



## Budajenő Község Önkormányzata

2093 Budajenő, Fő u. 1-3.

☎ 26-371-068 📠 26-371-062 📧 [hivatal@budajeno.hu](mailto:hivatal@budajeno.hu)

Ügyiratszám: 2015/128/2021

### Budajenő Község Önkormányzata Képviselő-testületének 9/2021. (II. 1.) sz. határozata

Budajenő Község Önkormányzatának Képviselő-testülete (a továbbiakban: Képviselő-testület) feladat- és hatáskörében *a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése* alapján eljárva Budajenő Község Polgármestereként a következő döntést hozom:

A hivatal épületeiben vízlágyító berendezések technológiai szerelési munkáira az AGROVÍZ Kezelési Kft. által adott árajánlatot, és az az alapján kötendő vállalkozási szerződést a jelen határozat melléklete szerinti tartalommal elfogadom.

Határidő: azonnal

Felelős: polgármester

Budajenő, 2021. február 1.

  
**Budai István**  
polgármester





# VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

mely létrejött egyrészről

|           |                                      |
|-----------|--------------------------------------|
| cégnév    | <b>BUDAJENŐ KÖZSÉG ÖNKORMÁNYZATA</b> |
| székhely  | 2093 Budajenő, Fő utca 1-3.          |
| adószám   | 15730174-2-13                        |
| Azonosító | 1398001879                           |
| képviselő | Budai István Polgármester            |

mint megrendelő – a továbbiakban: megrendelő -,

másrészről az **AGROVÍZ Kezelési Kft.** (2093 Budajenő Patak utca 2/B., adószám: 25349656-2-13, cégjegyzékszám: 13-09-176723, képviselő: Mészáros Gábor ügyvezető), mint vállalkozó – a továbbiakban: vállalkozó - között alulírott helyen és időpontban az alábbi feltételek mellett.

1./ Szerződő felek rögzítik, hogy megrendelő megrendeli, vállalkozó pedig elvállalja a jelen szerződés 1. sorszámú mellékletében (áránlat) rögzített technológiai szerelési munkálatok elvégzését.

2./ Teljesítés ideje: Az 1. számú mellékletben szereplő 310\_202012 számú ajánlatnak megfelelően.

Szerződő felek rögzítik, hogy a fentiekben előírt időtartamnál a teljesítés időtartama hosszabb időt is igénybe vehet.

3./ Vállalkozó a munkát a megrendelő által vállalt költségteleken felül a saját költségén végzi el. Köteles a munkavégzést úgy megszervezni, hogy biztosítsa a munka gazdaságos és gyors befejezését.

4./ Vállalkozó a megrendelő utasításai szerint köteles eljárni. Az utasítás nem terjedhet ki a munka megszervezésére, illetőleg nem teheti a teljesítést terhesebbé.

Felek rögzítik, hogy amennyiben az adott munkaterületen (munkahelyen) több vállalkozó tevékenykedik egy időben, úgy a megrendelő köteles a munkavégzést összehangolni.

5./ Vállalkozó köteles a megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés eredményességét vagy a munka kellő időre való elvégzését veszélyezteti vagy gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő kárért a vállalkozó felelős.

Szerződő felek rögzítik, hogy megrendelő felelős a munkaterületen tárolt alap és segéd-anyagokért, szerszámokért.

6./ A vállalkozó a tárgyi munkát a megrendelő által a megrendelőlapban rögzített helyen köteles elvégezni (munkaterület). A megrendelő köteles a munkaterületet, a teljesítés kezdő időpontjában, alkalmas állapotban a vállalkozó rendelkezésére bocsátani és annak munkavégzésre alkalmas állapotát a teljesítés alatt végig

fenntartani. Amennyiben megrendelő a munkaterület fentiek szerinti átadási kötelezettségével késedelembe esik, vagy átadott terület a munkavégzésre alkalmatlanná válik, úgy az átadási késedelem idejével, illetve a munkaterület munkavégzésre alkalmatlan állapotának időtartamával a teljesítés időtartama meghosszabbodik.

