk+áfa
Összesen:	1208000 ft/alk+áfa

Tisztelettel György Árpád



GYÖRGY ÁRPÁD e.v.
2093 Budajenő, József Attila u. 19.
Adószám: 50786026-2-33
Bsz.: 10403095-50526771-50561008

Budajenő, 2025.01.22.

György Árpád
egyéni vállalkozó
2093 Budajenő, József Attila u. 19.
tel: 06209652324

2. melléklet

e-lelél: gyorgyarpad71@gmail.com

Árajánlat

Budajenő Község Önkormányzata részére

2024.év

díj/alk.

Közterület megnevezése:

Ady E.u.-József A.u. köztér	39000 ft+áfa
Hilltop sétány	34000 ft+áfa
Kossuth L.u.(templomtól körforgalomig)	144000 ft+áfa
Magtár	39000 ft+áfa
Óvodaköz (orvosi rendelő)	13000 ft+áfa
Pátyi u. (út és patak között)	30000 ft+áfa
Szőlőhegyi út	50000 ft+áfa
Telki út (templomtól- Telki tábláig)	78000 ft+áfa
Fő út	50000 ft+áfa
Beépítetlen terület(616/3)	110000 ft+áfa
Beépítetlen terület(501 hrsz)	18000 ft+áfa
Temető melletti közterület (151/37)	66000 ft+áfa
Kápolna u.	59000 ft+áfa
Összesen:	730000 ft+áfa

Téli munkálatok: 2024.12.01.-2025.02.28.

Síkosságmentesítés	15000 ft/óra+áfa
Hóeltakarítás	15000 ft/óra+áfa
Készenléti díj	390000 ft/hó+áfa

Tisztelettel:

GYÖRGY ÁRPÁD e.v.

2093 Budajenő, József Attila u. 19.

Adószám: 50786026-2-33

Bsz.: 10403005-50526771-50561005

György Árpád



Budajenő, 2024.02.07.



György Árpád
egyéni vállalkozó
2093 Budajenő, József Attila u. 19.
tel: 06209652324

e-leveél: gyorgyarpad71@gmail.com

Árajánlat
Budajenő Község Önkormányzata részére

2024.év Szőlődomb

Közterület megnevezése:

díj/alk.+áfa

Újpincesor	49000 ft/alk.+áfa
Szőlőkert	39000 ft/alk.+áfa
Hosszúföldek útja	39000 ft/alk.+áfa
Őzláb	25000 ft/alk.+áfa
Vargánya köz	28000 ft/alk.+áfa
Csiperkeköz	29000 ft/alk.+áfa
Felsőerdőalja	58000 ft/alk.+áfa
Pereszkeköz	33000 ft/alk.+áfa
Erdészház utca	58000 ft/alk.+áfa
Inda	47000 ft/alk.+áfa
Fürt utca	58000 ft/alk.+áfa
Domb	65000 ft/alk.+áfa
Hordó utca	58000 ft/alk.+áfa
Lugas	43000 ft/alk.+áfa
Erdőkerülő utca	55000 ft/alk.+áfa
Domb utca	71000 ft/alk.+áfa
Törköly köz	17000 ft/alk.+áfa
Vadrózsa u.	39000 ft/alk.+áfa
Hérics	47000 ft/alk.+áfa
Alsóerdőalja	39000 ft/alk.+áfa
Avar köz	16000 ft/alk.+áfa
Szőlőhegyi út	23000 ft/alk.+áfa
Templomvölgy(körforgalomtól- hídig)	100000 ft/alk.+áfa
Füzes u. folytatása(1059 hrsz)	51000 ft/alk.+áfa
Összesen:	1087000 ft/alk.+áfa

GYÖRGY ÁRPÁD e.v.
2093 Budajenő, József Attila u. 19.
Adószám: 50786026-2-33
Bsz.: 10403095-50526771-50561008

Tisztelettel:

György Árpád

Budajenő, 2024.02.07.

gy

Előterjesztés

Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. január 30-ai ülésére

Tárgy: Döntés a Jeine Udvarházban található használaton kívüli helyiség hasznosításáról

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

Véleményező: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

A Jeine Udvarház (2093 Budajenő, Kossuth Lajos u. 19. szám alatti ingatlan) az Önkormányzat tulajdonában áll. Az Udvarházban található egy 57,57 m² alapterületű helyiség (a főbejáratától közvetlenül balra található), mely jelenleg üres. Az Udvarház alaprajza az előterjesztés 1. mellékletét képezi.

2024. október 29-ei ülésén a Képviselő-testület 75/2024. (X. 29.) önkormányzati határozatában döntött arról, hogy a helyiséget bérbeadás útján kívánja hasznosítani és felkérte a polgármestert pályázati felhívás megjelentetésére.

A pályázat felhívás az önkormányzat honlapján megjelent:

https://www.budajeno.hu/docs/csatolmanyok/palyazati-felhivas_uzlethelyiseg_jenei-udvarhaz.pdf

Legkisebb ajánlható bérleti díjat 4.000.- Ft/m²/hó összegben határozta meg a Képviselő-testület, a kaució mértéket pedig 3 havi bérleti díjban.

Két pályázat érkezett az Önkormányzathoz:

- KovászAkadémia Kft. (2. melléklet)
Bérelni szeretné a helyiséget workshopok tartása, foglalkozások szervezése céljából.
A Kft. ügyvezetője a bérleti díjra megajánlotta a Képviselő-testület által meghatározott legkisebb ajánlható bérleti díj összegét, ami 4.000.- Ft/m²/hó.
A bérlet időtartamára tett javaslata: 5+5 év
Kaució mértékére tett javaslata: 2 hónap, ami nem éri el a Képviselő-testület által meghatározott kaució mértékét.
- Dohmeier Andrea gyógytornász (3. melléklet)
Bérelni szeretne egy helyiséget, ahol gyógytorna szolgáltatást nyújtana-
A bérleti díjra tett javaslata: 3450.-Ft/m²/hó, ami nem éri el a Képviselő-testület által meghatározott legkisebb ajánlható bérleti díjat.
A bérlet időtartamára nem tett javaslatot

Teljesen egyik pályázat sem felel meg a Képviselő-testület 75/2024. (X. 29.) önkormányzati határozatában meghatározott pályázati feltételeknek.

Kérem az alábbi határozati javaslat alapján döntésük meghozatalát.

Határozati javaslat:

A verzió

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(.....) számú határozata
a Jeinei Udvarházban található 57,57 m² alapterületű helyiség bérletér új pályázat
kiírása**

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Jeinei Udvarházban található 57,57 m² alapterületű helyiség bérbeadására kiírt a pályázatot eredménytelennek nyilvánítja, mert 75/2024. (X. 29.) önkormányzati határozatában meghatározott pályázati feltételeknek egyik pályázat sem felel meg maradéktalanul;
2. felkéri a polgármestert, hogy a 75/2024. (X. 29.) önkormányzati határozatában meghatározott szempontok szerint új pályázatot írjon ki Jeinei Udvarházban található 57,57 m² alapterületű helyiség bérbeadására.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

B verzió

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(.....) számú határozata
a Jeinei Udvarházban található 57,57 m² alapterületű helyiség bérbe adásáról**

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. a Jeinei Udvarházban található 57,57 m² alapterületű helyiséget bérbe adja 2025.-jétől-ig (..... év) tartó időszakra a..... (.....) részére céljából az alábbi kikötésekkel:
 - a bérleti díj Ft/m²/hó, azaz- Ft/hó, mely minden év január elsején az inflációval növekszik
 - közműmérő órákat bérlő köteles saját nevére átíratni és a szolgáltatók felé a közművek díját közvetlenül megfizetni,
 - a szerződés további évre meghosszabbítható a felek közös megegyezése esetén,
 - a kaució mértéke:
2. felhatalmazza a polgármestert a szerződés aláírására és valamennyi szükséges teendő elvégzésére.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Budajenő, 2025. január ...

