



Budajenő Község Önkormányzata

2093 Budajenő, Fő u. 1-3.

☎26-371-068 📠26-371-062 📧 hivatal@budajeno.hu

Ikt. szám: 2015/19-2/2020.

Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 1/2021. (I. 12.) sz. határozata

Budajenő Község Önkormányzatán (a továbbiakban: Önkormányzat) a Képviselő-testülete feladat-és hatáskörében *a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése* alapján eljárva Budajenő Község Polgármestereként a következő véleményt adom:

A Pest Megyei Kormányhivatal PE/040/03124-3/2020. számú végzésében tett megkeresés alapján a külföldi állampolgár ingatlanszerzése nem sérti az Önkormányzat érdekeit, amennyiben a külföldi állampolgár tulajdonos folyamatosan eleget tesz tulajdonosi kötelezettségeinek (különösen az ingatlan tisztántartása, gyommentesítése, helyi adó bevallási és – fizetési kötelezettsége), és ennek érdekében magyarországi érvényes címmel rendelkezik és/vagy a fenti ügyek vitelére magyarországi személynek ad megbízást.

Véleményem indoka, hogy jelenleg is vannak olyan külföldi állampolgár ingatlantulajdonosok (akik vélhetően csak befektetési szándékkal vettek telket) Budajenőn, akik rendszeresen elmulasztják a feni kötelezettségeik teljesítését, és esetükbe n – tapasztalataink szerint - azok kikényszerítése megoldhatatlan magyarországi elérhetőség, illetve magyarországi képviselő nélkül.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