A vállalkozó köteles a megrendelő által előzetesen közölt, a munkaterület használatra vonatkozó szabályokat betartani.

Amennyiben a megrendelő által megjelölt munkaterület jellegéből adódóan a munkavégzéshez speciális védőfelszerelés szükséges, úgy annak biztosítása a megrendelőt terheli.

7./ Szerződő felek rögzítik, hogy amennyiben a vállalkozó egyes munkarészeket beépít, eltakar, amelyet követően a tárgyi munkafázis ellenőrzése a munka egyes részének újbóli elvégzését tenné szükségessé, a vállalkozó köteles előzetesen megfelelő időben a megrendelőt a beépítésről értesíteni.

Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a megrendelőlapban rögzített munka befejezését megelőző legalább 1 nappal korábban írásban értesíti megrendelőt az átadás-átvételi eljárás lefolytatásának céljából, annak időpontjáról. Az átadás-átvételi eljárás megszervezése megrendelő feladata.

Megrendelő köteles a munkát a vállalkozó értesítésében megjelölt időpontra kitűzött átadás-átvételi eljárás során megvizsgálni és a vizsgálat alapján felfedezett hiányokat, hibákat jegyzőkönyvben rögzíteni. Felek az átadás-átvétel során közösen elvégzik azokat a szakmailag szokásos és indokolt próbákat, amelyek a teljesítés megfelelő minőségének megállapításához szükségesek.

Határidőben teljesít a vállalkozó, ha az átadás-átvétel a szerződésben előírt határidőn belül, illetőleg határnapon megkezdődött, kivéve, ha a megrendelő a szolgáltatást nem vette át.

Nem tagadható meg az átvétel a szolgáltatás olyan jelentéktelen hibái, hiányai miatt, amelyek más hibákkal, hiányokkal összefüggésben, illetve a kijavításukkal, pótlásukkal járó munkák folytán sem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot.

8./ Szerződő felek megállapodása alapján a megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban – vállalkozó szerződésszegésének kivételével - a vállalkozó jelen szerződésben rögzített teljes vállalkozói díját, valamint a teljesítéssel kapcsolatosan felmerülő összes költségét megtéríteni.

Ha a megrendelő a szerződéstől azért áll el, mert a teljesítési határidő lejártá előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés már nem áll érdekében, a megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet. Ha a munka elvégzése során a körülmények arra engednének következtetést, hogy a teljesítés hibás lesz, a megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat.

9./ Vállalkozó köteles megrendelőnek a szükséges tájékoztatást - beleértve a szolgáltatott felhasználásához, fenntartásához szükséges tájékoztatást - megadni.

10./ Szerződő felek rögzítik, hogy vállalkozó vállalkozói díja nettó 448.800 Ft azaz 569.976 Ft bruttó.

Szerződő felek megállapodása alapján a megrendelő a teljes vállalási összeget a számla benyújtását követő 8 napon belül köteles megfizetni a vállalkozó részére.

11./ A vállalkozó a senkinek fel nem róható ok következtében elpusztult mű újbóli előállítására, a megrendelő pedig annak átvételére nem köteles.

Vállalkozó a tárgyi munka befejezését követően a rendelkezésére bocsátott munkaterületet rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban köteles a megrendelő részére visszaadni.

12./ A jótállás vonatkozásában felek rögzítik, hogy a vállalkozó által beüzemelt gép vonatkozásában 1 éves gyártói garancia áll fenn.

13./ Felek a kapcsolatot elsősorban e-mailen keresztül tartják, szükség esetén szóban vagy telefonon. A kapcsolattartás során az e-mailen megküldött értesítést közölnék, a felek által szóban egyeztetett megállapodást pedig elfogadottnak kell tekinteni:

- e-mailen való küldés esetén, ha azt a levelezőrendszer visszaigazolta,
- szóban illetve telefonon egyeztetett megállapodás esetén, ha arról írásbeli emlékeztető készül, az email-en megküldésre kerül az érintettek részére, és azt a felek által kijelölt szakmai kapcsolattartók elfogadják, vagy arra 3 munkanapon belül nem reagálnak.