Tisztelettel:

Vezérné dr. Hevesi Tünde
polgármester

PÁLYÁZAT

Önkormányzati tulajdonú üzlethelyiség bérbevételére

A bérelhető üzlethelyiség adatai:

Egy légtérű, 57,57 m² hasznos alapterület.

Cím: 2093 Budajenő, Kossuth Lajos utca 19. (Jeine Udvarház)

A helyiség hasznosítási terve:

Hosszú távon továbbra is célunk egy pizzeria megvalósítása, ám gazdasági lehetőségeinket figyelembe véve, be kellett látnunk, hogy jelenleg még nem állunk készen ennek kivitelezésére, valamint a jelenlegi gazdasági helyzetben vendéglátó helyet nyitni az átlagosnál nagyobb üzleti kockázattal jár. A pékség befektetésének megtérülése is sajnos lassabb ütemben történik, mint terveztük, többek között ezért is szeretnénk a fenti helyiség bérleti jogát megszerezni, mert további terveink megvalósításához stabil működésre és nagyobb profitabilitásra van szükségünk.

Visszakanyarodtunk tehát eredeti tervünkhöz: **az ország első kézműves pék iskoláját szeretnénk létrehozni Budajenőn. Egy oktatóműhelyt, amely adott esetben a budajenői lakosok számára is biztosít újabb közösségi teret és programokat.**

Konkrét elképzelésünk:

A pékiskolai oktatás jellemzően hétköznapiakon zajlik majd, így hétvégéken valamint a hétköznapi a kora esti órákban a helyi lakosok számára is elérhető, különféle workshopokat, foglalkozásokat tudunk szervezni. 2024-ben indítottuk útjára a Jenői Tudásmorzsák rendezvénysorozatunkat, amely egyre népszerűbb a lakosság körében.

A Műhelyben egy nagy, közös munkára kiválóan alkalmas asztal körül kényelmesen elfér majd akár 15 ember is, előadásra akár 25, 30 fő is. Lesz benne egy eszközökkel felszerelt, minden igényt kielégítő konyha, valamint székek és kivetítő is. És persze minden további eszköz, ami egy pékiskolához szükséges.

A mai világban különösen fontos, hogy az emberek olyan tudást sajátíthassanak el, ami a fenntartható életet szolgálja. A teljesség igénye nélkül összegyűjtöttünk néhány témát, amiről egy- vagy akár többalkalmas gyakorlati képzést is szívesen szerveznénk:

- Maradék élelmiszerek felhasználása
- Fermentálás, befőzés, aszalás, csíráztatás
- Fenntartható kertek, avagy saját veteményes készítése
- Felelős baromfitartás
- Szezonális főzőkurzusok
- Sashiko workshop- hímzés, foltvarrás
- Kosárfonás
- ...

Ebben a helyiségben végre helyet kaphat a kenyérszeletelő gép is, amelyet sajnos a termelőüzemben már sehol nem tudtunk elhelyezni, megléte azonban alapvető szükséglet az „óvodai kenyér-projekt” megvalósításához.

A Jenői Pékség neve és ismertsége az elmúlt években is sok látogatót hozott már Budajenőre, úgy gondoljuk, hogy ez a pékiskola is tovább növelné településünk

ismertségét, bevételeivel támogatná a falu gazdaságát és tovább emelné presztízsét. Nem utolsó sorban pedig a falu további közösségi programokkal és egy újabb találkozási ponttal gyarapodhatna.

A fenti szolgáltatásból 2025-re tervezett bevétel nettó 15-20 millió HUF, amely tovább növeli a KovászAkadémia Kft. által fizetendő helyi iparűzési adót.

Tervezett nyitás: 2025. március

Ajánlott bérleti díj: 4000 Ft/m²/hó

Bérleti szerződés időtartama: 5+5 év

Kaució: 2 hónap

A pályázati kiírás feltételeit megismertem, azokat elfogadom.
Bízunk pályázatunk kedvező elbírálásában.

Budajenő, 2025. január 10.

Ormós Gabriella
ügyvezető
KovászAkadémia Kft.

Budajenő Község Önkormányzata
2093 Budajenő, Fő utca 1-3.

Tisztelt Polgármester asszony!

Tisztelt Jegyző asszony!

Tisztelt Budajenő Község Képviselő-testülete!

Pályázatomat - Budajenő Község Önkormányzata tulajdonát képező - 2093 Budajenő, Kossuth Lajos u. 19. szám alatt, a Jeine Udvarházban található 1 db üzlethelyiség bérletére nyújtom be.

Dohmeier Andrea gyógytornász vagyok, férjemmel 2020. óta élünk Budajenőn.

Gyógytornász diplomámat 2009-ben a budapesti Semmelweis Egyetemen szereztem.

2016-ig a Visegrádi Rehabilitációs Szakkórházban dolgoztam gyógytornászként, majd ez évben egyéni vállalkozást indítottam. Területileg Szentendre és környékén dolgoztam, házhoz jártam a páciensekhez, különféle betegség típusok tornáztatásában szereztem jártasságot.

Szakmai tapasztalataim:

- neurológiai (stroke, parkinson, sclerosis multiplex) megbetegedések
- gerincvelősérült páciensek kezelése
- akut traumás sérülések, pl: bokaszalag szakadás, törések
- akut illetve krónikus ortopédia kórképek, pl: csípő-, térdprotézis, keresztszalag műtét, válloperáció, gerincoperáció
- scoliosis/gerincferdüléses, hanyagtartásos gyerekek tornáztatása
- akut illetve prevenciós jelleggel több betegem volt nyaki és/vagy ágyéki gerinc problémákkal.
- ergoterapeutaként évekig foglalkoztam a kéz finommotorika fejlesztésével
- Craniomandibularis terapeutaként több esetben kezeltem rágó ízületi problémákkal küzdő pácienseket, szédüléssel, fejfájással küzdő betegeket

Szakmai továbbképzéseimet mindig úgy választottam meg, hogy sokrétű tudással, több problémakörben tudjak segíteni.

Jelenleg Ausztriában, 1 éves szakmai továbbképzésen veszek részt, de már tervezem új gyógytornarendelőm nyitását, remélhetőleg Budajenőn.

Vállalkozásom célja Budajenőn:

Meglátásom szerint környékünkön, a Zsámbéki-medencében, gyógytorna szolgáltatáshoz jutni meglehetősen nehéz és utazással járó feladat.

Úgy vélem, hogy könnyebbé tehető a környező települések lakosságának is, ha nem kellene a kezelésre hosszasan várni, utazást vállalni, autóba ülni; hanem a közelben, vagy helyben igénybe tudnák venni ezt a szolgáltatást. Az idősebbek és kisgyerekes családok számára ez mindenképpen nagy segítség lenne!

