



Budajenő Község Önkormányzata

2093 Budajenő, Fő u. 1-3.

☎ 26-371-068 📠 26-371-062 📧 hivatal@budajeno.hu

Ikt. szám: 2015/182/2021.

Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 14/2021. (II. 19.) sz. határozata

Budajenő Község Önkormányzatán (a továbbiakban: Önkormányzat) a Képviselő-testülete feladat- és hatáskörében *a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése* alapján eljárva Budajenő Község Polgármestereként a következő döntést hozom:

A régi óvoda épületében kialakításra kerülő szolgáltatóházban gázkazán cserére, és a bekötési munkák elvégzésére a THERMO-MAGIC Épületgépészeti Kft. által adott árajánlatot a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadom.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester


Budai István
polgármester



VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyfelől **Budajenő Község Önkormányzata**

- képviseli: Budai István polgármester
- címe: 2093 Budajenő, Fő utca 1-3.
- adószáma: 15730174-2-13

mint megrendelő (a továbbiakban **Megrendelő**)

másfelől **THERMO-MAGIC Épületgépészeti Kft.**

- képviseli: Gerhát Ádám
- címe: 2089 Telki, Pipacs utca 2.
- cégjegyzékszám: 13-09-108611
- adószáma: 13752862-2-13

mint vállalkozó (a továbbiakban **Vállalkozó**)

együtt Felek között az alábbiak szerint:

1. A szerződés alapadatai:

- 1.1. A szerződés tárgya: gázkazán csere és a hozzá tartozó bekötési munkák a Megrendelőnek a régi óvoda épületében kialakításra kerülő szolgáltatóház épületében a Vállalkozó 2021. február 9-én kelt ajánlata szerint, melyet az Budajenő Község Önkormányzata a 14/2021. (II. 19.) sz. határozatával hagyott jóvá.
- 1.2. A teljesítés helye: 2093 Budajenő, Kossuth Lajos u. 19.
- 1.3. Vállalkozó kijelenti, hogy a jelen szerződés teljesítéséhez kellő szakismerettel és tapasztalattal rendelkezik, birtokában van a kivitelezéshez szükséges tudásnak, szakembernek és eszköznek. Kijelenti továbbá azt is, hogy pontos tudomása van a kivitelezés pontos részleteiről és a teljesítési helyszín adottságairól.

2. Vállalási összeg, fizetési feltételek, pénzügyi elszámolás:

- 2.1. A Vállalkozót a szerződésben meghatározott kivitelezési munkák elvégzéséért az alábbi fix, egyösszegű díj illeti meg: 805 500 Ft + 217 485 Ft áfa, **összesen bruttó 1 022 985 Ft**, azaz egymillió-huszonkétezer-kilencszáznyolcvanöt forint.
- 2.2. Megrendelő jelen szerződés aláírásával egyidejűleg az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII. Törvény (továbbiakban: Áfa tv.). 142 § értelmében nyilatkozik, a munka nem hatósági engedélyhez kötött, ezért nem esik a fordított ÁFA hatálya alá.
- 2.3. A Megrendelő a Vállalkozó által megküldött számlát annak kézhezvételétől számított 15 napon belül ellenőrzi és ugyanezen a határidőn belül az elfogadott ellenértéket a Vállalkozó számlájára átutalja. Amennyiben a számla ellenértéke a fizetési határidőre a Vállalkozó számlájára nem folyik be, a Vállalkozó jogosult évi, a jegybanki alapkamatnak megfelelő mértékű késedelmi kamat felszámítására és benyújtására.

3. A szerződés teljesítésének határideje:

- 3.1. Teljesítési határidő: 2021. március 19. Vállalkozó előteljesítésre jogosult.

4. Felek jogai és kötelezései:

- 4.1. Vállalkozó jogosult a határidő módosítását kezdeményezni, amennyiben munkavégzése önhibáján kívül akadályokba ütközik.
- 4.2. Vállalkozó a munkavégzés során köteles az építés környezetének megóvásáról gondoskodni. A rongálásból eredő hibák kijavítása a Vállalkozó feladata, amelyeket térítésmentesen köteles végrehajtani.

- 4.3. Vállalkozó köteles a munkahelyet a munkavégzése közben és után, a saját szennyeződéseitől megtisztítani. Anyagmaradékok, hulladék, bontási törmelék, csomagoló anyag, stb. összetakarítását, elszállítását a Vállalkozó saját költségén köteles elvégezni.
- 4.4. Vállalkozó köteles betartani a munkavédelmi előírásokat, értük teljes felelősséggel tartozik.

5. Felek egyéb megállapodásai:

- 5.1. Felek megállapodnak abban, hogy a mindenkor hatályos jogszabályokban előírt mértékű szavatossági és jótállási időn belül, Vállalkozó köteles a neki felróható okból bekövetkező hiba javításának elvégzésére. Amennyiben megrendelő felhívására a munkát nem végzi el, úgy Megrendelő jogosult harmadik féltől megrendelni, és Vállalkozó terhére elvégeztetni azt.
- 5.2. Felek az itt nem érintett kérdésekben a vonatkozó -különösen az építésügyi kivitelezési tevékenységre vonatkozó- jogszabályokat, valamint a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv rendelkezését tekintik mérvadónak.

A szerződést aláírók kijelentik, hogy a szerződést annak aláírására való jogosultságuk birtokában, valamint a szerződés érvényességéhez szükséges módon, elolvasás után, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Budajenő, 2021. február 19.


Budai István
polgármester
Megrendelő



Gerhát Ádám
ügyvezető
Vállalkozó