Kapcsolattartók személyek megjelölése:

Megrendelő részéről:

|            |                    |
|------------|--------------------|
| név        | Kelemen Gyöngyi    |
| telefon    | +36 70 443 3252    |
| e-mail cím | muszak@budajeno.hu |

Vállalkozó részről:

|            |                           |
|------------|---------------------------|
| név        | Mészáros Gábor            |
| telefon    | +36 30 222 3531           |
| e-mail cím | meszaros.gabor@agroviz.hu |

Felek a kapcsolattartók személyében történő változást haladéktalanul kötelesek írásban közölni egymással. A kapcsolattartók személyében bekövetkező változás nem eredményezi a szerződés módosítását.

14./ A felek cégjegyzékben nyilvántartott adataiban, így különösen a székhelyében, képviselőiben, számlavezető pénztintézetében, bankszámlaszámában bekövetkező változásról, továbbá a kapcsolattartók adataiban bekövetkező változásokról az érintett fél a másik felet haladéktalanul köteles értesíteni.

15./ Ha a jelen szerződés bármely feltétele vagy rendelkezése, vagy annak bármely személyre vagy körülményre való alkalmazása – bármely mértékben – érvénytelenné vagy végrehajthatatlanná válik, az a jelen szerződés egyéb rendelkezéseit, valamint az érintett feltételnek vagy rendelkezésnek más személyekre és körülményekre való alkalmazását nem érinti, és a jelen szerződés minden egyes feltétele és rendelkezése a jogszabályok által megengedett legteljesebb mértékben változatlanul érvényben marad és végrehajtható. Ez esetben a felek jóhiszemű tárgyalásokat folytatnak egymással annak érdekében, hogy a jelen szerződést akként módosítsák, hogy a felek ugyanabban a helyzetben (vagy ahhoz a lehető legközelebbi helyzetben) legyenek, amelyben akkor lettek volna, ha a fenti érvénytelenség vagy végrehajthatatlanság áll fenn.

16./ A jelen megállapodásban nem érintett kérdésekben a vállalkozó [www.agroviz.hu](http://www.agroviz.hu) weboldalán található Ászf rendelkezései, egyebekben a Ptk. rendelkezései az irányadók.

17./ Felek a jelen megállapodással kapcsolatos esetleges jogviták eldöntésére hatáskörtől függően kikötik a Budapest II. és III. kerületi Bíróság, illetve a Fővárosi Törvényszék kizárólagos illetékességét.

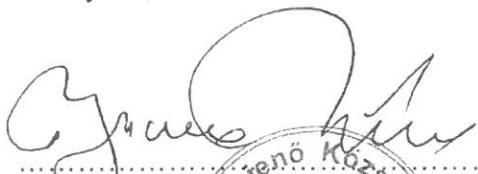
18./ Jelen megállapodás aláírásával a felek kijelentik, hogy a megállapodásban foglaltakkal egyetértenek, azt magukra nézve kötelező érvényűnek ismerik el.


19./ Szerződő felek rögzítik, hogy az 1. pontban hivatkozott munka vonatkozásában esetleges korábbi, jelen szerződés aláírását megelőző megállapodásuk hatályukat veszítik.

20./ Jelen megállapodás kizárólag írásban módosítható.

Szerződő felek a jelen szerződést elolvasták, megértették és mint akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag aláírták.

Budajenő, 2021. február 1.

  
 Budajenő Község Önkormányzata  
 képviseli: Budai István polgármester  
 megrendelő



**AGROVÍZ KEZELÉSI KFT.**

2093 Budajenő, Patak u. 2/B  
 Adószám: 25349656-2-13  
 Bank: 11742348-21455759

  
 AGROVÍZ Kezelési Kft.  
 képviseli: Mészáros Gábor ügyvezető  
 vállalkozó

Melléklet:

- 1. sorszám alatt: 310\_202012 számú árajánlat