A szolgáltatás kialakításához kb. 50-60 m² nagyságú helyiség szükséges, melynek belső téri elrendezését a kezeléseknek megfelelően alakítanám ki.

A helyiségért havi 3450 Ft/m²/hó díjat tudok felajánlani.

Vállalkozásomat egyéni vállalkozói formában működtetném, magán egészségügyi szolgáltatóként. A páciensek panaszukkal privát úton tudnak megkeresni. Prevenciós szolgáltatás esetén nem, de panasszal rendelkezők eseténben optimális lenne, ha már rendelkezne orvosi vizsgálati eredménnyel. Ortopéd szakorvosi partneri kapcsolattal rendelkezem Dr. Drajkó Balázs személyében, aki Biatorbágyon rendel.

Szolgáltatások:

- állapot felmérés
- egyénre szabott gyógytorna (neurológia kórképek gyógytornája, törések, ficamok utáni rehabilitáció, tartásjavítás, műtét utáni gyógytorna, prevenciós izomerősítés, stb)
- gerincferdülés kezelése Schrott terápiával
- Rágóizületi problémák kezelése
- Manuálterápia, komplex testtartás elemzés és a szükséges területek mobilizálása, lazító technikák
- Viscerális terápiák (belső szervi mobilizálások)
- prevenciós gyógytorna, állapot megőrzés
- szülés utáni regenerációs program

Házi gyógytorna szolgáltatás Budajenőn:

- a nehezen mozgósítható páciensek számára, - vagy a páciens állapota indokolja - vállalom az otthonukban történő vizitet, plusz költség nélkül,
- a budajenői lakosok számára a szolgáltatási díjakból 10% kedvezményt biztosítok.

Igény esetén szívesen vállalom óvodás, iskolás korúak ingyenes szűrését a budajenői intézményekkel egyeztetve: hanyagtartás, gerincferdülés és lúdtalp tekintetében.

Praxisomban az I-Clinic nevű szoftvert használnám - adminisztratív és kapcsolattartási célokra. A páciensek ezen a felületen keresztül nyomon követhetik a kezeléseket, időpontjaikat, otthoni gyakorlatokat tudok a felületen Velük megosztani.

Tisztelt Képviselő- testület!

Köszönöm, hogy figyelembe veszik a Jeine Udvarház üzlethelyiség bérlésére beadott pályázatomat.

Bízom benne, hogy széleskörű egészségügyi szolgáltatásom érdeklődésüket felkeltette és lehetőségem lesz a részletekről személyesen is beszélgetni.

Megtisztelő visszajelzésüket várva,

Üdvözlettel:

Dohmeier Andrea

+36 70 314 0560

e-mail: dohmeier.andrea@gmail.com

Budajenő, 2025. január 09.

Előterjesztés

Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. január 30-ai ülésére

Tárgy: Javaslát az óvoda heti és éves nyitvatartási rendjének elfogadására

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

Véleményező: Humán Erőforrás Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

A nemzeti köznevelésről szóló 2011. évi CXCV. törvény (a továbbiakban: Nkt.) 83. § (2) bekezdés b) pontja alapján a fenntartó dönt az óvodák heti és éves nyitvatartási idejének meghatározásáról.

A nevelési-oktatási intézmények működéséről és a köznevelési intézmények névhasználatáról szóló 20/2012. (VIII.31.) EMMI rendelet 3.§ (7) bekezdése értelmében az óvoda nyári zárva tartásáról legkésőbb február 15-ig, a nevelés nélküli munkanapokról legalább 7 nappal a zárva tartást megelőzően a szülőket tájékoztatni kell.

Az óvodában a nevelési év szeptember 1. napjától a következő év augusztus 31-ig tartó időszak. Az óvodapedagógusok szabadságát az óvodákban a július 1-jétől augusztus 31-éig tartó időszakban kell kiadni. Az óvodai munkaterv határozza meg a nevelési év helyi rendjét, melyben meghatározásra kerül a nevelés nélküli munkanapok időpontja, felhasználása, a szünetek időtartama. Az óvodában egy nevelési évben a nevelés nélküli munkanapok száma az 5 napot nem haladhatja meg és szülői igény esetén a gyermek felügyeletét az óvodának el kell látni.

Az intézményvezető javaslatát figyelembe véve a Budajenői Óvoda heti és éves nyitva tartásának rendjét az alábbi lenne:

I. Heti és éves nyitva tartás: hétfőtől péntekig: 6:00.-tól 17:30-ig

II. Nyári zárva tartás: 2025. június 30-tól 2025. július 25-ig (4 hét)

Kérem a határozati javaslat alapján döntésük meghozatalát.

Határozati javaslat:

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (.....) számú határozata
a Budajenői Óvoda heti és éves nyitva tartásának rendjéről**

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete a Budajenői Óvoda

a) heti és éves nyitva tartási rendjét hétfőtől péntekig: 06:00 -tól 17:30-ig

b) nyári zárva tartását 2025. június 30-tól 2025. július 25-ig (4 hét)
időtartamban határozza meg.

Határidő: azonnal

Felelős: óvodaigazgató

Budajenő, 2025. január

Tisztelettel:

Vezérné dr. Hevesi Tünde
Vezérné dr. Hevesi Tünde
polgármester

6. napirendi pont

Előterjesztés

Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. január 30-ai ülésére

Tárgy: Óvodaigazgató díjazása

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

Véleményező: Humán Erőforrás Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 42. § 2. pontja alapján a vezetői feladatokat ellátó intézményvezető esetében a kinevezési, megbízási jogkört a Képviselő-testülete gyakorolja, míg 67. § (1) bekezdés értelmében az egyéb munkáltatói jogkör gyakorlója a polgármester.

A pedagógusok új életpályájáról szóló 2023. évi LII. törvény (a továbbiakban: Púétv.) 2024. január 1-jén lépett hatályba. Ezzel párhuzamosan tavalyi évben pedagógusi béremelésre került sor, melyről a Képviselő-testület 6/2024. (I. 25.) önkormányzati határozatában döntött az óvodaigazgató tekintetében.

A Púétv. 159.§ tartalmazza az illetmény megállapításának szabályait.

Idén, 2025. január 1-jéről ismételt béremelésre kerül sor. Az emelés végrehajtása során Púétv., a Púétv végrehajtására kiadott 401/2023. (VIII. 30.) Korm.rendelet (Púévhr.) figyelembe vétele mellett az alábbi rendelkezések alapján kell eljárni:

- 1437. (XII. 30.) Korm.határozat,
- 453/2024. (XII. 30.) Korm rendelet,
- 454/2024. (XII. 30.) Korm.rendelet.

Fentiek alapján az óvodaigazgató havi alapilletményét 2025. január 1-jétől 690.200.- Ft-ban kell megállapítani.

A Púétv. 102. § (1) bekezdése alapján az egyes köznevelési feladatok ellátásáért megbízási szerződés alapján megillető díjat (a továbbiakban: megbízási díj) kell megállapítani, mértéke a Gyakornok fokozathoz tartozó havi illetményösszeg (a továbbiakban: alap, 2025-ben 640.900.- Ft) alapulvételével kerül megállapításra. Az óvodaigazgató megbízási díjának megállapítására a Púétv. 102. § (2) bekezdését kell alkalmazni a gyermekek megelőző évi októberi statisztikai létszámadatai alapján. A Budajenői Óvodában a köznevelési statisztikai adatszolgáltatás 2024. év októberi adatai alapján a gyermeklétszám nem haladta meg a 150 főt, ez alapján a Púétv 102.§ (2) bekezdés g) pontja szerint 30 %, azaz 192.270.-Ft megbízási díjra jogosult.

Nemzetiségi pótlékra is jogosult az óvodaigazgató a Púétv. 3. sz. melléklete értelmében, mely 5-20%-ig terjedhet, azaz annak legalacsonyabb összege 32.045 Ft, legmagasabb összege 128.100.- Ft.

A vonatkozó jogszabályok rendelkezéseit figyelembe véve javaslom az óvodaigazgató bérét az alábbiak szerint megállapítani:

- havi illetmény összege:	690.200.- Ft
- vezetői megbízási díj havi összege 30%:	192.270.-Ft.
- nemzetiségi pótlék 20%	128.100.- Ft
Összesen:	1.010.570.- Ft

Kérem az alábbi határozati javaslat alapján döntésük meghozatalát.

Határozati javaslat:

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (.....) számú határozata
az óvodaigazgató díjazásának meghatározásáról**

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete

1. a Púétv., a Púévhr. figyelembe vétele mellett a 1437. (XII. 30.) Korm.határozat, a 453/2024. (XII. 30.) Korm rendelet és a 454/2024. (XII. 30.) Korm.rendelet. rendelkezések alapján a Budajenői Óvoda intézményvezetőjének, Benka Krisztina óvodaigazgató díjazását 2025. január 1-jétől az alábbiak szerint állapítja meg:

- havi illetmény összege:	690.200.- Ft
- vezetői megbízási díj havi összege 30%:	192.270.-Ft.
- nemzetiségi pótlék 20%	128.100.- Ft

azaz összesen 1.010.570.- Ft.
2. felkéri polgármestert, hogy az 1. pontban meghatározottak szerint az óvodaigazgató illetményének módosításáról gondoskodjon.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Budajenő, 2025. január

Tisztelettel:


Vezérné dr. Hevesi Tünde
polgármester

Előterjesztés

Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. január 30-ai ülésére

Tárgy: Javaslát a polgármester 2025. évi szabadságának ütemezésére

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A közszolgálati tisztviselőkről szóló 2011. évi CXCV. törvényt (a továbbiakban: Kttv.) 225/C §-a egyértelműen meghatározza a polgármesternek járó alap- és pótszabadság mértékét, a szabadság tervezésének és kiadásának szabályait.

A Kttv. 225/C § (2) bekezdése értelmében a polgármester előterjesztésére a képviselő-testület minden év február 28-ig jóváhagyja a polgármester szabadságának ütemezését.

A jegyző által - a polgármester szabadságáról - vezetett nyilvántartás szerint a polgármester 2024. évre megállapított szabadságaiból a következő évre átvihető szabadság napjainak száma 4 nap, melyet 2023. március 31. napjáig lehet igénybe vennie.

2025. évben a polgármestert 31 nap alapszabadság és 2 nap pótszabadság illeti meg.

Tájékoztatom a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy 2025. évi 45 nap szabadságomat az alábbiak szerint kívánom igénybe venni:

- március hónap	2 munkanap
- április hónap.	3 munkanap
- május hónap	2 munkanap
- június hónap	5 munkanap
- július hónap	12 munkanap
- augusztus hónap	10 munkanap
- szeptember hónap	5 munkanap
- október hónap	1 munkanap
- december hónap	5 munkanap
Összesen:	45 munkanap.

Kérem a határozati javaslat alapján döntésük meghozatalát.

Határozati javaslat:

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025. (... ..) számú határozata
a Polgármester 2025. évi szabadság ütemezésének jóváhagyásáról**

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testülete Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester 2025. évi rendes szabadságának ütemezését az általa előterjesztett ütemezéssel jóváhagyja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Budajenő, 2025. január

Tisztelettel:



Vezérné dr. Hevesi Tünde
polgármester

Előterjesztés

Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. január 30-ai ülésére

Tárgy: Alapítvánnyal kapcsolatos döntések meghozatala

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

Török Tímea Katalin alpolgármester

Véleményező: Pénzügyi, Településfejlesztési és Környezetvédelmi Bizottság

Tisztelt Képviselő-testület!

Tisztelt Bizottság!

Budajenőért Községért Alapítvány létrehozásával számos új lehetőség nyílik meg településünk számára (pl. pályázatok, ahová civil szervezetek pályázhatnak, önkormányzatok nem).

A legtöbb településen ezen lehetőségek kihasználása miatt már régóta működnek ilyen alapítványok.

Alapítvány létrehozásához, annak bírósági bejegyzéséhez több feltétel szükséges. A létrehozni kívánt Budajenőért Községért Alapítvány tekintetében az alábbi testületi döntések szükségesek:

- székhelyhasználat engedélyezése az Önkormányzat székhelyül szolgáló létesítményben,
- induló vagyonhoz támogatás biztosítása,
- Budajenő településnév használatának engedélyezése

Székhelyhasználat:

A székhelyhasználatra az Önkormányzat székhelyén (2093 Budajenő, Fő u. 1-3.) kerülne sor.

Az Önkormányzat vagyonáról szóló 11/2013. (IV. 29.) önkormányzati rendelete 26. §-a értelmében az önkormányzati vagyon használati, hasznosítási jogának ingyenes átengedése az átengedés időtartamától függetlenül, és értékhatar nélkül a képviselő-testület joga.

Jelen előterjesztés mellékletét képezi a „Székhelyhasználat jogcímét igazoló okirat”.

Induló vagyonhoz támogatás biztosítása

Az Alapítvány alapításához a régi szabályok szerint legalább 100.000,- Ft induló vagyont kellett. Ezt a szabály hatályát veszítette, de megmaradt a bíróság mérlegelése, hogy a célokkal arányos-e a vagyon. Ügyvédi javaslat, hogy legalább 100.000,- Ft legyen az induló vagyon. A Banki befizetést csatolni kell a bejegyzési kérelemhez.

Budajenő településnév használatának engedélyezése

Budajenő településnév használatának engedélyezése önkormányzati hatósági ügy, amely az Mötv. 46. § (2) bekezdése értelmében zárt ülésen kerül tárgyalásra.

Kérem az alábbi határozati javaslat alapján döntésük meghozatalát.

Határozati javaslat I.:

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2025.(.....) számú határozata

a Budajenőért Községért Alapítvány részére székhelyhasználat engedélyezése

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. hozzájárul ahhoz, hogy az Önkormányzat 1/1 tulajdonát képező Budajenő belterület 132. hrsz-ú, 2093 Budajenő, Fő u. 1-3. szám alatti ingatlant a Budajenőért Községért

- Alapítvány székhelyként használja és azt a Cégbíróságnál bejegyeztesse,
2. felhatalmazza a polgármestert és az alpolgármester valamennyi szükséges teendő elvégzésére.

Felelős: polgármester, alpolgármester

Határidő: azonnal

Határozati javaslat II.:

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2025.(.....) számú határozata**

a Budajenőért Községért Alapítvány részére vissza nem térítendő támogatás nyújtása

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete

1. Budajenőért Községért Alapítvány induló vagyonának biztosításához és ezzel az Alapítvány bejegyzéséhez 100.000.- Ft, azaz százezer forint vissza nem térítendő támogatást biztosít, azzal, hogy a bejegyzéshez szükséges banki befizetés tényét igazolni kell, továbbá Alapítvány bejegyzéséről szóló bírósági dokumentum másolatát elszámolásként a Közös Önkormányzati Hivatalba be kell nyújtani;
2. felhatalmazza a polgármestert és az alpolgármester valamennyi szükséges teendő elvégzésére.

Felelős: polgármester, alpolgármester

Határidő: azonnal

Budajenő, 2025. január ...

Tisztelettel:

Török Tímea Katalin
alpolgármester

Vezérné dr. Hevesi Tünde
polgármester

Székhelyhasználat jogcímét igazoló okirat

1.A székhelyhasználatot engedélyező személy

Neve: Budajenő Község Önkormányzata

Lakóhelye / székhelye: 2093 Budajenő, Fő u. 1-3.

Anyja születési neve / nyilvántartási száma / cégjegyzékszáma: 730172

2.Az ingatlan adatai

Cím: 2093 Budajenő, Fő u. 1-3.

Helyrajzi szám: Budajenő, belterület 132 hrsz

A székhelyhasználatot engedélyező személy tulajdoni hányada: 1/1

3.A székhelyhasználatot engedélyező személy ingatlan feletti rendelkezési jogát megalapozó jogcím:

(a válasz aláhúzendő!)

a. tulajdonos

b. haszonélvező

c. bérlet

d. egyéb:

4.A székhelyhasználat jogcímének megnevezése: (a válasz aláhúzendő)

a. bérlet

b. szívésségi használat

c. egyéb: Budajenő Község Önkormányzatának/2025. (.....) önkormányzati határozata

5.Alulírott hozzájárulok ahhoz, hogy a Budajenő Községéért Alapítvány nevű szervezet az ingatlanban székhelyet létesítsen, azt központi, ügyviteli helyeként használja, az ingatlant székhelyként a hivatalos irataiban megjelölje, azt a bírósági nyilvántartásba bejegyeztesse és az ingatlanban a határozatokat hirdetményként kifüggesse.

6.Amennyiben a székhelyhasználat engedélyezéséhez a polgári jog szabályai alapján hozzájárulás szükséges (bérlet, haszonélvezet esetén...stb.) adja meg az alábbi adatokat, egyebekben a 6.pontot ne töltse ki:

A hozzájárulás jogcíme:

A hozzájáruló személy neve:

lakóhelye / székhelye:

anyja neve / nyilvántartási száma / cégjegyzékszáma:

Kelt: Budajenő, 2025.

aláírás

Tanú:

neve:

lakóhelye:

személyi igazolvány száma:

Tanú:

neve:

lakóhelye:

személyi igazolvány száma:

Előterjesztés

Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. január 30-ai ülésére

Tárgy: Beszámoló a Budajenői Települési Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről
Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

A települési értéktár működését a magyar nemzeti értékekről és a hungarikumokról szóló 2012. évi XXX. törvény (a továbbiakban: Htv.), valamint a magyar nemzeti értékek és a hungarikumok értéktárba való felvételéről és az értéktár bizottságok munkájának szabályozásáról szóló 324/2020. (VII.1.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rendelet) szabályozza.

A Rendelet 4. § (1) bekezdés c) pontja értelmében: „A Települési Értéktár Bizottság évente beszámol a tevékenységéről az alapító önkormányzatnak.”

Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testülete évekkel ezelőtt létrehozta a Budajenői Értéktárat, mely Budajenő területén fellelhető nemzeti értékek adatait tartalmazó gyűjtemény. A képviselő-testület megalakította a Budajenői Települési Értéktár Bizottságot (a továbbiakban: Értéktár Bizottság), melynek elnökéül Csörgő Józsefnét választotta meg.

Csörgő Józsefné értéktár bizottság elnöke benyújtotta a Budajenői Értéktár Bizottság beszámolóját.

A beszámoló jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem az alábbi határozati javaslat alapján döntésük meghozatalát!

Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének

.../2025. (... ..) számú határozata

Beszámoló a Budajenői Települési Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Budajenői Települési Értéktár Bizottság 2024. évi tevékenységéről szóló beszámolót elfogadja.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Budajenő, 2025. január

Tisztelettel:

Vezérné dr. Hevesi Tünde
Vezérné dr. Hevesi Tünde
polgármester



**„ A dolgok
 egyetlen valódi
 értéke, amit mi
 adunk nekik.”**

2024. január 01. – 2024. december 31.

Az Értéktár továbbra is küldetésének tekinti, hogy a megújult épített értékeink közösségi terei megteljenek élettel, kultúrával, közösségekkel!

*Nagyon sok fejlesztésnek lehattunk szemtanúi, **ha** a történelmi múltunkat, gyökereinket, hagyományainkat nem ismerjük és értjük meg, akkor nem fogunk tudni igazi jövőt építeni.*

„A néphagyomány az állandó, változásaiban is változatlan gránitréteg. (Kodály Zoltán)”

2022 óta, kulturális programjaink színház-zene-irodalom összeállítással indulnak.

A Magyar Dráma Alapítvánnyal való együttműködés keretein belül különböző színházi, irodalmi előadások ősbemutatóit, kedvező költséggel tarthatjuk Budajenőn.



Ebben az évben immár 3. alkalommal ünnepelhattuk meg a „Magyar kultúra napját” olyan előadással, amely két kiemelkedő irodalmi személyiséget idézett elénk:

Egy barátság története

Arany és Petőfi

versek és levelek irodalmi esten

Az előadás a Hagyományörzők Házában volt január 22-én.



Trianon 100. évfordulója alkalmából, 2020-ban nem került sor emlékoszlop állításra,

a járvány miatt elmaradt. Igaz, csak 2022-ben merült fel újra ennek megvalósítása, de nem sikerült elfogadható megoldást találni.

2023 őszén Taródi Mária azzal a kéréssel keresett meg, hogy az Értéktár felvállalná-e ennek megszervezését. Határon átnyúló kulturális kapcsolataink révén, székelyföldi, nyikómalomfalvi fadaragó mestert, Pap Jenőt kértem meg az emlékmű elkészítésére. Tervei és ajánlata alapján került a képviselő-testület elé, amely elfogadásra került és a 2024. évi költségvetés is tartalmazta.



*Határon átnyúló együttműködés keretében - Tavaszi Szél Csángómagyar Kulturális Egyesület márciusi magyarországi rendezvénysorozatához csatlakozva, Budajenőn **március 16-án 15.00 órakor énekes-táncos guzsalyos előadásukat tekinthették meg a Magtárban.***

Érték-Kultúra-Közösség

Hétféltáncbemutató a Magtárban!



Színes, szép ruhájuk önmagában is gyönyörű látványt ad, értékes „hujjogató” (inobád) hangoskodásuk teszi érdekessé, figyelemfelkeltővé programjukat. Jól bemutatja a csángó kultúrát, ami bizonyítja, hogy a sok szavadesés keresztül menti népcsoport, hogy tudott megmaradni magyarok, emiatt köze-körbe idegen nép veszi körül.

A program ingyenesen megtekinthető.

Minden érdeklődőt sok szeretettel várunk!

Budajenő Települési Értéktár

Műsoruk a csángók történetét dolgozta fel, amelyet a csoport egyik tagja, **a klézsei Duma András állított össze**, még feledésbe nem merült énekekből, szájhagyomány útján megőrzött történetekből.

Színes, szép ruhájuk önmagában is gyönyörű látványt volt, érdekes „hujjogató” (kiabáló) hangoskodásuk pedig, még érdekesebbé tette a kevésbé ismert csángó kultúrát.

Az előadás utáni beszélgetéskor Duma András, történetük elbeszélésében több olyan kifejezést használt, ami rokonhangzású, de más értelemben használják, majd így fogalmazott: „Mi is olyan magyarok vagyok, mint Ti” – csak éppen csángómagyar.” Hagyományában is érdekes, színes múltú kultúrát ismerhettünk meg.



*Tavaszi kulturális programsorozatunk különleges könyvbemutatóval várta az érdeklődőket, **március 18-án a Hagyományörzők Házába.***

Dévai Nagy Kamilla életregénye, felolvasással, történetmeséléssel és sok dallal.

Az életregény arról a lányról szól, aki „elindult, gitárját a hátára akasztva 1968 őszén...” [...]

„Hogy miért is írok? Nem tudom.”

... „Csak úgy jött.” ... „Egyetlen esetben volt csak világos az ok, az 1996. január 22-én történt autóbalesetem után.”



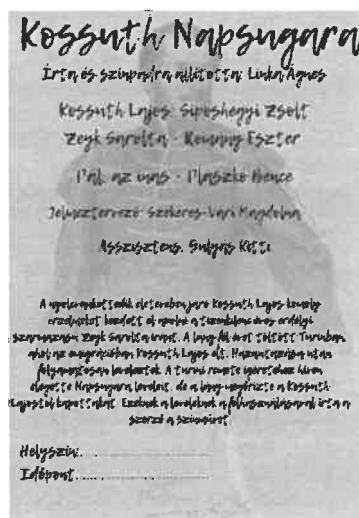


Ápr. 13-án **Kossuth Napsugara színmű ősbemutató** előadás volt a Magtárban

Az író, dramaturg rendező Linka Ágnes tollából:

„A nyolcvankettedik életévében járó Kossuth Lajos komoly érzelmeket táplált az erdélyi származású Zeyk Sarolta iránt.

A lány fél évet töltött Turinban, ahol Kossuth emigrációban élt. Sarolta hazautazása után folyamatosan leveleztek. A „turini remete” ígéretéhez híven elégette „Napsugara”; leveleit, de Sarolta megőrizte a Kossuth Lajostól kapott leveleket.”



Tavaszi nyitó rendezvény - Budakeszi járásban, Budajenőn

Pest Vármegyei Értéktár Nap – április 17. Műemlék Magtár

A Nemzeti Művelődési Intézet Pest Vármegyei Igazgatósága - Pest Vármegyei Értéktár Nap - programsorozata, több járást érintő települési értéktárak szakmai rendezvénye.

A járási értéktárakat megmozgató programsorozat célja, a szakmai előadások mellett, hogy bemutassa az értéktári munka jó gyakorlatait.

Legfontosabb, hogy a fiatalok is megismerjék településeink értékeit, tovább örökössék, gazdagítsák azokat, része legyen az életüknek, beépüljön hétköznapijainkba.

A kiállítással egybekötött szakmai napon a Vármegye 13 települési értéktára mutatta be helyi értékeit. Tapasztalataikat átadó színvonalas előadásokkal, könyv- és kiadványbemutatókkal, hasznos és eredményes, további kapcsolatokat teremtő, jó hangulatú Értéktár Nap volt.

A szakmai nap vendéglátását Budajenő Község Önkormányzata támogatta. Köszönjük!





Kulturális programjaink tervezésekor figyelmet fordítunk olyan előadások megszervezésére is, amely óvodás és kisiskolás korú gyerekek számára ajánlható.



Új helyi értékünk a **MOTORSZENTELÉS**

Először 2011. májusában került sor az első ilyen eseményre a Szent Péter és Pál Katolikus templom előtti területen, téren.

A kezdeményezés országos viszonylatban is egyedi és első volt, melyet Kuli László alpolgármester szervezett. Azóta minden május elseje kiemelkedő rendezvényévé vált. 2020 és 2023 között elmaradt, de ez évben május 1-én újra motorzúgástól lett hangos Budajenőn a Szent Péter és Pál Katolikus templom előtti tér. A motorszentelés hagyománya újjá éledt!



Köszönjük Kuli László alpolgármesternek, hogy újra indította. Több éves kitartó szervezésének és a kialakított motoros baráti közösségnek köszönhető, hogy a motorszentelés hagyománnyá, a Zsámbéki-medencében ünnepélyes eseménnyé vált. Köszönjük az értéktári felajánlást!



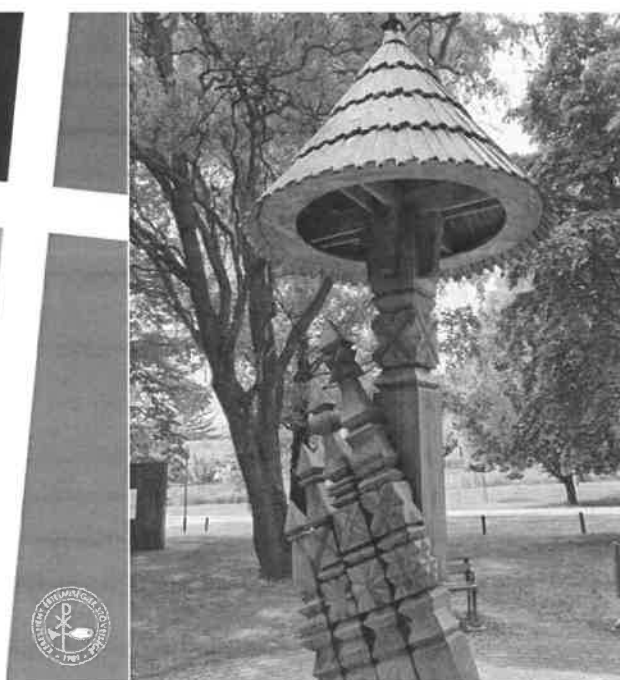
Tavaszi kulturális programzáró előadásunk május 25-én a „The Beatles”

- Mark Stanfield: PAUL és JOHN a két liverpooli fiú - zenés színpadi mű volt.



✚ június 4. Trianon emlékoszlop avatás

A Trianon emlékoszlopot Karácsony Ádám - Pest Vármegye Közgyűlésének alelnöke avatta fel ünnepi beszédével. Az 1002. Néri Szent Fülöp Cserkészcsapat verses - énekes ünnepi műsorral tette emlékezetessé a 104. évfordulót.



- Falunap és búcsú a település egyik nagy ünnepe ez évben jún. 28-30. között került megrendezésre. 2018 óta a rendezvény nyitó eseménye valamilyen kiállítás, amely kapcsolódik a Péter Pál napi szokásokhoz.



Az ide év különleges népi eszközök, elsősorban a föld megműveléshez kapcsolódó kapák, ásók, lapátok voltak. A kiállításhoz a lapátokat több településről, kb. két év alatt sikerült összegyűjteni a formában, nagyságban és állapotban is különböző régi „munkaeszközöket”.

A rendhagyó kiállítás témája és színvilága, mely hagyományos XIV. századi festő technikával készült, festett szőtt mintákkal és Magyarországon honos állatfajok képeivel rozsdás, régi lapátokon, ásókon igazi „kuriózum” volt.

A kiállítási eszközök „alkotásait” különböző korosztályú fiatalok és idősebbek készítették Martus Éva képzőművész segítségével, a ZIKK - Zakk Műhelyben.

A kiállítás egyedi kivitelezése, még érdekesebbé tette a kiállított tárgyakat.

Köszönjük Minden alkotónak és Martus Évának, ezt a rendkívüli hangulatú különleges kiállítást. A kiállítás jún. 28. - júl. 12. között volt megtekinthető.

- Az Önkormányzat 2020 óta támogatja fiatalok kulturális tevékenységét. Szeptemberben a Pax et Bonum Kamarakórus újabb nemzetközi versenyre való felkészüléséhez biztosított szállást és próbahelyiséget szept. 21-23 között. A kórus ez évben is koncerttel köszönte meg az itt töltött két és fél napot.

2024. szept. 22-én 17.00 órakor a Műemlék Magtárban egy órás előadást tartottak. A különleges hangzású kórusművek, az élő zenei kíséret és a helyiség különös akusztikája igazi élmény volt a hallgatóság számára.

Ezúton is köszönet mindazoknak, akik támogatták a koncert megvalósulását!



„Tájszoba”

A Német Nemzetiségi Önkormányzat és az Értéktár kérésére a tájszoba helyiséget cserélt. Az átköltözés szept. 24-27 között lebonyolódott. A tárgyak elhelyezése, elrendezése után az adományozott tárgyakról folyamatos digitalizált leltár készítését tervezzük 2025-től.

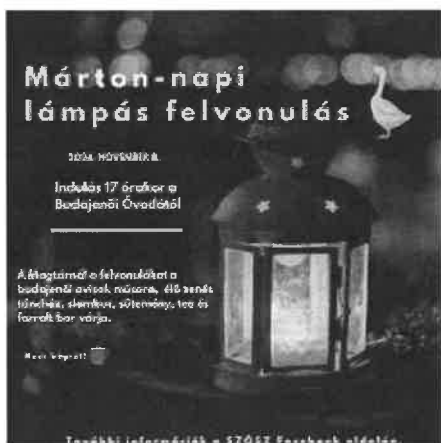


A év utolsó negyedében, novemberi jeles ünnep - a Márton napi lámpás óvodai felvonulás, amihez az elmúlt két évben, hagyományként közösségi táncházat szerveztünk

a Magtárba. A felvonulásban nemcsak az óvodások, hanem felnőttek és helyi lakosok is részt vehetnek, csatlakozhatnak a menethez.

Az óvodások előadását követően, este 6-tól főleg gyerekek számára élő népzenei táncház kapcsolódott.

Köszönjük az Óvoda és a SZÓSZ szervezésben nyújtott segítségét!



A Műemlék Magtár melletti tó- parkban 2019 óta rendszeres szabadtéri kiállítás szervezünk. Sajnálatos módon, ez év szeptemberben a szabadtéri kiállító installációinkon lévő vendégkiállítást rongálás érte, amelynek újra nyomtatása Budajenő Önkormányzat költségvetését terhelte. A tervezett új, őszi-téli időszakot is „felmelegítő” különleges optikájú természeti fotók nem kerültek 2024-ben bemutatásra. Ezúton is köszönjük az Önkormányzatnak a káresemény rendezését a Gyógyószárhegyi Kulturális és Művészeti Központ számára.

Budajenő, 2024. december

Csörgő Józsefné
elnök



*Nemzedékek adják át egymásnak kultúrájukat, családi legendáikat.
Gyökerek nélkül nem nőnek fák.*

Építészet

- közkutak (utcai) és udvari kerek kutak
- közmű alagút: Balázs Sándor házatól a Kastélyi – dokumentumok felkutatása alapján!!!
- a plébánia épülete
+ története hitelszövetkezet, tanácsháza, KISZ épület, TSZ iroda, szolgálati lakás
- Szent Mihály templomnál forrás ?? –dokumentum kutatása!!
- „Öregház épület” + az étterem története
- a „régí óvoda” épülete + története (1915-20 között épült)
- András bácsi cipésműhelye autentikusan egyedi – Megyei Értéktárba javasolható

Kulturális

- kukoricafosztás, morzsolás



Schem és Paxián tűzoltó zenekar

✓ Motorszentelés

Ipari és műszaki

- eke (Hofferék)
- traktor (Komp család)
- ✓ sváb bútorok (szekrény, komód, láda, kosarak + ruházat)
- ✓ régi „erdélyi” székely bútorok + tárgyi eszközök, ruházat

Javasolt kutatandó fogalmak, történetek

-  az 1830-es években megszűnt szőlő beszolgáltatás leirata
- erdészeti présház (?)
-  Gépesített határjárás - könyv felkutatása
- Balázs Lajost plébános Budajenőre helyezése
-  Bóna Balázs – az Operett Színház jegypénztárosa
- ✓ Budajenői focicsapatok (XX. század)
- Szőlőföld haragja (jelentés értelmezése?)
- Paxián gazdatiszt a Majorban (?)
-  folyamatban
-  értelmezés alatt

Az értéktár **évente egy évindító, programegyeztető ülést tart**, amelyen a lajstromba vett helyi értékek sorrendisége kerül célkitűzésre, feldolgozásra év közben. Minden évben bővül a feldolgozandó helyi értékre javasoltak köre, amelyeket a bizottság megtárgyal, utánajár, pontosít és döntést hoz.

Természetesen nem minden javaslat kerül, kerülhet be az értéktárba, még akkor sem, ha úgy gondoljuk, hogy *"a dolgok egyetlen valódi értéke, amit mi adunk neki"*.

Az is fontos szempont, hogy nem a helyi értékek mennyisége, hanem minősége, de elsősorban tartalma számít!

Célunk, hogy a helyi értéktárba a javaslatokból olyan "értékek" kerüljenek, amelyek helytállóak, példaértékűek - a közösség szempontjából is befogadhatók és elfogadhatók - értéket közvetítőek legyenek!

Az éves értékmeghatározás mellett, a megyei programokat is figyelembe véve, egyéb kulturális programokat is tervezünk, szervezünk.

2024-ben tartott bizottsági megbeszélések: - február 6 évindító ülés
évközi egyeztetők : - március 6.
- április 10.
- szeptember 23.

Megyei Értéktári Nap - április 17. -- megyei szintű szakmai nap

10. napirendi pont

Előterjesztés

Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. január 30-ai ülésére

Tárgy: Tájékoztató átruházott hatáskörbe tett intézkedésekről

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (SzMSz) 32. §-a értelmében a Képviselő-testület ülésén az átruházott hatáskörbe tett intézkedésekről írásbeli tájékoztatót kell készíteni a képviselők tájékoztatása céljából.

Két rendes ülés között átruházott hatáskörben az alábbi döntéseket hoztam:

- A szociális és a gyermekjóléti ellátásokról szóló 1/2015 (II.16.) önkormányzati rendelet 2. § (2) bekezdésében foglalt jogkörben 60 esetben állapítottam meg rendkívüli települési támogatást
- a közterületek használatáról szóló 11/2018. (VII. 2.) önkormányzati rendelet 3. § (1) bekezdésében foglalt jogkörömben 2 esetben engedélyeztem közterület eltérő használatát
- A településkép védelméről szóló 18/2017.(XII.20.) önkormányzati rendelete 2/A. § szerinti hatáskörömben eljárva 3 ügyben település-képvédelmi bejelentést vettem tudomásul, továbbá 3 esetben településképi bejelentési eljárásban hoztam döntést,
- Útburkolat felbontással járó munkálatokhoz (közműbekötés) 1 esetben tulajdonosi hozzájárulást adtam ki, útburkolat felbontással járó munkálatokhoz (közműbekötés) 5 adtam ki tulajdonosi hozzájárulást
- Elláttam az Önkormányzat képviseletét:
 - Budakörnyéki Önkormányzati Társulás ülésén
- Közműbekötésekkel kapcsolatban a tulajdonosi hozzájárulást megadtam, amennyiben a bekötés önkormányzati út átvágásával vagy átfűrésével járt.

Budajenő, 2025. január

Tisztelettel:

Vezérné dr. Hevesi Tünde

Vezérné dr. Hevesi Tünde
polgármester

11. napirendi pont

Előterjesztés

Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 2025. január 30-ai ülésére

Tárgy: Tájékoztató a lejárt határidejű határozatokról

Előterjesztő: Vezérné dr. Hevesi Tünde polgármester

Tisztelt Képviselő-testület!

Az Önkormányzat Képviselő-testületének szervezeti és működési szabályzatáról szóló 7/2024. (X. 10.) önkormányzati rendelet (SzMSz) 32. §-a és 37. §-a tartalmazza a lejárt határidejű határozatokkal kapcsolatos teendőket:

- A Képviselő-testület ülésén a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról írásbeli tájékoztatót kell készíteni a képviselők tájékoztatása céljából.
- A jegyző gondoskodik a határozat végrehajtásáért felelős részére a határozat kivonatának megküldéséről. A határozat határidejének lejártát megelőző 1 hónappal felhívja a felelős figyelmét a határidő betartására és a végrehajtásról írásos jelentés elkészítésére.
- A lejárt határidejű határozatokról szóló előterjesztést a határozat végrehajtásáért felelős személyek jelentései alapján a jegyző állítja össze. A napirend előadója a polgármester. A felelősnek nyilatkoznia kell a határozat végrehajtása érdekében tett intézkedéséről, annak eredményéről. Amennyiben a határozat nem került végrehajtásra, köteles ennek okát indokolni és megfelelő intézkedést kezdeményezni, szükség esetén határidő-hosszabbítást kérni a testülettől.

Elkészült a lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztató, mely jelen előterjesztés mellékletét képezi.

Kérem az alábbi határozati javaslat alapján döntésük meghozatalát.

Határozati javaslat:

**Budajenő Község Önkormányzat Képviselő-testületének
.../2024. (.....) számú határozata
lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló beszámolóról**

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete lejárt határidejű határozatok végrehajtásáról szóló tájékoztatót tudomásul veszi.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester, jegyző

Budajenő, 2025. január

Tisztelettel:

Vezérné dr. Hevesi Tünde
Vezérné dr. Hevesi Tünde
polgármester

Határozat száma	Határozat tárgya	Meg tett intézkedés
86/2024. (XII.12.)	A Budajenői Óvoda Szervezeti és Működési Szabályzatának jóváhagyása	A határozat az Óvodaigazgató részére megküldésre került. A módosításokat az Óvodaigazgató sz SzMSz-en átvezette és az Óvoda honlapján az SzMSz-t közzétette.
87/2024. (XII.12.)	A Budajenői Óvoda 2023-2024. évi munkájáról szóló beszámoló elfogadása	A határozat az Óvodaigazgató részére tájékoztatás céljából megküldésre került.
88/2024. (XII.12.)	A polgármester illetményének és költségértéítésének megállapítása	Az illetményszámfejtés a határozatban foglaltak szerint történik.
89/2024. (XII.12.)	Az alpolgármester illetményének és költségértéítésének megállapítása	Az illetményszámfejtés a határozatban foglaltak szerint történik.
90/2024. (XII.12.)	A Budakörményéki Önkormányzati Társulás Társulási Megállapodása 17. sz. módosításának jóváhagyásáról	A határozat a BÖT részére tájékoztatás és további szíves intézkedés céljából megküldésre került.
91/2024. (XII.12.)	A Budakörményéki Önkormányzati Társulás Budakörményéki Közterület-felügyeletről való kiválását kezdeményezéséről	A döntésről a BÖT tagjainak 2024. évi utolsó ülésén
92/2024. (XII.12.)	Az Önkormányzat létesítményeinek eseti használatáról, illetve eseti szolgáltatások igénybevételeéről szóló szabályzat elfogadása, az azokhoz tartozó díjak meghatározása	A szabályzat elkészül, a termék bérbeadására az abban foglaltak szerint kerül sor.
93/2024. (XII.12.)	A közétkeztetési vállalkozási szerződésről	A Gastro-Tom Bt-vel a szerződés aláírásra került.
94/2024. (XII.12.)	A Kisbíró c. újság kiadásáról	A Crevisual Bt-vel a szerződés aláírásra került az újság tördelésére és szerkesztésére. A Black Print Kft-vel a szerződés aláírásra került az újság nyomtatására.
95/2024. (XII.12.)	A Jeinei Udvarház egyes részeinek (többfunkciós tér és terasz) bérbe adásáról	A bérleti szerződés a KovászAkadémia Kft-vel aláírásra került.
96/2024. (XII.12.)	A Jeine Udvarházban található (üzemeltetési hg és falugondnokság) helyiség bérbe adásáról	A használati szerződés a KovászAkadémia Kft-vel aláírásra került.
97/2024. (XII.12.)	Együttműködési megállapodás a helyi termelői piac működése kapcsán	A Kisköz Egyesülettel a szerződés aláírásra került.
98/2024. (XII.12.)	Új önkormányzati honlap készítéséről	A szerződés tervezete elkészült, a Budaprox Kft. –vel a részletek átbeszélése az új honlap kialakítása és annak működtetése kapcsán folyamatban vannak.

99/2024. (XII.12.)	A közlekedésbiztonság javításáról	Árjánylatok kerültek bekérésre a határozatban foglaltak szerint. Amennyiben azok beérkeznek, a kérdéskör ismét a testületi ülés napirendjén fog szerepelni.
100/2024. (XII.12.)	A temető fenntartásáról és az üzemeltetéséről szóló beszámoló elfogadásáról	Intézkedést nem igényelt.
101/2024. (XII.12.)	A Képviselő-testület 2025. évi munkatervéről	A testületi ülése a munkatervek szerint zajlanak a jövőben.

